

# Gemeinde Fincken

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> 05-2021-001	
Einreichendes Amt: Justitiariat	Datum: 12.01.2021 Verfasser: Theuergarten, Agnes	
<b>Durchführungs- und Erschließungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 "Solarpark östlich der Bundesautobahn A19"</b>		
Beratungsfolge:		
Status	Datum	Gremium
Ö	26.01.2021	Gemeindevorvertretung Fincken

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Fincken stimmt dem anliegenden Durchführungs- und Erschließungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.6 „Solarpark östlich der Bundesautobahn A19“ und der Realisierung des Solarparks zu.

Der Bürgermeister wird beauftragt, nach der Vorlage des Finanzierungsnachweises den Vertrag zu unterzeichnen.

## Sachverhalt:

Der Durchführungs- und Erschließungsvertrag entspricht den Regelungen des Bebauungsplanes Nr.6. Die Zustimmung der Gemeindevorvertretung zu diesem städtebaulichen Vertrag ist gemäß der Kommunalverfassung M-V erforderlich. Der Investor muss beim vorhabenbezogenen Bebauungsplan die Finanzierung des Vorhabens nachweisen. Es liegt eine allgemeine Erklärung einer Bank bereits vor. Eine Finanzierungszusage für das konkrete Vorhaben wird zurzeit eingeholt. Um einen Zeitverzug zu vermeiden, wird der Bürgermeister beauftragt, erst nach der Vorlage dieses Nachweises zu unterschreiben. Ohne den abgeschlossenen Vertrag kann die Satzung des Bebauungsplanes nicht beschlossen werden.

Finanzielle Auswirkungen	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Im Haushalt vorgesehen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, Produktkonto ..... .....
Ertrag/Einzahlung in €	.....	<input type="checkbox"/> Überplanmäßige Ausgabe
Aufwand/Auszahlung in €	.....	<input type="checkbox"/> Außerplanmäßige Ausgabe

## Anlage/n:

Vertragsentwurf Stand 11.01.2021 mit  
Kostenberechnung/Vorhabensübersicht (Anlage 5)  
Übersichtskarte über das B-Plangebiet  
Planzeichnung Teil A

Bearbeiter/in	Amtsleiter/in	Leiter/in Amt für Finanzen	Ltd. Verwaltungsbeamter/ Bürgermeister
Theuergarten, Agnes	Tulke, Reiko		

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern war(en) /kein Gremiumsmitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss

Abweichender Beschluss:

---

Datum

Siegel

Unterschrift

---