

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Stadtvertretung Röbel/Müritz

Sitzungstermin:	Dienstag, 14.12.2010
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Straße der Deutschen Einheit 7, 17207 Röbel/Müritz, Haus des Gastes

Anwesende:

Herr Daniel Brych - Die Linke
Frau Ines Drews - Freie WG Röbbeler Kaufl./Wirtsch.-kreis
Herr Torsten Hagen - Bündnis 90/Die Grünen
Herr Olaf Hahn - Freie WG Röbbeler Kaufl./Wirtsch.-kreis
Frau Monika Kemmereit - SPD
Frau Hannelore Krugmann - DIE LINKE
Herr Günther Oriwol - SPD
Herr Hans-Dieter Richter - SPD
Frau Elke Schoenfelder - DIE LINKE
Herr Gerhard Schwemer - CDU
Frau Ulrike Sturm - SPD
Herr Rolf Wernecke - CDU

Abwesende:

Frau Kathrin Grumbach - Bündnis 90/Die Grünen	entschuldigt
Herr Gerald Meyl - CDU	entschuldigt
Herr Andreas Sprick - CDU	entschuldigt
Herr Steffen Westerkamp - SPD	entschuldigt
Herr Detlef Wolter - Freie WG Röbbeler Kaufl./Wirtsch.-kreis	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschluss der Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 28.09.2010

- 5 Verwaltungsbericht des Bürgermeisters
- 6 Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung
- 7 Anfragen der Stadtvertreter zum Verwaltungsbericht des Bürgermeisters und zum Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung
- 8 Einwohnerfragestunde
- 9 Anträge und Anfragen der Fraktionen bzw. einzelner Stadtvertreter
- 10 Beschlussvorlagen - öffentlicher Teil
- 10.1 Beschluss der Jahresrechnung der Stadt Röbel/Müritz für das Haushaltsjahr 2009
Vorlage: 25-2010-045
- 10.2 1. Änderungssatzung zur Gebührensatzung Wasser- und Bodenverband
Vorlage: 25-2010-044
- 10.3 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes -
Nahversorgungszentrum mit SB-Markt und Fachmarkt "Am Turnplatz"-
Vorlage: 25-2010-041
- 10.4 Sanierung Achter de Muer
Vorlage: 25-2010-043
- 10.5 Erhebung einer Konzessionsabgabe
Vorlage: 25-2010-047
- 10.6 Ausschreibung von Strom- und Gaslieferungen
Vorlage: 25-2010-048
- 13 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse aus dem
nichtöffentlichen Teil
- 14 Sonstiges
- 15 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der

Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Richter eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest. Die Stadtvertretung ist mit 12 anwesenden Mitgliedern gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

11.1 Müritz-Therme – Erneuerung Filteranlage Whirlpool

zu 3 Beschluss der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig gebilligt.

zu 4 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 28.09.2010

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift vom 28. September 2010 erhoben.

zu 5 Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

Der schriftliche Verwaltungsbericht wird wie folgt ergänzt:

- Auswertung des Weihnachtsmarktes an der Mühle und des langen Einkaufswochenendes; Herr Müller spricht seinen Dank an den Bund für Natur- und Umwelt und die Röbeler Kaufleute für die Organisation aus.
- Information über den Kreistagsbeschluss zur Unterstützung der Müritz-Therme im Jahr 2011 und die Beauftragung der Landrätin, sich im neuen Kreis für die Müritz-Therme einzusetzen. Herr Müller spricht seinen Dank den Mitgliedern der Fraktionen der CDU und der SPD aus.
- Stand AWO – Seniorenheim
- Stand der Vorbereitung 750 – Jahr - Feier

zu 6 Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 7 Anfragen der Stadtvertreter zum Verwaltungsbericht des Bürgermeisters und zum

Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 8 Einwohnerfragestunde

Die anwesenden Einwohner stellen keine Anfragen.

zu 9 Anträge und Anfragen der Fraktionen bzw. einzelner Stadtvertreter

Frau Krugmann erinnert an die Sorgen und Probleme der vergangenen Jahre der Müritz-Therme. Sie bemerkt positiv, dass Herr Müller in der letzten Amtsausschusssitzung um finanzielle Unterstützung der Gemeinden geworben hat.

Herr Richter würdigt die Arbeit der Kreistagsmitglieder sowie des Bürgermeisters. Die Müritz-Therme ist für die touristische Infrastruktur sowie für unsere Schüler und alle Sport- und Gesundheitsbewussten zu einer unverzichtbaren Institution geworden.

zu 10 Beschlussvorlagen - öffentlicher Teil

zu 10.1 Beschluss der Jahresrechnung der Stadt Röbel/Müritz für das Haushaltsjahr 2009 Vorlage: 25-2010-045

Beschluss:

Die Stadtvertretung Röbel/Müritz beschließt die Jahresrechnung 2009 einschließlich der Haushaltsüberschreitungen und entlastet den Bürgermeister von der Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2009.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

zu 10.2 1. Änderungssatzung zur Gebührensatzung Wasser- und Bodenverband Vorlage: 25-2010-044

Herr Wernecke erkundigt sich nach der Notwendigkeit des Schöpfwerkes an der weißen Brücke.

Herr Müller antwortet, dass dieses Schöpfwerk weiterhin erforderlich ist.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt die in der Anlage 1 beigefügte 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Müritz" der Stadt Röbel/Müritz vom 29.11.2006.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

- zu 10.3 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes - Nahversorgungszentrum mit SB-Markt und Fachmarkt "Am Turnplatz"-
Vorlage: 25-2010-041

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt:

1. die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes –Nahversorgungszentrum mit SB-Markt und Fachmarkt „Am Turnplatz“- gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB).
2. der Geltungsbereich für den Bebauungsplan ist im Übersichtsplan durch eine gestrichelte Linie umgrenzt.
3. Ziel und Zweck der Planung:
 - Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Zulässigkeit der Errichtung eines Nahversorgungszentrums mit SB-Markt (Größe ca. 800 m²) und eines Fachmarktes (Größe ca. 450 m²);
 - Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung;
 - Ordnung der Verkehrserschließung und Erschließung mit Medien der Ver- und Entsorgung;
 - Berücksichtigung umweltschützender Belange;
4. der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
5. die Beplanung des Bebauungsplangebietes, die verkehrliche Erschließung, die Erschließung mit Medien der Ver- und Entsorgung sowie die Realisierung der Bebauung und der erforderlichen Ausgleichsmaßnahmen erfolgt durch den Vorhabenträger entsprechend eines noch abzuschließenden städtebaulichen Vertrages.
6. sämtliche Kosten werden durch den Vorhabenträger getragen.
7. die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie ihre Auswirkungen durchzuführen.
8. die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zu unterrichten und zur Äußerung im Hinblick auf Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzufordern.
9. Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Vorhabenträger einen Entwurf zum städtebaulichen Vertrag auszuarbeiten und der Stadtvertretung zur Bestätigung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig abgelehnt

1 Stimmenthaltung

- zu 10.4 Sanierung Achter de Muer
Vorlage: 25-2010-043

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung Röbel/Müritz beschließt im Rahmen der Städtebauförderung die Durchführung der Erschließungsmaßnahme „Sanierung Achter de Muer“.
2. Die Maßnahme wird in 2 Bauabschnitte realisiert, der 1. Bauabschnitt im Jahr 2011 und der 2. Bauabschnitt in Abhängigkeit vom zur Verfügung stehenden Finanzrahmen im Jahr 2012 oder später. Der 1. BA umfasst die Erneuerung des Straßenkörpers, die Freiraumgestaltung, eine Stellplatzanlage, die Erneuerung und Umverlegung stadttechnischer Versorgungsmedien, den Abriss des Gebäudes Straße des Friedens 9 und weiterer baulicher Anlagen auf dem angrenzenden Flurstück 3/2 sowie Abrissmaßnahmen und Geländefreimachung im Bereich der zur Achter de Muer angrenzenden Wünnowniederung. Der 2. BA beinhaltet die Stellplatzanlage an der Großen Stavenstraße sowie die Verbindungswege Große Stavenstraße – Achter de Muer (Verbindungsweg 1) und Kleine Stavenstraße – Achter de Muer (Verbindungsweg 2).
3. Der Kostenaufwand (Kostenaufschlüsselung ist im Sachverhalt zum Beschlussvorschlag enthalten) für die Baumaßnahme wird ca. 831,4 TEuro betragen,

davon	- 1. BA	738,6 TEuro
	- 2. BA	92,8 TEuro
4. Finanzierung
 - 4.1 Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt über das Städtebauförderungsprogramm der Stadt Röbel/Müritz (Aufteilung der Förderung siehe Sachverhalt zum Beschlussvorschlag). Die MEWA trägt anteilig Kosten am Regenwasserkanal.
 - 4.2 Die Stadt Röbel/Müritz hat zusätzlich einen Eigenanteil in Höhe von 15 % an den förderfähigen Gesamtherstellungskosten (entspricht ca. 104,5 TEuro) zu tragen. Des Weiteren sind für nicht förderfähige Maßnahmen ca. 1,1 TEuro zusätzliche städtische Mittel aufzubringen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

zu 10.5 Erhebung einer Konzessionsabgabe
Vorlage: 25-2010-047

Beschluss:

Die Stadtvertretung Röbel beschließt, eine Konzessionsabgabe für Trinkwasser ab dem 01.01.2011 zu erheben.

Der Bürgermeister wird ermächtigt den beiliegenden Konzessionsvertrag mit dem Eigenbetrieb des Amtes Röbel-Müritz „Müritz-Elde-Wasser“ abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

zu 10.6 Ausschreibung von Strom- und Gaslieferungen
Vorlage: 25-2010-048

Beschluss:

Die Stadtvertretung Röbel beschließt, die Beschaffung von Strom und Gas für städtische Einrichtungen im Rahmen einer gemeinsamen, elektronischen Ausschreibung auf Amtsebene durch die Fa. KUBUS (Kommunalberatung und Service GmbH - Tochtergesellschaft des Städte- und Gemeindetages M-V) durchführen zu lassen. Der leitende Verwaltungsbeamte wird ermächtigt, die Vergabeentscheidung zu treffen und den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot zu erteilen. Der Amtsvorsteher wird ermächtigt, den erforderlichen, gemeinsamen Vertrag der Gemeinden mit der Fa. KUBUS abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

zu 13 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse aus dem nichtöffentlichen Teil

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt und der Beschluss 25-2010-050 bekannt gegeben.

zu 14 Sonstiges

zu 15 Schließen der Sitzung

Die Sitzung wird um 20.10 Uhr geschlossen.

Richter
Bürgermeister/in

Lübke
Protokollführer/in