

Stadt Röbel/Müritz

Beschlussvorlage

Einreichendes Amt:
Bauamt

Vorlage-Nr: 25-2020-086

Datum: 11.12.2020
Verfasser: Berger, Uwe

Feststellungsbeschluss über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Röbel/Müritz

Beratungsfolge:

Status	Datum	Gremium
Ö	13.01.2021	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr, Wirtschaft und Tourismus Röbel/Müritz
N	01.02.2021	Hauptausschuss Röbel/Müritz
Ö	23.02.2021	Stadtvertretung Röbel/Müritz

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Röbel/Müritz (Stand Dezember 2020 für die Beschlussfassung am 23.02.2021).
2. Die Begründung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Umweltbericht und Berücksichtigung der artenschutzrechtlichen Belange sowie mit Anlagen wird gebilligt (Stand Dezember 2020 für die Beschlussfassung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes am 23.02.2021).
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Röbel/Müritz bei der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.
4. Die Erteilung der Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Röbel/Müritz ist ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung einschließlich Umweltbericht und Berücksichtigung der artenschutzrechtlichen Belange und mit Anlagen sowie die zusammenfassende Erklärung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.
5. Nach Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes ist der Gesamtflächen-nutzungsplan für das Gebiet der Stadt Röbel/Müritz in der Fassung, die er durch alle bisher wirksamen Änderungen und Berichtigungen erfahren hat, als digitaler Flächennutzungsplan der Stadt Röbel/Müritz neu bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Die erforderlichen Planungsschritte für die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Röbel/Müritz wurden abgearbeitet.

Ziel der Planung war die Ausweisung einer Fläche für die Erzeugung von Wärme aus Solar-energie, die der Wärmeversorgung städtischer Objekte dienen soll.

Zum Abschluss des Verfahrens über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes ist der abschließende Beschluss (Feststellungsbeschluss) über die Flächennutzungsplanänderung zu fassen sowie die Begründung mit Umweltbericht und Berücksichtigung der artenschutzrechtlichen Belange und mit Anlagen zu billigen.

Die Verfahrensunterlagen werden anschließend dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte als zuständige Genehmigungsbehörde zur Prüfung und Genehmigung vorgelegt.

Um eine zeitgemäße Arbeitsweise mit dem Flächennutzungsplan durch die Öffentlichkeit, die Behörden und die Stadt in den heute üblichen Medien gewährleisten zu können, wurde im Zuge der 3. Änderung, der am 18.06.2002 als Papierplan wirksam gewordene Flächennutzungsplan für das Gebiet der Stadt Röbel/Müritz, von der Papierform in eine digitale Fassung übertragen. Der nunmehr in digitaler Form vorliegende Flächennutzungsplan der Stadt Röbel/Müritz soll nach Genehmigung der 3. Änderung in der Fassung mit allen bisher wirksamen Änderungen und Berichtigungen neu bekannt gemacht werden.

Finanzielle Auswirkungen	☒ Nein	☐ Ja
Im Haushalt vorgesehen?	☐ Nein	☐ Ja, Produktkonto
Ertrag/Einzahlung in €	☐ Überplanmäßige Ausgabe	
Aufwand/Auszahlung in €	☐ Außerplanmäßige Ausgabe	

Anlage/n:

3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Röbel/Müritz mit Planzeichnung sowie Begründung einschließlich Umweltbericht und Berücksichtigung artenschutzrechtlicher Belange und mit Anlagen (Stand Dezember 2020 für Beschlussfassung am 23.02.2021)

Bearbeiter/in	Amtsleiter/in	Leiter/in Amt für Finanzen	Ltd. Verwaltungsbeamter/ Bürgermeister
Berger, Uwe	Tulke, Reiko		

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern war(en) _____/kein Gremiumsmitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss

Abweichender Beschluss:

--

Datum _____

Siegel

Unterschrift _____