

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Leizen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 30.09.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Versammlungsraum der Gemeinde Leizen, Schloßstraße 9, 17209 Leizen

Anwesende:

Herr Ove Claußen - Einzelbewerber
Herr Harald Dee - Einzelbewerber Dee
Herr Holger Gödeke - Wählergruppe Leizen
Frau Sarah Limpächer - Einzelbewerberin
Herr Axel Mau - Einzelbewerber
Frau Stefanie Nürnberg - Einzelbewerberin Gottwald

Abwesende:

Herr Bernd Witzke - Wählergruppe Leizen entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.07.2021
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6 Bericht der Bürgermeisterin
- 6.1 Nachfrage an die Verwaltung: Warum kann die MEWA die Wartungsverträge für die Bungalowsiedlung Woldzegarten nicht mehr realisieren?
- 6.2 Zustimmung der Gemeindevertretung - Anschaffung eines neuen Gemeindefahrzeuges

- 7 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 8 Beschlussvorlagen
 - 8.1 Grundsatzbeschluss zur Einrichtung eines Sanierungsmanagements zur Planung und Realisierung der Maßnahmen aus dem Maßnahmenkatalog des Quartierskonzeptes Leizen
Vorlage: 13-2021-007
 - 8.2 Grundsatzbeschluss zur Kooperation mit anderen Gemeinden des Amtes Röbel-Müritz im Rahmen des Sanierungsmanagements (Quartierskonzept Leizen)
Vorlage: 13-2021-008
 - 8.3 Grundsatzbeschluss zur zukünftigen Zusammenarbeit der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Leizen und der Gemeinde Bütow
Vorlage: 13-2021-010
 - 8.4 Grundsatzbeschluss zur Durchführung einer Bauleitplanung zur Entwicklung eines Wohnstandortes im OT Minzow
Vorlage: 13-2021-011
- 11 Wiederherstellen der Öffentlichkeit
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig. 6 von 7 Gemeindevertreter sind anwesend.

- zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge zur Änderung der Tagesordnung gibt es keine. Die Gemeindevertretung stimmt der vorgeschlagenen Tagesordnung zu.

- zu 3 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom

08.07.2021

Die Niederschrift der Sitzung vom 08.07.2021 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

6-Ja-Stimmen

zu 4 Einwohnerfragestunde

Im Rahmen der Einwohnerfragestunde waren keine Anfragen.

zu 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

In der Sitzung vom 08.07.2021 gab es keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

zu 6 Bericht der Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin informiert über folgende Sachverhalte:

- Die Bunde-und Landtagswahl fand am vergangenen Sonntag statt, die Bürgermeisterin bedankt sich recht herzlich bei allen ehrenamtlichen Wahlhelfern
- die MEWA hat die Wartungsverträge mit der Gemeinde gekündigt, ein Kostenangebot der Fa. (ehemalige Flockenfabrik) Kambser Kreuzung liegt vor.
- die Stellungnahme der Gemeinde zum Vorhaben Ausbau der Windenergie wurde durch das Amt weitergeleitet, wahrscheinlich wird es zu einem 5. Beteiligungsverfahren kommen
- ein Anbieter für Solaranlagen ist an die Gemeinde herantreten mit der Bitte um Bereitstellung von gemeindeeigenen Flächen für die Errichtung von Solarfeldern, die Bürgermeisterin bittet die Gemeindevertretung sich eine Meinung zu bilden und in der nächsten Gemeindevertretersitzung mitzuteilen
- die Fa. Lübesse Energie GmbH möchte sich in der Gemeinde Leizen ansiedeln, die Fa. möchte sich auf einer der nächsten Gemeindevertretersitzung vorstellen
- die E.DIS möchte mit der Gemeinde weiterhin die Stromverträge abschließen, diese werden geprüft und der Gemeindevertretung zur Beratung und Abstimmung vorgelegt
- Nachfrage: Loch in der Straße im Gewerbegebiet beseitigt, eine Antwort erhält die Bürgermeister zeitnah
- Burkhard Seelig hat folgenden Antrag an die Gemeinde gestellt, er möchte sein Regenwasserentsorgung an die öffentliche Kanalisation der Straße anschließen -> Beantwortung Antrag zwischen den Grundstücken Neumann und Freitag
- die Kirchengemeinde hat einen Antrag an die Gemeinde gestellt und bittet um eine finanzielle Unterstützung bei der Sanierung der Kirche Minzow, in den Haushalt 2022/2023 sollen finanzielle Mittel eingestellt werden, Rücksprache mit dem Kammerer wurde gehalten
- die Bürgermeisterin hat ein Schreiben von einem Förderverein erhalten, dieser bietet sich an für die Gemeinde Leizen eine Webseite zu gestalten, das Amt Röbel Müritz arbeitet bereits mit diesem Verein zusammen, die Bürgermeisterin bittet Frau Limpächer und Herrn Claußen sich mit diesem Angebot vertraut zu machen und Verbindung mit dem Förderverein aufzunehmen

- die Kastanien am schwarzen Weg dürfen gefällt werden, dies soll Anfang bis Mitte Oktober geschehen
- die Heizung im Gemeindehaus im Minzow wurde von einem Fachmann überprüft, eine Reparatur ist noch möglich, diese Maßnahme Einbau neue Heizungsanlage soll dann ordentlich in den Haushalt 2022/2023 eingeplant werden
- die Birken an der Krimm müssen einen Pflegeschnitt erhalten, da sie auf Gemeindegelände stehen, ist die Gemeinde dafür verantwortlich
- Gutshof Woldzegarten -> der Weg der Gemeinde geht über das Land, welches zum Gutshof gehört, die Bürgermeisterin wird durch die Gemeindevertretung bevollmächtigt Verkaufsverhandlungen zu führen
- die Löschwasserpumpe wurde kostenlos durch die MEWA befüllt, ansonsten wurde sich an den vorgegebenen Kostenrahmen gehalten
- in Bollewick soll eine ARNE-Stiftung gegründet werden, diese wird sich für klimaneutrale Zukunftsdörfer einsetzen, die Bürgermeisterin wird die Infoveranstaltung besuchen
- das in Sockenfeld aufgestellte Verkehrsschild (Begrenzung LKW 7,5 t) sollte überprüft werden, die Fahrzeuge vom CD Werk nutzen diese Straße regelmäßig und zerfahren dabei oftmals die Bankette, da die Breite der Straße nicht für Begegnungsverkehr mit großen Fahrzeugen geeignet ist
- ein Geschwindigkeitsmessgerät kostet ca. 3000 €, wenn Bedarf in der Gemeinde besteht, muss dieses Geld in den Haushalt eingeplant werden
- aus dem Ortsteil Minzow gab es ein positives Feedback, die Einwohner werden aufmerksamer
- mit der Fam. Ramm soll ein Vor-Ort-Termin erfolgen -> Woldzegartener Weg

stattgefundene Termine seit der letzten Gemeindevertretersitzung:

- 05.08. -> Termin Frau Ebel und Herr Minke, Versickerungskörbe (Straße), Notwendigkeit besteht, die Bauleistung wird ausgeschrieben
- in diesem Zusammenhang teilt die Bürgermeisterin mit, dass die Gemeinde zusätzlich 40.000 € Fördermittel erhält
- der Baubeginn der Maßnahme wird der Februar 2022 sein

zu 6.1 Nachfrage an die Verwaltung: Warum kann die MEWA die Wartungsverträge für die Bungalowsiedlung Woldzegarten nicht mehr realisieren?

Die Gemeindevertretung wünscht eine Erklärung warum die MEWA die Wartungsverträge für die Bungalowsiedlung Woldzegarten nicht mehr realisieren kann.

zu 6.2 Zustimmung der Gemeindevertretung - Anschaffung eines neuen Gemeindefahrzeuges

Die Reparaturkosten für das Gemeindefahrzeug (Bulli) sind enorm gestiegen, kürzlich mussten erst wieder Reparaturkosten in Höhe von 1100 € bezahlt werden.

Der Bürgermeisterin liegt ein Angebot der Fa. Schlingmann vor. Es handelt sich um einen Opel, 6-Sitzer mit Ladefläche, kostet normalerweise 48.000 €, die Gemeinde würde einen Behördenrabatt erhalten und würde das Auto für 29.000 € erhalten. Das Auto

könnte sofort geliefert werden.

Es erfolgt eine rege Diskussion. Das Angebot von Herrn Belitz sollte abgewartet werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Leizen beauftragt die Bürgermeisterin gemeinsam mit der Verwaltung ein Gemeindefahrzeug anzuschaffen. Eine eventuelle Leasingrate sollte nicht über 400 € liegen, die finanz. Mittel sollen in den Haushalt 2022/2023 eingestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

1 Stimmenthaltung

zu 7 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertreter

Es waren keine Anfragen und Hinweise von Gemeindevertretern.

zu 8 Beschlussvorlagen

zu 8.1 Grundsatzbeschluss zur Einrichtung eines Sanierungsmanagements zur Planung und Realisierung der Maßnahmen aus dem Maßnahmenkatalog des Quartierskonzeptes Leizen
Vorlage: 13-2021-007

Die Beschlussvorlage liegt allen Gemeindevertretern vor. Es erfolgt eine kurze Diskussion. Folgende Vorhaben für die Gemeinde Leizen könnten umgesetzt werden:

- Nahwärmenetz für Minzow
- Anschluss des Gemeindehauses, der Feuerwehr, Schloß, vielleicht Eigenheime Wentzel und Schramm.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Leizen faßt folgenden Beschluss:

1. Zur Planung und Realisierung der Maßnahmen aus dem Maßnahmenkatalog des Quartierskonzeptes Leizen wird ein Sanierungsmanagement eingerichtet.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Fördermittelanträge bei der KfW und Dritten zu stellen bzw. Drittmittel einzuwerben.
3. Die notwendigen Eigenmittel sind in den Haushalt der Gemeinde einzuplanen.
4. Das erforderliche Fachpersonal (Sanierungsmanager/in) wird erst nach Bewilligung der Fördermittel eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen

zu 8.2 Grundsatzbeschluss zur Kooperation mit anderen Gemeinden des Amtes Röbel-Mü-

Die sich zusammenschließenden Gemeinden könnten enger zusammenarbeiten. Die Bürgermeisterin wird die Gemeindevertreter über alle Absprachen informieren.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Leizen fasst folgenden Beschluss:
Zur Schaffung von Vollzeitstellen bzw. besseren Erfolgsaussicht auf dem Stellenmarkt ist beim Sanierungsmanagement (zur Planung und Realisierung der Maßnahmen aus dem Maßnahmenkatalog des Quartierskonzepts Leizen) die Kooperation mit anderen Gemeinden des Amtes Röbel-Müritz anzustreben.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen

- zu 8.3 Grundsatzbeschluss zur zukünftigen Zusammenarbeit der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Leizen und der Gemeinde Bütow
Vorlage: 13-2021-010

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Leizen stimmt der zukünftigen Zusammenarbeit der Freiwilligen Feuerwehr Leizen (mit den Standorten Leizen und Minzow) und der Freiwilligen Feuerwehr Bütow zu.
Zeitschienen zum Aufbau eines städterechtlichen Vertrages sowie einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Zusammenarbeit der Gemeinde Bütow und der Gemeinde Leizen, auf dem Gebiet des Brandschutzes, werden gemeinsam mit den Vertragspartnern und den Vorständen der Feuerwehren abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen

- zu 8.4 Grundsatzbeschluss zur Durchführung einer Bauleitplanung zur Entwicklung eines Wohnstandortes im OT Minzow
Vorlage: 13-2021-011

Mit dieser Beschlussvorlage sollen sich die Mitglieder des Bauausschusses ersteinmal beschäftigen, bevor die Gemeindevertretung abstimmt.
Somit wird die Beschlussvorlage zurückgestellt.

- zu 11 Wiederherstellen der Öffentlichkeit
Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

- zu 12 Schließen der Sitzung

Die Bürgermeisterin beendet die Sitzung.

Nürnberg
Bürgermeister/in

Bening
Protokollführer/in