

Gemeinde Rechlin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Rechlin

Sitzungstermin:	Montag, 30.03.2026
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	21:10 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Rechlin, Sitzungssaal, Müritzstraße 51, 17248 Rechlin

Anwesend

Vorsitz

Wolf-Dieter Ringguth

Mitglieder

Bernd Schröder

Ronny Schröder

Andreas Bunge

bis 19:30 Uhr

Ines Fehmer

Wilma-Elli Hautow

Hagen Kassarke

Joachim Kobel

Michael Rostin

Marcel Schüler

Carsten Schwarz

Abwesend

Mitglieder

Robert Köppen

unentschuldigt

Julia Schöpf

entschuldigt

Gäste:

aus der Verwaltung: Herr Sommer, Frau Schröder, Herr Mogck

Herr Klünder – GKU

Herr Langas – GF TDR

Frau Brümmer - Nordkurier

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.02.2026
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 18.02.2026 gefassten Beschlüsse
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen
- 8 Festlegung zu weiteren Verfahren zur Schrankenunterhaltung / Nationalpark
- 9 Beschlussvorlagen
 - 9.1 Beschaffung eines Rettungssatzes für ein Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeug HLF10 für die Freiwillige Feuerwehr Rechlin - Einleitung eines Vergabeverfahrens BV-18-2026-009
 - 9.2 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Gemeinde Rechlin BV-18-2026-010
 - 9.3 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 für das städtebauliche Sondervermögen der Gemeinde Rechlin BV-18-2026-011
 - 9.4 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2021 BV-18-2026-012
 - 9.5 Haushalt 2026 der Gemeinde Rechlin BV-18-2026-013
 - 9.6 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechlin BV-18-2026-015
 - 9.7 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Satzung über den Bebauungsplan Nr. 27.1 "Tourismusquartier am Claassee - öffentliche Erschließungsflächen" der Gemeinde Rechlin BV-18-2026-016
 - 9.8 Öffentliche Erschließung des Claassee-Quartiers in Rechlin-Nord
Beschluss über die Einleitung eines Vergabeverfahrens für die Erschließung der Stromversorgung - Mittelspannung LP 1-2 BV-18-2026-018
- 10 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.02.2026
- 12 Beschlussvorlagen
- 12.1 1. Änderung eines Pachtvertrages auf dem Claasee BV-18-2026-014
- 12.2 Fortführung des Auftrags für konversionsfachliche Planungs- und Beraterleistungen im Rahmen der öffentlichen Erschließung des Claasee-Quartiers BV-18-2026-017
- 13 Information zur Ausstellung / Bürgermeister Mirow
- 14 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen
- 15 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	11	11	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.02.2026

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 18.02.2026 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	11	9	0	2	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet zu folgenden Themen und Terminen:

- Gemeinde hat für die neue Erschließungsstraße bereits ca. 440.000,00 € ausgegeben, am 01.04.2026 wurden die Unterlagen zur Beantragung von Fördermitteln nach Schwerin gebracht, für die Förderung muss der Eigenmittelanteil dargestellt werden, das Risiko muss für die Gemeinde tragfähig sein
- 27.03.2026 – Termin mit Herrn Fritz, Dezent Bau, Umweltamt und mit dem Nationalpark zur Schrankenproblematik im Nationalpark -> Bindefrist für die Fördermittel läuft ab, 50% wurden bisher vom Landkreis getragen und 50% geteilt zwischen der Gemeinde Rechlin und der Gemeinde Kargow, die anteiligen Kosten von Kratzeburg trägt zurzeit der Landkreis
- Reduzierung der Geschwindigkeit im Nationalpark auf 30km/h, Allgemeinverfügung

bereits im September 2025 dazu erlassen, die erforderliche Anhörung der Gemeinde Rechlin ist leider nicht erfolgt, was zu einem großen Ärger beim Bürgermeister geführt hat, Klärung mit dem Amt erforderlich, mit der Reduzierung schafft der Nationalparkbus die vorgegebene Taktung nicht

- Ausbau Straße in Boek am Gutshaus -> Auseinandersetzung mit der Denkmalbehörde war erforderlich, Straße wurde 1993 gebaut und stammt nicht aus dem Spätmittelalter, unter der Straßendecke gab es kein Frostschutz und an den schmalen Stellen keine Entwässerung, Ausbau neu mit Betonsteinpflaster
- Weitere Termine: Multifunktionsgebäude -> Fertigstellung Weihnachten, Kauf Marktpassage, Besprechung mit den Stadtwerken zum Transformationsplan
- Jahreshauptversammlung der FFWe Boek und Rechlin, auf der nächsten ordentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Berichterstattung

5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 18.02.2026 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung unter TOPè 15.1, 15.2, 15.3 und 15.4 gefassten Beschlüsse bekannt.

6 Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

7 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen

<u>Herr Kobel</u>	Löschwasserentnahmestelle in Faule Ort ohne Beanstandungen abgenommen, auf dem Friedhof in Boek sollten Klappbehälter aufgestellt werden, Info. an Friedhofswesen, Betonspurbahn Amalienhofer Kreuz heute erledigt durch Fa. Schrötter
<u>Herr Schwarz</u>	Anfrage bei Mobilfunkbetreiber, ob weitere Antennen am Funkturm angebracht werden können, da schlechter Empfang von Vodafone
<u>Frau Hautow</u>	Sandauffüllung auf den Volleyballplätzen notwendig – nächster Cup am 13.06.2026
<u>Frau Hautow</u>	Können alte Gräber (Platten) der Familie von le Fort gesäubert werden? Säuberung wird zugesagt
<u>Herr Kassanke</u>	Info. zum Wahlomat für die bevorstehende Landtagswahl, Wahllokal in Retzow bleibt offen

8 Festlegung zu weiteren Verfahren zur Schrankenunterhaltung / Nationalpark

Zu diesem TOP gibt der Bürgermeister folgende Informationen:

- alle drei betroffenen Gemeinden müssen bei der Schrankenunterhaltung mitmachen, somit künftig auch Kratzeburg

9 Beschlussvorlagen

9.1 Beschaffung eines Rettungssatzes für ein Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeug HLF10 für die Freiwillige Feuerwehr Rechlin - Einleitung eines Vergabeverfahrens

BV-18-2026-009

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt das Vergabeverfahren für die Beschaffung eines Rettungssatzes für ein neues Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeug HLF 10 für die Freiwillige Feuerwehr Rechlin einzuleiten. Die Ausschreibung erfolgt im offenen Verfahren nach den geltenden gesetzlichen Vergabevorschriften über das Vergabeportal subreport ELVIS.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	11	11	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.2 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Gemeinde Rechlin

BV-18-2026-010

Beschluss:

Gemäß § 60 Abs. 5 Kommunalverfassung M-V beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin die Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2021 der Gemeinde Rechlin. Der Jahresfehlbetrag beträgt -454.244,31 €.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	11	11	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.3 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 für das städtebauliche Sondervermögen der Gemeinde Rechlin

BV-18-2026-011

Beschluss:

Gemäß § 60 Abs. 5 Kommunalverfassung M-V beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin die Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2021 für das städtebauliche Sondervermögen der Gemeinde Rechlin. Das Jahresergebnis beträgt 0,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	11	11	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung

ausgeschlossen.

9.4 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2021

BV-18-2026-012

Für diesen TOP wird die Sitzungsleitung durch den stellv. Bürgermeister, Bernd Schröder, übernommen.

Beschluss:

Gemäß § 60 Abs. 5 Kommunalverfassung M-V erteilt die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin dem Bürgermeister für den Jahresabschluss 2021 der Gemeinde Rechlin uneingeschränkte Entlastung.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
12	10	10	0	0	nein

Der Bürgermeister war von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.5 Haushalt 2026 der Gemeinde Rechlin

BV-18-2026-013

Zu diesem TOP tragen der Finanzausschussvorsitzende, Herr Kassarke, und der Kämmerer, Herr Sommer, vor. Der Haushalt sieht besser aus, als erwartet. Die Gemeinde Rechlin ist schuldenfrei. Beide Haushalte sind ausgeglichen. Das ist u.a. zurückzuführen auf die Verbesserung der Einnahmeseite sowie der Reduzierung von Aufwand/Auszahlungen wie z.B. Reduzierung der Kreis – und Amtsumlage. Der Finanzausschuss hat sich ausführlich mit dem Haushalt beschäftigt. Aufgrund des Brandes an den Müllcontainern Goethestr. 11-15 soll der Standort verlegt werden. Die Kosten werden mit 40.000,00 € beziffert und sollen in den Haushalt als Investition mit aufgenommen werden. Nach Diskussion und Empfehlung durch den Finanzausschuss wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt die beiliegende Haushaltssatzung mit dem Haushaltsplan und den Anlagen für das Haushaltsjahr 2026 unter der Prämisse, dass zusätzlich 40.000,00 € als Investition für die Neuerrichtung eines Abfallcontainerstandortes am Wohnblock Goethestr. 11 – 15 eingeplant werden.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	11	11	0	0	ja

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Nach diesem TOP verlässt Herr Bunge um 19:30 Uhr die Sitzung. Somit sind für den weiteren Sitzungsverlauf 10 Gemeindevertreter*innen anwesend.

9.6 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 3. Änderung des

BV-18-2026-015

Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechlin

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt:

1. der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechlin (Stand 09.03.2026) und die dazugehörige Begründung mit Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) im Internet zu veröffentlichen. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet erfolgt eine öffentliche Auslegung der Unterlagen im Amt Röbel-Müritz.
Die Internetseiten zur Einsichtnahme in die Unterlagen und die Dauer der Veröffentlichungsfrist sind gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
3. die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu unterrichten. Die Abstimmung mit den Nachbargemeinden ist gemäß § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
4. die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden wird gem. § 4b BauGB einem Dritten (Planungsbüro) übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	10	10	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.7 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Satzung über den Bebauungsplan Nr. 27.1 "Tourismusquartier am Claasee - öffentliche Erschließungsflächen" der Gemeinde Rechlin

BV-18-2026-016

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt:

1. der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 27.1 „Tourismusquartier am Claasee – öffentliche Erschließungsflächen“ der Gemeinde Rechlin (Stand 13.03.2026) mit der dazugehörigen Begründung (Stand 16.03.2026) inklusive der Anlagen wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 27.1 „Tourismusgebiet am Claasee – öffentliche Erschließung“ der Gemeinde Rechlin und die Begründung mit allen dazugehörigen Anlagen sind gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) im Internet zu veröffentlichen. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet erfolgt eine öffentliche Auslegung der Unterlagen im Amt Röbel-Müritz, Bauamt.
Die Internetseiten zur Einsichtnahme in die Unterlagen und die Dauer der

Veröffentlichungsfrist sind gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

3. die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Die Abstimmung mit den Nachbargemeinden ist gemäß § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
4. die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden wird gem. § 4b BauGB einem Dritten (Planungsbüro) übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	10	10	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.8 Öffentliche Erschließung des Claasee-Quartiers in Rechlin-Nord

Beschluss über die Einleitung eines Vergabeverfahrens für die Erschließung der Stromversorgung - Mittelspannung LP 1-2

BV-18-2026-018

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt:

- Für das Bauvorhaben „Öffentliche Erschließung des Claasee-Quartiers“ ist für die Planungsleistung zu „Erschließung Stromversorgung Mittelspannung“ gemäß HOAI §55 Anlagengruppe 4 – Starkstromanlagen in den Leistungsphasen 1 und 2 das Vergabeverfahren einzuleiten und unter Beachtung der geltenden Vergabevorschriften durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	10	10	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Schritfführung:

Wolf-Dieter Ringguth

Silvia Schröder