

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Bollewick

Sitzungstermin: Donnerstag, 25.11.2021

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:35 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum, Hofstraße 5, 17207 Bollewick, OT Kambs

Anwesende:

Herr Detlef Breßler - Wählergruppe Bollewick

Herr Ludwig Breßler - Wählergruppe Bollewick

Frau Martina Fink - Wählergruppe Bollewick

Frau Ulrike Köhler - Wählergruppe Kambs-Wildkuhl

Frau Kerstin Kubicki - Wählergemeinschaft Kambs-Wildkuhl

Herr Gunnar Ladewig - Einzelbewerber

Herr Heinz Priestaff - Einzelbewerber Priestaff

Herr Thomas Spodig - Wählergemeinschaft Kambs-Wildkuhl

Frau Antje Styskal - Wählergemeinschaft Kambs

Abwesende:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 29.07.2021
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6 Stand Bauvorhaben Wiesenweg in Bollewick
- 7 Bericht des Bürgermeisters

- 7.1 Auftrag an das Amt
- 7.2 Auftrag an das Amt
- 8 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 9 Beschlussvorlagen
 - 9.1 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2021
Vorlage: 02-2021-013
 - 9.2 Entsendung eines Mitgliedes der Gemeindevertretung oder der Bürgermeisterin in den Stiftungsbeirat "Smarte-Dörfer-Entwicklungs-Fonds" der Stiftung Akademie Nachhaltige Entwicklung MV als Vertreter/in der Gemeinde Bollewick
Vorlage: 02-2021-015
 - 9.3 Kooperationsvereinbarung mit den Gemeinden Buchholz, Bütow, Kieve, Leizen und Melz zur Durchführung eines Sanierungsmanagements zur Umsetzung der Maßnahmen aus dem Quartierskonzept Bollewick
Vorlage: 02-2021-016
- 11 Wiederherstellen der Öffentlichkeit
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

- zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag den TOP 7 (Stand Bauvorhaben Wiesenweg Bollewick) auf den TOP 6 zu verschieben. Die Gemeindevertreter stimmen diesem Antrag zu.

- zu 3 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 29.07.2021

Die Niederschrift der letzten Sitzung vom 29.07.2021 wird mit der folgenden Änderung gebilligt:

TOP 11 Satz 7 „ Frau Kubicki teilt mit, dass Herr B. Faßheber sein Beschäftigungsverhältnis mit der Gemeinde gekündigt hat.“

zu 4 Einwohnerfragestunde

Aus dem Wohngebiet“ Am Regenbogen“ sind Herr Bangert, Herr Reuschling und Herr Kuhle-
mann erschienen. Ihr Problem sind 2 ungepflegte Grundstücke innerhalb des Wohngebietes
und sie bitten um Prüfung, ob die Eigentümer seitens der Gemeinde oder des Amtes dazu
angeschrieben werden können. Die Bürgermeisterin wird sich diesbezüglich beim OA erkun-
digen.

Weiterhin baten Sie um ein Information zur geplanten Photovoltaikanlage in Spitzkuhn. Die
Bürgermeisterin erläuterte den Ablauf edes notwendigen Antrags- und Genehmigungsverfah-
rens und verwies auf die bereits gegründete Bürgerinitiative gegen das Projekt.

zu 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

In der letzten Gemeindevertretersitzung am 29.07.2021 wurden keine nichtöffentlichen Be-
schlüsse gefasst.

zu 6 Stand Bauvorhaben Wiesenweg in Bollewick

Frau Wicklein erläutert den Stand des Bauvorhabens: Wiesenweg Bollewick:

Am 05.11.21 lag die Stellungnahme des LK MSE vor> Nachbesserungen insbesondere die
Verbreiterung des Fußgängerweges für die Befahrbarkeit auf 2,50 m als Rettungsweg wur-
den gefordert. Hier bittet Frau Wicklein um Zuarbeit durch die Gemeinde> Entscheidung der
Befestigung durch Pflasterung oder Schotterschicht (wassergebundene Befestigung). Vor-
schlag aus der GV: Um diesen Weg nicht für den normalen Verkehr frei zu halten, besser
Poller setzen lassen, die im Ernstfall eingezogen oder umgelegt werden können.

Weiterhin werden pro Grundstück jetzt 2 Parkplätze geplant.

Bis zum 17.12.2021 soll die Abwägung abgeschlossen sein und in der 1. Januarwoche
wird die Vorbereitung der Verträge geplant.

Die Straßenbeleuchtung wird in LED ausgeführt. In den Kaufverträgen wird eine Anschluss-
pflicht an das bestehende Nahwärmenetzes mit aufgenommen. Die Finanzierung über die
KfW- Bank unter Inanspruchnahme von Fördermitteln erfolgt in Absprache mit dem Amt über
die beste Konstellation.

Die Schmutzwasserentsorgung ist über die MEWA zu klären, alle Anbindungen der Ver- u.
Entsorgung sind unter Berücksichtigung der bestehenden Systeme im Bereich der vorhande-
nen Bebauung im Wiesenweg abzustimmen.

Alle Beschlussvorlagen sollen bis zum 13.01.2022 der GV zur Beschlussfassung vorliegen.

Frau Wicklein bedankt sich für das Interesse und verlässt die Sitzung.

zu 7 Bericht des Bürgermeisters

Die Bgm. informiert die GV über den Ablauf der Festwoche der Scheune Bollewick. Frau I.

Oppermann hat sich im Scheunenmanagement gut eingearbeitet. Frau Brambora geht in Kürze in Rente. Die Miete wurde von den Läden und Werkstätten trotz Pandemieeinbußen vollständig gezahlt. Zwei Ateliers wurden neu vermietet. Geplant ist einen Kursraum für ein Bildungsprojekt in Abstimmung mit der Uni Rostock und dem Landlabor aus Malchow einzurichten.

Die website wird in Kürze kostenlos überarbeitet und eine e-bike Ladestation wird über Fördermittel an der Scheune errichtet.

Eine Sitzung zum Nahwärmenetz mit den Landwirten, dem Bauamt und dem Versorgungsunternehmen Stavenhagen hat stattgefunden. Der Kulturkreis Kambs feierte sein 25-jähriges Bestehen im sanierten Gemeindesaal in Kambs..

Der Spielplatz in Kambs wurde eingeweiht. Der Umbau des Spielplatzes in Bollewick erfolgt 2022.

Das Quartierskonzept für Bollewick wurde erstellt. Der ELLI-Bus hat den Panterpreis der Jury der TAZ bekommen (5 TEUR). Das Gutshaus Kambs wurde verkauft. Für den Garten von Herrn Hellwig hat sich noch kein Nachmieter gefunden. Die Baumpflegearbeiten wurden erledigt (s. BV. 10.2.). Für die nicht mehr genutzten Antennenanlagen der Fa. Astra ist die Übernahme ungeklärt. Die Gemeindevertreter entscheiden sich einstimmig für den Rückbau der Anlagen durch die Fa. Astra.

Am 29.11.2021 treffen sich die Bgmin, Herr Sprick u. ein Vertreter des ÖPNV zur Teilnahme der Gem. Bollewick am „Kleinen Stadtverkehr“ u. erörtern die Kostenfrage.

Am 07.12.2021 soll der 1.Spatenstich für den Bau des Fahrradweges erfolgen.

Im Januar plant die Fa. Avicena die Eröffnung der Tagespflege in Bollewick.

Am 06.12.2021 findet ein Ortstermin an der Pumpenstation Bollewick mit der E.ON statt, die Bgmin u. Herr Priestaff nehmen teil.

Der Adventsmarkt in der Scheune findet unter der 2G Regel statt. Vorort werden C- Tests durch ein mobiles Testteam aus Neubrandenburg angeboten.

An den Telefonmasten am Grundstück Schmidt, Wildkuhler Weg 1 in Kambs sind die Leitungen defekt > **Auftrag OA.**

Von Herrn van der Ham kam die Anfrage ob die Einfahrt zum Feldweg in Bollewick als Sackgasse beschildert werden kann > **Auftrag OA.**

Herr Breßler berichtete über die Löschwasserschau vom 12.11.2021. Das Protokoll dazu erhält die Bgmin und Frau Riemann im OA.

Am 09.12.2021 wird ein Solarparktreffen mit der LEKA stattfinden.

Für das Hofgebäude in Kambs wurden neue Stühle bestellt (18,-€/Stück).

zu 7.1 Auftrag an das Amt

Der Telefonmast Nr. 12 am Grundstück Wildkuhler Weg 1, Kambs (Schmidt) steht schief. Die Telefonleitung in Erlenkamp wurde nur provisorisch repariert, die FFW hatte dies bereits gemeldet.

Der Telefonmast Nr. 12 am Grundstück Wildkuhler Weg 1, Kambs (Schmidt) steht schief. Die Telefonleitung in Erlenkamp wurde nur provisorisch repariert, die FFW hatte dies bereits gemeldet.

zu 7.2 Auftrag an das Amt

Prüfen der Aufstellung eines Verkehrsschildes „Sackgasse“ am Feldweg (Bollewick) Richtung Hof van der Ham

Prüfen der Aufstellung eines Verkehrsschildes „Sackgasse“ am Feldweg (Bollewick) Richtung Hof van der Ham

zu 8 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertreter

zu 9 Beschlussvorlagen

zu 9.1 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2021
Vorlage: 02-2021-013

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass ihr ein Sponsorenvertrag von der Fa. Gala Bau A. Eckert vorliegt eine Geldspende von 200,-€ vorliegt. Dieser Vertrag wird in der Anlage zum Beschluss ergänzt.

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bollewick beschließt die Annahme der im Anhang aufgelisteten Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V.

Abstimmungsergebnis: 8 JA Stimmen 1 Enthaltung

zu 9.2 Entsendung eines Mitgliedes der Gemeindevertretung oder der Bürgermeisterin in den Stiftungsbeirat "Smarte-Dörfer-Entwicklungs-Fonds" der Stiftung Akademie Nachhaltige Entwicklung MV als Vertreter/in der Gemeinde Bollewick
Vorlage: 02-2021-015

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bollewick faßt folgenden Beschluss:

1. Frau Antje Styskal wird als Vertreterin der Gemeinde Bollewick in den Stiftungsbeirat „Smarte-Dörfer-Entwicklungs-Fonds“ der Stiftung Akademie Nachhaltige Entwicklung MV (ANE) entsandt.
2. Im Verhinderungsfall wird die Gemeinde Bollewick durch Frau Kerstin Kubicki vertreten.
3. Die Entsendung ist auf die Dauer des Mandates in der Gemeindevertretung bzw. die Wahlperiode beschränkt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig JA

zu 9.3 Kooperationsvereinbarung mit den Gemeinden Buchholz, Bütow, Kieve, Leizen und Melz zur Durchführung eines Sanierungsmanagements zur Umsetzung der Maßnahmen aus dem Quartierskonzept Bollewick

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bollewick faßt folgenden Beschluss:

1. Die Gemeinde Bollewick schließt mit den Gemeinden Buchholz, Bütow, Kieve, Leizen und Melz eine Kooperationsvereinbarung ab zur Durchführung eines Sanierungsmanagements für die Umsetzung der Maßnahmen aus dem jeweiligen Quartierskonzept.
2. Die Gemeinden teilen sich zeitlich und finanziell zu gleichen Teilen, also 1/6, eine/n Sanierungsmanager/in.
3. Das Sanierungsmanagement soll durch einen fachkompetenten Dienstleister erfolgen, der seinerseits die Personaleinstellung bzw. Freistellung vornimmt.
4. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, eine entsprechende Vereinbarung abzuschließen.
5. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, die Vereinbarung auszuarbeiten, den Fördermitelantrag bei der KfW zustellen und nach Bewilligung der Förderung die Dienstleistung auszuschreiben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig Ja

zu 11 Wiederherstellen der Öffentlichkeit

zu 12 Schließen der Sitzung

Die Bürgermeisterin beendet die Sitzung.

Die nächste Gemeindevertretersitzung wird am 20.01.2022 stattfinden.

Styskal
Bürgermeister/in

Claußen
Protokollführer/in