

# Gemeinde Gotthun

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr: 06-2015-005</b>	
Einreichendes Amt: Bauamt	Datum: 11.05.2015 Verfasser: Neudeck, Britta	
<b>Nachbargemeindliche Abstimmung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 "Wohngebiet am Wiesengrund" der Stadt Waren (Müritz)</b>		
Beratungsfolge:		
<i>Status</i>	<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>
Ö	Gemeindevertretung Gotthun	

## Beschlussvorschlag:

Im Rahmen der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) erhebt die Gemeinde Gotthun keine Einwände gegen die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Wohngebiet am Wiesengrund“ der Stadt Waren (Müritz).

## Sachverhalt:

Das Plangebiet liegt am Nordrand der Stadt Waren (Müritz). Der Bebauungsplan Nr.55 – 2. Teilabschnitt „Wohngebiet am Wiesengrund“ ist seit dem 12. März 2011 rechtskräftig und umfasst eine Fläche von ca. 64.022 m<sup>2</sup>. Die Erschließung erfolgt in mehreren Teilabschnitten. Die städtebaulichen Ziele für das Wohngebiet Wiesengrund werden aufgrund der aktuellen Entwicklung in diesem Gebiet angepasst. Ziel ist es, durch die Änderung des B-Planes die zukünftigen städtebaulichen Ziele auch im Bebauungsplan aktualisiert darzustellen. Die 1. Änderung des B-Planes enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung und schafft innerhalb seines Geltungsbereiches die planungsrechtliche Voraussetzung für die Erschließung und Bebauung der vorgesehenen Fläche. Der Bebauungsplan setzt die Änderungen zu den Verkehrsflächen, überbaubaren Flächen, den Anpflanzgebieten, der Grünfläche sowie der Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträucher und sonstigen Bepflanzungen fest.

Die städtebauliche Entwicklung der Gemeinde Gotthun wird durch die 1.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Wohngebiet am Wiesengrund“ der Stadt Waren (Müritz) nicht berührt.

Finanzielle Auswirkungen	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Im Haushalt vorgesehen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, Produktkonto .....
Ertrag/Einzahlung in € .....	<input type="checkbox"/> Überplanmäßige Ausgabe	
Aufwand/Auszahlung in € .....	<input type="checkbox"/> Außerplanmäßige Ausgabe	

**Anlage/n:**

Planzeichnung

Bearbeiter/in	Amtsleiter/in	Leiterin Amt für Finanzen	Ltd. Verwaltungsbeamter/ Bürgermeister
Neudeck, Britta	Theuergarten, Agnes		

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern war(en) \_\_\_\_\_ /kein Gremiumsmitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss

Abweichender Beschluss:

--

\_\_\_\_\_  
Datum

Siegel

\_\_\_\_\_  
Unterschrift