

Gemeinde Sietow

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Sietow

Sitzungstermin:	Donnerstag, 26.02.2026
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:47 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum (Sportlerheim), Röbeler Straße 5b, 17209 Sietow

Anwesend

Vorsitz

Frank Etzold

Mitglieder

Michael Niesche

Dietlind Strupeck

Eduardo Catalán Bermudez

Reinhard Maser

Frank Meyer

Max Perlik

Jan-Hendrik Rust

Mirko Schmidt

Gäste:

Christian Priestaff

Stefan Reincke

Alexander Piontek

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2025
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 11.12.2025 gefassten Beschlüsse
- 6 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers und des stellvertretenden Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr Sietow BV-20-2026-005
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen
- 9 Bericht Bauausschuss
- 10 Angedachter Parkplatz Neubastraße
- 11 Neupflanzung eines Baumes als Ersatz für zwei zu fällende Bäume am Feuerlöschteich Zierzow
- 12 Bankettpflege an Gemeindestraßen/ Priorisierung der betroffenen Straßen
- 13 Aktueller Stand Bebauungsplan Nr. 3 „Erweiterung Wohngebiet Sietow-Ost“
- 14 Aktueller Stand Vorbereitung Hafenfest 2026
- 15 Beschlussvorlagen
- 15.1 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2026 für die Gemeinde Sietow BV-20-2026-006
- 15.2 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Sietow BV-20-2026-004
- 15.3 Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwands für gemeindliche Veranstaltungen BV-20-2026-002
- 16 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 17 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2025
- 18 Neuanschaffung Fingerstege am Schwimmsteg
- 19 Neuanschaffung Rauchmelder für Gerätehaus FFW Sietow und Einsatzfahrzeuge
- 20 Erneuerung Bekanntmachungstafel der Gemeinde im Wohngebiet Sietow-Ost
- 21 Dachreinigung und Außenanstrich Trauerhalle Friedhof
- 22 Denkmalschutz-Aufhebung für Scheune
- 23 Vorschlag Verkauf von gemeindeeigener Fläche
- 24 Auftrag Restaurierung Denkmal Gefallene im 1. Weltkrieg
- 25 Beschlussvorlagen
- 25.1 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens - Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der Festlegungs- und Abrundungssatzung Sietow-Dorf BV-20-2026-003
- 25.2 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Baugesetzbuch zur Errichtung und zum Betrieb eines Flüssiggaslagers in der Gemeinde Sietow BV-20-2026-001
- 26 Anfragen und Informationen
- 27 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Auf Antrag des Bürgermeisters wird die Tagesordnung aufgrund von Eilbedürftigkeit um folgende Tagesordnungspunkte erweitert:

TOP 6: BV-20-2026-005 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers und des stellvertretenden Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr Sietow

TOP 15.1: BV-20-2026-006 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2026 für die Gemeinde Sietow

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	9	9	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2025

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2025 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	9	9	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister verliest das Abarbeitungsprotokoll der Beschlüsse durch das Amt. Bericht des Bürgermeisters siehe Anlage.

Anlage 1 TOP 4 Bericht des Bürgermeisters

5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 11.12.2025 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

6 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers und des stellvertretenden Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr Sietow **BV-20-2026-005**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Sietow stimmt der Wahl des Kameraden Stefan Reincke zum Gemeindeführer und der Wahl des Kameraden Alexander Piontek zum stellvertretenden Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Sietow zu.
Die Kameraden Reincke und Piontek sind zu Ehrenbeamten zu ernennen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	9	9	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Der Bürgermeister bedankt sich beim bisherigen Wehrführer Christian Priestaff und übergibt die Abberufungsurkunde.

Danach übergibt Herr Etzold die Ernennungsurkunde an Stefan Reincke und Herr Reincke leistet den Diensteid.

Weiterhin erhält Herr Piontek seine Ernennungsurkunde und leistet den Diensteid.

Auch die Zuordnungsurkunden und Schulterstücke werden übergeben.

7 Einwohnerfragestunde

keine

8 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen

Herr Etzold:

- verliest Antwort der Justiziarin zur Erläuterung der Hauptsatzung:

Im Ergebnis

1. in der Regel der Bauausschuss über das gemeindliche Einvernehmen und die Ausübung des Vorkaufsrecht zu beraten hat und

2. ein Widerspruch zwischen § 5 Abs. 6 Hauptsatzung Sietow und § 6 Abs. 4 Hauptsatzung Sietow in Bezug auf die Aufgabengebiete „gemeindliches Einvernehmen“ und „Vorkaufsrecht“ nicht besteht.

- Sondervermögen für Infrastruktur und Klimaneutralität, 50.000 Euro für eine investive

Maßnahme. Erklärung dazu wurde an GemV verschickt.

- Einladung Jahrestreffen 2026 Partnerschaft für Demokratie 13.03.2026

9 Bericht Bauausschuss

- 5 Vorstellungsgespräche für Geschäftsführer Wasser- und Bodenverband wurden durchgeführt
 - am 23.01.2026 fand der Bauausschuss Sietow statt mit Ortsbefahrung, Zierzow Bushaltestelle Baumbepflanzung, Zustand Trauerhalle Friedhof, Parkplätze Physiotherapie
 - Initiativgruppe hat im Gemeindezentrum Schrank zur Verfügung gestellt bekommen
 - Bauausschuss befürwortet das Gemeindliche Einvernehmen (Beschlussvorlage BV-20-2026-003) und ebenso die Aufhebung des Denkmalschutzes für eine Scheune in Sietow
 - Alles Weitere spiegelt sich in der heutigen Tagesordnung wider
-

10 Angedachter Parkplatz Neubaustraße

Prüfung durch Frau Lange Bauamt. Anlage Stellplatz ist derzeit nicht möglich. Flurstück liegt im Geltungsbereich B-Plan 2 Wohngebiet Sietow Ost, Flurstück ist öffentliche Grünfläche. Zusätzlich wird das Flurstück durch eine Gasleitung gequert. Diese ist von Bebauung freizuhalten. Lösungsvorschläge:

- Aufhebung des B-Plans
- Änderung des B-Plans

Aber auch nach Aufhebung/Änderung des B-Planes ist aufgrund der Gasleitung nur eine Fläche von 294 qm zu bebauen.

Anfrage bei der E-DIS gestellt , mit wie viel Abstand zur Gasleitung und mit welchem Material gebaut werden darf. Rückmeldung soll abgewartet werden.

11 Neupflanzung eines Baumes als Ersatz für zwei zu fällende Bäume am Feuerlöschteich Zierzow

Ersatzpflanzung von einem Baum an diesem Standort mit einem stärkeren Stamm (16-18 cm Umfang, Tiefwurzler, deutscher Laubbaum) soll gepflanzt werden.

Muss ein zweiter Baum gepflanzt werden?-> Anfrage ans Amt

12 Bankettpflege an Gemeindestraßen/ Priorisierung der betroffenen Straßen

Pauschalvertrag mit der Firma Schrötter. Übernahme von 33.807 Euro aus dem Jahr 2025 in 2026. Überprüfung der Straßen mit der Firma zusammen jetzt im Frühjahr, danach erfolgt die Priorisierung.

13 Aktueller Stand Bebauungsplan Nr. 3 „Erweiterung Wohngebiet Sietow-Ost“

- Landesplanerische Stellungnahme zum B-Plan: Der Bebauungsplan entspricht nicht den Zielen der Raumordnung.
 - Donnerstag Termin beim Amt für Raumordnung mit Frau Lange, Herrn Catalán und Herrn Etzold
 - Anfrage ans Amt: Aktuelle Einwohnerzahl der Gemeinde vom Meldeamt
-

14 Aktueller Stand Vorbereitung Hafenfest 2026

Herr Catalán präsentiert den vorläufigen Programmplan vorbehaltlich der Finanzierung. Unterstützung durch Moderation vom NDR.

Der Finanzbedarf liegt momentan bei ca. 12.700 Euro. 7.500 Euro kommen aus 2025 (siehe Beschluss 20-2026-002), 1.000 EURO aus dem Haushalt 2026 (=8.500,- € gesamt). Erste Spenden wurden akquiriert. Am 03.03.2026 findet Termin mit Demokratie Leben statt, um Projekt zu präsentieren und Förderung zu generieren.

Wichtig ist ein Vertrag für die Nutzung der Wiese am Hafen.

Herr Niesche merkt an, dass das Programm sehr umfangreich sei und im Vergleich zur letzten Jubiläumsjahr kleiner ausfallen solle.

Herr Etzold war beim Wittig-Verlag, dieser werde mit Werbebannern wieder unterstützen. Fischerwiese wurde mündlich zugesagt. Hüpfburg wurde für 120 Euro gebucht.

15 Beschlussvorlagen

15.1 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2026 für die Gemeinde Sietow

BV-20-2026-006

Herr Etzold bringt die Beschlussvorlage ein. Spenden für Denkmal Sietow Dorf und FFW.

Beschluss:

Die Gemeinde darf zur Erfüllung ihrer Aufgaben nach § 2 Kommunalverfassung M-V Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen einwerben und annehmen oder an Dritte vermitteln, die sich an der Erfüllung von Aufgaben nach § 2 Kommunalverfassung M-V beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	9	9	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

15.2 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Sietow

BV-20-2026-004

Herr Etzold bringt die Beschlussvorlage ein.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sietow beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Sietow. Die geänderte Hauptsatzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	9	9	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

15.3 Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwands für gemeindliche Veranstaltungen

BV-20-2026-002

Herr Etzold bringt die Beschlussvorlage ein.

Beschluss:

Die Gemeinde Sietow beschließt die Genehmigung für einen überplanmäßigen Aufwand in Höhe von 7.500 Euro für gemeindliche Veranstaltungen (Produktkonto 28101.552920000).

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	9	9	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

16 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

Frank Etzold

Ulrike Bahle