

# Gemeinde Gotthun

|   |   |                |
|---|---|----------------|
| <b>Beschlussvorlage</b>   | <b>Vorlage-Nr:</b> 06-2014-006                |                |
| Einreichendes Amt:<br>Bauamt  | Datum: 04.04.2014<br>Verfasser: Mogck, Henryk |                |
| <b>Nachbargemeindliche Abstimmung zur Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/2000 "Eichenweg" der Gemeinde Ludorf</b> |   |                |
| Beratungsfolge:   |   |                |
| <i>Status</i>   | <i>Datum</i>                                  | <i>Gremium</i> |
| Ö   | Gemeindevertretung Gotthun                    |                |

## Beschlussvorschlag:

Im Rahmen der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) erhebt die Gemeinde Gotthun keine Einwände gegen die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/2000 „Eichenweg“ der Gemeinde Ludorf.

## Sachverhalt:

Die Gemeinde Gotthun wurde durch die Gemeinde Ludorf zur nachbargemeindlichen Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Eichenweg“ aufgefordert.

Im Rahmen des Änderungsverfahrens wird die Art der baulichen Nutzung von „Allgemeinem Wohngebiet“ in „Reines Wohngebiet“ geändert und bestimmte Nutzungen für nicht zulässig erklärt. Es erfolgen geringfügige Anpassungen der überbaubaren Bereiche und der Straßenverkehrsflächen.

Weiterhin werden die bauordnungsrechtlichen Gestaltungsfestsetzungen überarbeitet.

Die planungsrechtlichen Belange der Gemeinde Gotthun werden durch die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/2000 „Eichenweg“ der Gemeinde Ludorf nicht berührt.

|                               |  |   |
|-------------------------------|--|---|
| Finanzielle Auswirkungen      | <input checked="" type="checkbox"/> Nein         | <input type="checkbox"/> Ja                     |
| Im Haushalt vorgesehen?       | <input type="checkbox"/> Nein                    | <input type="checkbox"/> Ja, Produktkonto ..... |
| Ertrag/Einzahlung in € .....  | <input type="checkbox"/> Überplanmäßige Ausgabe  |   |
| Aufwand/Auszahlung in € ..... | <input type="checkbox"/> Außerplanmäßige Ausgabe |   |

## Anlage/n:

Planzeichnung (verkleinert) und textliche Festsetzungen

|               |                     |                           |   |
|---------------|---------------------|---------------------------|---|
| Bearbeiter/in | Amtsleiter/in       | Leiterin Amt für Finanzen | Ltd. Verwaltungsbeamter/<br>Bürgermeister |
| Mogck, Henryk | Theuergarten, Agnes |                           |   |

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern war(en) \_\_\_\_\_/kein Gremiumsmitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

| Einstimmig | Mit<br>Stimmenmehrheit | Ja | Nein | Enthaltung | Lt. Beschluss-<br>vorschlag | Abweichender<br>Beschluss |
|------------|------------------------|----|------|------------|-----------------------------|---------------------------|
|            |                        |    |      |            |                             |                           |

Abweichender Beschluss:

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Siegel

\_\_\_\_\_  
Unterschrift