

Gemeinde Gotthun

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: 06-2009-009	
Einreichendes Amt: Bauamt	Datum: 18.03.2009 Verfasser: Neudeck, Britta	
Nachbargemeindliche Abstimmung zum Bebauungsplan Nr. 64 "Feldstraße" der Stadt Waren (Müritz)		
Beratungsfolge:		
<i>Status</i>	<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>
Ö	Gemeindevertretung Gotthun	

Beschlussvorschlag:

Im Rahmen der Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB erhebt die Gemeinde Gotthun keine Einwände gegen den Bebauungsplan Nr. 64 „Feldstraße“ der Stadt Waren (Müritz).

Durch den B-Plan werden die planungsrechtlichen Belange und Entwicklungsziele der Gemeinde Gotthun nicht berührt.

Sachverhalt:

Die Gemeinde Gotthun wurde durch die Stadt Waren (Müritz) zur nachbargemeindlichen Abstimmung gemäß § 2 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) zum Bebauungsplan Nr. 64 „Feldstraße“ der Stadt Waren (Müritz) aufgefordert.

Der Bebauungsplan Nr. 64 „Feldstraße“ wird nach § 8 Abs. 2 BauGB aus dem Flächennutzungsplan der Stadt Waren (Müritz) entwickelt.

Das Plangebiet liegt ostwärts des Warener Stadtkerns und umfasst eine Fläche von ca. 1,43 ha. Ziel des Bebauungsplanes ist es, einen innerstadtnahen Wohnstandort wieder nutzbar zu machen.

Der B-Plan setzt für den Planbereich ein allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO fest. Die Erschließung des Plangebietes erfolgt über das städtische Verkehrsnetz. Die innere Erschließung des Planbereiches erfolgt durch eine Wohnstraße und einen Wohnweg.

Finanzielle Auswirkungen	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Im Haushalt vorgesehen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, Hhst. _____
Kosten in €	_____	<input type="checkbox"/> Überplanmäßige Ausgabe
		<input type="checkbox"/> Außerplanmäßige Ausgabe

Anlage/n:

Übersichtskarte / Planzeichnung

Bearbeiter	Amtsleiterin	Leiterin Amt für Finanzen	Ltd. Verwaltungsbeamter/ Bürgermeister
Neudeck, Britta	Wedler, Anke		

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern war(en) _____/kein Gremiumsmitglied von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss

Abweichender Beschluss:

Datum

Siegel

Unterschrift