

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Stadtvertretung Röbel/Müritz

Sitzungstermin:	Mittwoch, 30.03.2016
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Haus des Gastes, Straße der Deutschen Einheit 7, 17207 Röbel/Müritz

Anwesende:

Frau Ines Drews - Bürger für Röbel - freie Wählergruppe
Frau Kathrin Grumbach - Bündnis 90/Die Grünen
Herr Torsten Hagen - Bündnis 90/Die Grünen
Frau Hannelore Krugmann - DIE LINKE
Herr Heinz-Fritz Müller - SPD
Herr Günther Oriwol - SPD
Herr Hans-Dieter Richter - SPD
Herr Rainer Sommerfeld - CDU
Herr Andreas Sprick - CDU
Herr Felix Steinbeck - CDU
Frau Ulrike Sturm - SPD
Herr Rolf Wernecke - CDU
Herr Steffen Westerkamp - SPD

Abwesende:

Herr Daniel Brych - DIE LINKE	entschuldigt
Herr Gerald Meyl - CDU	entschuldigt
Herr Stefan Müller - SPD	entschuldigt
Frau Elke Schoenfelder - DIE LINKE	entschuldigt
Herr Detlef Wolter - Bürger für Röbel - freie Wählergruppe	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 15.12.2015
- 4 Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

- 5 Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung
- 6 Anfragen der Stadtvertreter zum Verwaltungsbericht des Bürgermeisters und zum Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anträge und Anfragen der Fraktionen bzw. einzelner Stadtvertreter
- 9 Beschlussvorlagen - öffentlicher Teil
 - 9.1 Haushaltssatzung 2016 der Stadt Röbel/Müritz
Vorlage: 25-2016-007
 - 9.2 Ausbau der Straße Stadtgarten in Röbel / Müritz
Vorlage: 25-2016-005
 - 9.3 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "An der Umgehungsstraße" der Stadt Röbel/Müritz
Vorlage: 25-2016-006
 - 9.4 Festlegung eines Fördergebietes für die städtebauliche Maßnahme "Schulanbau am Schulcampus Röbel"
Vorlage: 25-2016-008
 - 9.5 Satzung der Stadt Röbel/Müritz über die Erhebung von Gebühren und den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr Röbel/Müritz
Vorlage: 25-2016-009
- 13 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 14 Sonstiges
- 15 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Präsident der Stadtvertretung, Herr Richter, eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Stadtvertretung ist mit 12 anwesenden Mitgliedern gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

- zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

- zu 3 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 15.12.2015

Die Niederschrift der Stadtvertretersitzung vom 15.12.2015 wird ohne Änderungen gebilligt.

zu 4 Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

Der Verwaltungsbericht liegt als Anlage der Niederschrift bei.

zu 5 Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung

Der Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung liegt schriftlich vor.

zu 6 Anfragen der Stadtvertreter zum Verwaltungsbericht des Bürgermeisters und zum
 Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung

Es gibt keine Anfragen zum Verwaltungsbericht bzw. zum Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung.

zu 7 Einwohnerfragestunde

Die anwesenden Einwohner stellen keine Anfragen.

zu 8 Anträge und Anfragen der Fraktionen bzw. einzelner Stadtvertreter

Es werden keine Anträge bzw. Anfragen gestellt.

zu 9 Beschlussvorlagen - öffentlicher Teil

zu 9.1 Haushaltssatzung 2016 der Stadt Röbel/Müritz
 Vorlage: 25-2016-007

Herr Westerkamp berichtet, dass für das Jahr 2016 ein ausgeglichener Haushalt vorgelegt werden kann. Er dankt den Ausschussmitgliedern und Verwaltungsmitarbeitern für das engagierte Mitwirken.

Für die Gewerbesteuer wurde der Hebesatz auf 380 % angehoben. Volkswirtschaftler haben für die Gewerbesteuer als Optimum einen Hebesatz von 380 % errechnet. Auch das Innenministerium forderte ständig eine Anhebung. Die letzte Anhebung erfolgte im Jahr 1997.

Herr Richter dankt Frau Guth für die hervorragende Vorbereitung.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt die beiliegende Haushaltssatzung mit dem Haushaltsplan und den Anlagen für das Haushaltsjahr 2016.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

zu 9.2 Ausbau der Straße Stadtgarten in Röbel / Müritz
 Vorlage: 25-2016-005

Herr Sprick bittet die Verwaltung um Prüfung der Wegeführung in der Bauzeit, auch Westerkamp bestätigt eine notwendige Überprüfung.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt den grundhaften Ausbau der Straße Stadtgarten (Westseite) und den Ausbau des Gehwegs mittig durch den Stadtgarten (vorbei an der Musikschule bis zur Eingangstreppe zum Klinikum).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

zu 9.3 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "An der Umgehungsstraße" der Stadt
Röbel/Müritz
Vorlage: 25-2016-006

Herr Westerkamp stellt die Anfrage, ob es preiswertere Möglichkeiten zur Schaffung von Baurecht gibt als den B-Plan. Der Bgm. informiert, dass nach Auffassung des LK nur ein Vorhabens bezogener B-Plan Baurecht schaffen kann. Der Bgm. ist dazu mit dem Bauministerium im Gespräch und sucht eventuell eine andere Lösung.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt:

1. die Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) für einen Bereich der sich in einer Entfernung von ca. 100 m von der Kreuzung Bahnhofstraße – Umgehungsstraße östlich der Umgehungsstraße bzw. gegenüber des ehemaligen Lokschuppens befindet.
2. Der Bebauungsplan trägt die Bezeichnung „An der Umgehungsstraße“ der Stadt Röbel/Müritz.
Der Bereich, für den der Bebauungsplan gelten soll, umfasst in der Gemarkung Röbel, Flur 15, Teilflächen des Flurstücks 179/3. Der Geltungsbereich ist im beiliegenden Übersichtsplan durch eine gestrichelte Linie umgrenzt.
3. Ziele und Zwecke der Planung sind:
 - entsprechend der Darstellung des Bereichs im Flächennutzungsplan als gemischte Baufläche (M) soll im Bebauungsplan die Nutzung als Mischgebiet (MI) entwickelt und festgesetzt werden;
 - die Ausweisung von Bauflächen für Gewerbe und Wohnen entsprechend der zulässigen Nutzungen in einem Mischgebiet;
 - die Ordnung der Verkehrserschließung und Erschließung mit Medien der Ver- und Entsorgung;
 - die Berücksichtigung umweltschützender Belange durch die Ausweisung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft;
4. der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
5. die Verwaltung wird beauftragt, eine landesplanerische Stellungnahme gemäß § 17 Landesplanungsgesetz bei der zuständigen Raumordnungsbehörde einzuholen.
6. Die Verwaltung wird beauftragt, eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie ihre Auswirkungen durchzuführen.
7. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 1 BauGB zu unterrichten und zur Äußerung im Hinblick auf Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzufordern. Die Durchführung dieses Verfahrensschrittes wird gem. § 4b BauGB einem Dritten (Planungsbüro) übertragen.
8. Die Verwaltung wird beauftragt, zusammen mit dem Vorhabenträger einen Entwurf zum städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB zur Regelung der Kostentragung für die Aufstellung des Bebauungsplanes auszuarbeiten und der Stadtvertretung zur Bestätigung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

- zu 9.4 Festlegung eines Fördergebietes für die städtebauliche Maßnahme "Schulanbau am Schulcampus Röbel"
Vorlage: 25-2016-008

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt, die Festlegung des Geltungsbereiches der städtebaulichen Maßnahme „Schulanbau am Schulcampus Röbel“ für das städtische Grundstück Flur 8, Flurstück 26/2 zum Einsatz von Städtebaufördermitteln.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

- zu 9.5 Satzung der Stadt Röbel/Müritz über die Erhebung von Gebühren und den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr Röbel/Müritz
Vorlage: 25-2016-009

Herr Müller erklärt, dass auf Grund der kurzfristigen Erarbeitung der Satzung die Beschlussvorlage nicht in den Ausschüssen beraten, sondern heute als Tischvorlage ausgereicht wurde. Wenn sie erst im nächsten Beratungsgang behandelt und beschlossen wird, könnten in den nächsten 3 Monate keine Gebühren erhoben werden.

Frau Utecht erläutert den Sachverhalt der Vorlage.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Röbel/Müritz beschließt die in der Anlage befindliche Satzung der Stadt Röbel/Müritz über die Erhebung von Gebühren und den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr Röbel/Müritz.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

- zu 13 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse aus dem nicht-öffentlichen Teil

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt und der Beschluss 25-2016-003 Rückübertragung des Förderschulgrundstücks öffentlich bekannt gegeben.

Weiterhin wird bekannt gegeben, dass ein Vorschlag zur Ehrung eines verdienstvollen Bürgers der Stadt Röbel/Müritz an den Landrat übermittelt wird.

- zu 14 Sonstiges

Es gibt keine sonstigen Anfragen und Informationen.

- zu 15 Schließen der Sitzung

Die Sitzung wird um 20.10 Uhr geschlossen.

Richter
Präsident der Stadtvertretung

Lübke
Protokollführerin