

Gemeinde Gotthun

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: 06-2015-004	
Einreichendes Amt: Bauamt	Datum: 07.04.2015 Verfasser: Neudeck, Britta	
Nachbargemeindliche Abstimmung zum Bebauungsplan Nr. 34 "Campingplatz Kamerun" der Stadt Waren (Müritz)		
Beratungsfolge:		
<i>Status</i>	<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>
Ö	Gemeindevertretung Gotthun	

Beschlussvorschlag:

Im Rahmen der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) erhebt die Gemeinde Gotthun keine Einwände gegen den Bebauungsplan Nr. 34 „Campingplatz Kamerun“ der Stadt Waren (Müritz).

Sachverhalt:

Das Plangebiet liegt am Nordufer der Müritz, ca. 1000 m südwestlich der Stadt Waren (Müritz) und besteht in diesem Bereich seit Jahrzehnten.

Der B-Plan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung und schafft innerhalb seines Geltungsbereiches die planungsrechtliche Voraussetzung für den Erhalt und den weiteren Betrieb des Campingplatzes sowie die zukünftige Nutzung des Grundstückes. Er schafft die Grundlage für den Neubau der geplanten Wochenendhäuser. Außerdem regelt der B-Plan die Nutzung des Campingplatzes unter Berücksichtigung der umweltrelevanten Aspekte in diesem Gebiet.

Es wird ein Sondergebiet Camping- und Wochenendhausplatz nach § 10 BauNVO ausgewiesen.

Der Camping- und Wochenendhausplatz soll in seinem Bestand, der heutigen Nutzung und Ausdehnung erhalten bleiben. Für die Zukunft ist nur die Errichtung von 9 Wochenendhäusern geplant. Dafür werden die im westlichen Grenzbereich des Plangebietes, im Landschaftsschutzgebiet, bestehende Anlagen zurückgebaut. Eine eventuelle Modernisierung oder Erweiterung der vorhandenen Versorgungseinrichtungen wird an die zukünftigen Anforderungen und Nachfrage angepasst.

Die städtebauliche Entwicklung der Gemeinde Gotthun wird durch den Bebauungsplan Nr. 34 „Campingplatz Kamerun“ der Stadt Waren (Müritz) nicht berührt.

Finanzielle Auswirkungen	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Im Haushalt vorgesehen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, Produktkonto
Ertrag/Einzahlung in €	<input type="checkbox"/> Überplanmäßige Ausgabe	
Aufwand/Auszahlung in €	<input type="checkbox"/> Außerplanmäßige Ausgabe	

Anlage/n:

Übersichtskarte
(Planzeichnung im Original liegt zur Sitzung vor)

Bearbeiter/in	Amtsleiter/in	Leiterin Amt für Finanzen	Ltd. Verwaltungsbeamter/ Bürgermeister
Neudeck, Britta	Theuergarten, Agnes		

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern war(en) _____/kein Gremiumsmitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss

Abweichender Beschluss:

--

Datum

Siegel

Unterschrift