

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Leizen

Sitzungstermin:	Dienstag, 23.01.2018
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:40 Uhr
Ort, Raum:	Versammlungsraum der Gemeinde Leizen, Schloßstraße 9, 17209 Leizen

Anwesende:

Herr Holger Gödeke - Wählergruppe Leizen
Frau Stefanie Gottwald - Einzelbewerberin Gottwald
Frau Sylvia Priestaff - Einzelbewerberin Priestaff
Herr Uwe Schriever - Wählergruppe Leizen
Herr Bernd Witzke - Wählergruppe Leizen

Abwesende:

Herr Harald Dee - Einzelbewerber Dee entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussvorlagen
- 3.1 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für eine Photovoltaik-Freiflächenanlage östlich der Autobahn A 19
Vorlage: 13-2018-002
- 4 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.10.2017
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse
- 7 Bericht der Bürgermeisterin

- 7.1 Telefonanschluss Feuerwehr Minzow
- 7.2 Hausnummer für Gebäude der FFw Minzow
- 7.3 Bezeichnungen Dorfstraße und Kirchstraße in der Gemeinde Leizen
- 7.4 Stand Breitbandausbau in der Gemeinde Leizen
- 7.5 Dachfenster Speicher Leizen
- 7.6 Löschwasserentnahmestelle am Minzower See
- 8 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 9 Beratung Haushalt 2018
- 10 Schöffenwahl 2018
- 11 Beratung Weg zwischen Waldrand und Graben nördlich von Minzow (Weg Nr. 4)
- 13 Wiederherstellen der Öffentlichkeit
- 14 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist mit 5 von 6 Gemeindevertretern gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

- zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Bürgermeisterin beantragt den Tagesordnungspunkt 11.1 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für eine Photovoltaik- Freiflächenanlage östlich der Autobahn vorzuziehen.

Die Gemeindevertretung stimmt der Änderung einstimmig zu.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

zu 3 Beschlussvorlagen

zu 3.1 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für eine Photovoltaik-Freiflächenanlage östlich der Autobahn A 19 Vorlage: 13-2018-002

Die Bürgermeisterin übergibt das Wort an Herrn Schmarje.
Herr Schmarje informiert über das Vorhaben und die erforderlichen Schritte die eingeleitet werden müssen, um Baurecht für die Errichtung einer Photovoltaikanlage östlich der Autobahn A19 zu schaffen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Leizen beschließt:

1. die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) für die Errichtung und Betreibung einer Photovoltaikfreiflächenanlage östlich der Autobahn A 19 in einem Korridor von 110m ab der Fahrbahnkante.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan trägt die Bezeichnung Nr. 04 „PV-Freiflächenanlage Leizen“ der Gemeinde Leizen.

Der Bereich, für den der vorhabenbezogene Bebauungsplan gelten soll, umfasst in der Gemarkung Woldzegarten, Flur 7, Teilflächen der Flurstücke 1/4, 2/4 und 3/4 und ist in beiliegendem Übersichtsplan durch eine gestrichelte Linie umgrenzt.

Ziel und Zweck der Planung sind:

- die Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung durch Festsetzung der Nutzung des Plangebietes als sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“

2. der Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 04 „PV-Freiflächenanlage Leizen“ der Gemeinde Leizen ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
3. die Verwaltung wird beauftragt, eine landesplanerische Stellungnahme gemäß § 17 Landesplanungsgesetz bei der zuständigen Raumordnungsbehörde einzuholen.
4. die Verwaltung wird beauftragt, eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie ihre Auswirkungen durchzuführen.
5. die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 1 BauGB zu unterrichten und zur Äußerung im Hinblick auf Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzufordern. Die Durchführung dieses Verfahrensschrittes wird gemäß § 4b BauGB einem Dritten (Planungsbüro) übertragen.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja – Stimmen lt. Beschluss

Auf Grund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg – Vorpommern war ein Gremiumsmitglied, Frau Sylvia Priestaff, von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 4 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.10.2017

Die Niederschrift der Sitzung vom 19.10.2017 wird ohne Änderungen gebilligt.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Herr Schramm informiert über die Chronik der Gemeinde Leizen. Er möchte bezüglich des Inhaltes eines Kapitels die Meinung der Gemeindevertretung wissen. Die Gemeindevertretung möchte, dass Herr Schramm einen Auszug aus der Chronik fertigt. Der Auszug soll dann jeden Gemeindevertreter übergeben werden.

Herr Schramm bedankt sich und verlässt die Sitzung um 19:45 Uhr.

Herr von Heydebreck informiert über den Stand der Schweinemastanlage in Minzow.

Herr von Heydebreck verabschiedet sich und verlässt die Sitzung um 20.00 Uhr.

zu 6 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefasst.

zu 7 Bericht der Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin informiert:

- Im Gewerbegebiet soll ein Werbeschild aufgestellt werden, um auf das Gewerbegebiet hinzuweisen. Herr Schriever erklärt sich bereit, die Bürgermeisterin bezüglich des Vorhabens zu unterstützen. Die Bürgermeisterin wird einen Termin mit Herrn Pfluggrat vereinbaren, um einen passenden Platz zu finden.
- Die E-DIS möchte die Freileitungen in die Erde verlegen. Die Verlegung muss 2019 erfolgen ansonsten gehen die Betonmasten in Eigentum der Gemeinde über. Es werden hohe Kosten auf die Gemeinde zukommen (Straßenlampen und Bürgersteig).
- Der Förderbescheid für die Kirchrue in Dambeck liegt immer noch nicht vor.
- Die Gemeinde Fincken plant auch eine Photovoltaikanlage
- Firma Losch (Dachdecker) hat das Dach auf dem Neubau in Leizen eingedeckt. Mieter beklagen sich über Wärmeverlust.
- das Problem Dorfstraße 33 ist noch nicht gelöst, Die Bürgermeisterin vereinbart einen Termin mit Herrn Gallinat (Wasser- und Bodenverband „Müritz“), Herrn Taedcke (MEWA), Frau Ebel (Bauamt) und Herrn Liehs (Einwohner), um vor Ort nach einer Lösung zu suchen.
- Die Selbsteinschätzung der Gemeinde – Antwortschreiben vom Landkreis erhalten- muss überarbeitet werden.

- Herr Schablinski ist dabei in das Haus seines Bruders zu ziehen. Bis Ende Januar ist die Wohnung leer und kann dann saniert werden.

zu 7.1 Telefonanschluss Feuerwehr Minzow

Der Telefonanschluss für die FFW in Minzow ist immer noch nicht vorhanden.

Auftrag an das Amt:

Bitte umgehend die Beantragung des Telefonanschlusses für die Freiwillige Feuerwehr in Minzow vornehmen.

zu 7.2 Hausnummer für Gebäude der FFW Minzow

Auftrag an das Amt:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Minzow möchte für das Gebäude der Freiwilligen Feuerwehr Minzow eine Hausnummer.

zu 7.3 Bezeichnungen Dorfstraße und Kirchstraße in der Gemeinde Leizen

In der Gemeinde Leizen gab es 2x die Bezeichnung Dorfstraße einmal in Leizen und einmal in Minzow. In Leizen wurde die Dorfstraße umbenannt in Kirchstraße. Seitdem werden die Straßen verwechselt und die Post wird nicht ordnungsgemäß zugestellt.

Auftrag an das Amt:

Was kann getan werden, um dort wieder Ordnung hinzubekommen.
Wohin kann man sich wenden?

zu 7.4 Stand Breitbandausbau in der Gemeinde Leizen

Auftrag an das Amt

Die Gemeindevertretung möchte über den aktuellen Stand des Breitbandausbaus informiert werden.

zu 7.5 Dachfenster Speicher Leizen

Auftrag an das Amt:

Das Dachfenster in der Schlossstraße 9, 17209 Leizen, Wohnung Ove Claußen ist undicht. Bitte Prüfen und die Reparatur veranlassen.

zu 7.6 Löschwasserentnahmestelle am Minzower See

Auftrag an das Amt:

Die Löschwasserentnahmestelle am Minzower See muss dringend geändert werden. So wie die Entnahmestelle angelegt wurde funktioniert die Wasserentnahme aus dem See nicht. Die Leitung setzt sich mit Kraut und Schlamm zu.

Bitte schnellstmöglich einen Vor - Ort - Termin mit Herrn Witzke vereinbaren um nach Möglichkeiten zu suchen wie das Problem gelöst werden kann.

zu 8 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertreter

Die Bürgermeisterin spricht die Terminplanung für die GV-Sitzungen 2018 an.

Es werden die Termine wie folgt unter Vorbehalt festgelegt:

15.03.2018

24.05.2018

12.07.2018

13.09.2018

28.11.2018

Die Termine werden den Mitgliedern der Gemeindevertretung mitgeteilt.

zu 9 Beratung Haushalt 2018

Für das Jahr 2018 sind folgende Anschaffungen angedacht:

- Schaukästen, Papierkörbe; Rasthütte am Badestrand Woldzegarten,
Bushaltestelle Leizen an der Bundesstraße.

- Festlichkeiten: 2.500,00 € davon für Rentnerweihnachtsfeier 300,00 €
Kinderweihnachtsfeier 200,00 €

zu 10 Schöffenwahl 2018

Herr Uwe Schriever und Frau Carola Gottwald stellen sich zur Schöffenwahl 2018 zur Verfügung.

zu 11 Beratung Weg zwischen Waldrand und Graben nördlich von Minzow (Weg Nr. 4)

Es gab Ärger bezüglich des Weges. Dort wurde bei dem Matschwetter im Dezember Holz gefahren. Das Resultat der Weg ist zerfahren. Es werden Schilder aufgestellt von beiden Seiten Durchfahrt verboten. Zusätzlich ist aus einer Richtung der Weg durch einen Schlagbaum gesperrt und aus der anderen Richtung durch einen Findling.

zu 13 Wiederherstellen der Öffentlichkeit
Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

zu 14 Schließen der Sitzung
Die Sitzung wird geschlossen.

Gottwald
Bürgermeisterin

Liehs
Protokollführer/in