

# Gemeinde Gotthun

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> 06-2012-008	
Einreichendes Amt: Bauamt	Datum: 06.07.2012 Verfasser: Mogck, Henryk	
<b>Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Erweiterung der Milchviehanlage am Standort Gotthun</b>		
Beratungsfolge:		
<i>Status</i>	<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>
Ö		Gemeindevertretung Gotthun

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gotthun erteilt zum beantragten Vorhaben „Erweiterung der Milchviehanlage am Standort Gotthun“ in der Gemarkung Gotthun, Flur 1, Flurstücke 405/1, 405/2, 407, 36/4 und 36/10 das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch.

## Sachverhalt:

Die Gemeinde Gotthun wurde durch das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte als zuständige Genehmigungsbehörde zur Abgabe einer Stellungnahme zu dem beantragten Vorhaben „Erweiterung der Milchviehanlage am Standort Gotthun“ aufgefordert.

Das Vorhaben umfasst den Neubau eines Güllebehälters und eines Melkkarussells sowie den Umbau der bestehenden Milchviehställe.

Die bestehende Milchviehanlage soll in der Haltungsform von Festmist auf Gülle umgestellt werden. Die Anzahl der Tiere wird dabei reduziert, zusätzliche Güllelagerkapazitäten sind erforderlich.

Planungsrechtlich ist der westlich der Lindenstraße Standort der beantragten Anlage als Außenbereich (§ 35 Baugesetzbuch - BauGB) einzustufen.

Nach § 35 Abs. 1 BauGB sind im Außenbereich Vorhaben nur zulässig, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen und die ausreichende Erschließung gesichert ist. Weiterhin muss einer der in § 35 Abs. 1 BauGB genannten Privilegierungstatbestände (§ 35 Abs. 1 Nr. 1 bis 7 BauGB) erfüllt sein.

Das Vorhaben ist aufgrund § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB (Land- und Forstwirtschaft) privilegiert.

Finanzielle Auswirkungen	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Im Haushalt vorgesehen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, Hhst. _____
Kosten in €	_____	<input type="checkbox"/> Überplanmäßige Ausgabe
		<input type="checkbox"/> Außerplanmäßige Ausgabe

**Anlage/n:**  
 Antrag  
 Kurzbeschreibung  
 Übersichtskarte

Bearbeiter/in	Amtsleiter/in	Leiterin Amt für Finanzen	Ltd. Verwaltungsbeamter/ Bürgermeister
Mogck, Henryk	Theuergarten, Agnes		

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern war(en) \_\_\_\_\_/kein Gremiumsmitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss

Abweichender Beschluss:

\_\_\_\_\_  
 Datum

Siegel

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift