

Gemeinde Rechlin

Beschlussvorlage

BV-18-2026-011

öffentlich

Feststellung des Jahresabschlusses 2021 für das städtebauliche Sondervermögen der Gemeinde Rechlin

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Finanzen	<i>Datum</i> 03.03.2026
<i>Bearbeiter:</i> Sylvia Weber	

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Rechnungsprüfungsausschuss Rechlin (Vorberatung)	19.03.2026	N
Gemeindevertretung Rechlin (Entscheidung)	30.03.2026	Ö

Beschlussvorschlag

Gemäß § 60 Abs. 5 Kommunalverfassung M-V beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin die Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2021 für das städtebauliche Sondervermögen der Gemeinde Rechlin. Das Jahresergebnis beträgt 0,00 €.

Sachverhalt

Der Jahresabschluss 2021 für das städtebauliche Sondervermögen der Gemeinde Rechlin wurde durch ein Büro aus Rostock, NKHR-Beratung, erstellt. Der Rechnungsprüfungsausschuss der Gemeinde hat den Jahresabschluss 2021 gemäß dem Kommunalprüfungsgesetz geprüft. Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie einer Feststellung durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Die Bilanzsumme beträgt am 31.12.2021	813.873,94 €
Das Jahresergebnis im Ergebnishaushalt beträgt	0,00 €
Der liquide Bestand beträgt am 31.12.2021	38.883,53 €

Der Haushaltsausgleich im Ergebnishaushalt wurde auch unter Berücksichtigung der Vorträge aus Vorjahren (0,00 €) erreicht. Der Haushaltsausgleich im Finanzhaushalt wurde unter Berücksichtigung der Vorträge aus Vorjahren mit 756.512,00 € ebenfalls erreicht.

Der Beschluss über den Jahresabschluss 2021 ist der Kommunalaufsicht unverzüglich mitzuteilen und öffentlich bekannt zu machen. In der öffentlichen Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, wann und wo über 10 Werktagen die öffentliche Auslegung des Jahresabschlusses erfolgt. Zu den auszulegenden Unterlagen gehört auch der Bestätigungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses.

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen	☐ Nein	☒ Ja
Im Haushalt vorgesehen?	☒ Nein	☐ Ja, Produktkonto

		
Ertrag/Einzahlung in €		☐ Überplanmäßige Ausgabe
Aufwand/Auszahlung in €		☐ Außerplanmäßige Ausgabe

Anlage/n

1	E-Akte JA SSV Rechlin 2021 (öffentlich)
2	Prüfbericht 2022 Rechlin SSV (öffentlich)

Inhaltsverzeichnis

1 Deckblatt	2
2 Bilanz SSV Rechlin 2021 neu	3
3 Ergebnisrechnung SSV Rechlin 2021	5
4 Finanzrechnung 2021 SSV Rechlin	6
5 Anhang-2021-SSV-Rechlin	8
Anlage I. Anlagenübersicht SSV 2021 Rechlin	12
Anlage II. Forderungsübersicht SSV Rechlin 2021	13
Anlage III. Verbindlichkeitsübersicht SSV Rechlin 2021	15
Anlage IV. Muster 5 a SSV 2021 Rechlin	16
Anlage V. Haushaltsermächtigungen SSV 2021 Rechlin	17

Jahresabschluss

über das städtebauliche
Sondervermögen der
Gemeinde Rechlin

zum 31.12.2021

Bilanz zum 31.12.2021					
Posten	Bezeichnung	Verweis auf (Ifd. Nr.)	31.12.2020	31.12.2021 in €	Veränderung gegen 31.12.2020
	AKTIVA				
1	Anlagevermögen		0,00	0,00	0,00
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände		0,00	0,00	0,00
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen		0,00	0,00	0,00
1.1.2	Geleistete Zuwendungen		0,00	0,00	0,00
1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse		0,00	0,00	0,00
1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert		0,00	0,00	0,00
1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände		0,00	0,00	0,00
1.2	Sachanlagen		0,00	0,00	0,00
1.2.1	Wald, Forsten		0,00	0,00	0,00
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte		0,00	0,00	0,00
1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte		0,00	0,00	0,00
1.2.4	Infrastrukturvermögen		0,00	0,00	0,00
1.2.5	Bauten auf fremden Grund und Boden		0,00	0,00	0,00
1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler		0,00	0,00	0,00
1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge		0,00	0,00	0,00
1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung		0,00	0,00	0,00
1.2.9	Pflanzen und Tiere		0,00	0,00	0,00
1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau		0,00	0,00	0,00
1.3	Finanzanlagen		0,00	0,00	0,00
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen		0,00	0,00	0,00
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen		0,00	0,00	0,00
1.3.3	Beteiligungen		0,00	0,00	0,00
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		0,00	0,00	0,00
1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öff		0,00	0,00	0,00
1.3.6	Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände,		0,00	0,00	0,00
1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens		0,00	0,00	0,00
1.3.8	Anteilige Rücklagen der Versorgungskassen zur Abdeckung von Pensions		0,00	0,00	0,00
1.3.9	Sonstige Ausleihungen		0,00	0,00	0,00
2	Umlaufvermögen		98.888,15	813.873,94	714.985,79
2.1	Vorräte		45.997,36	769.648,69	723.651,33
2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe		0,00	0,00	0,00
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen		45.997,36	769.648,69	723.651,33
	51102.14240000 Öffentlich nutzbare Objekte		45.997,36	769.648,69	723.651,33
2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren		0,00	0,00	0,00
2.1.4	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte		0,00	0,00	0,00
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		52.890,79	44.225,25	-8.665,54
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen		0,00	0,00	0,00
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		0,00	0,00	0,00
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen		0,00	0,00	0,00
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis be		0,00	0,00	0,00
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen mit mit Sonderrechnung, Zweckvert		0,00	0,00	0,00
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:		52.890,79	44.225,25	-8.665,54
2.2.6.1	Forderungen gegenüber dem Amt aus dem gemeinsamen Zahlungsmittel		51.923,44	38.883,53	-13.039,91
	51102.18413828 DB 0030647200		51.923,44	38.883,53	-13.039,91
2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich		967,35	5.341,72	4.374,37
	51102.16430000 Sonstige öffentl. Forderungen gegen Gemeinden		967,35	5.341,72	4.374,37
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände		0,00	0,00	0,00
2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens		0,00	0,00	0,00
2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen		0,00	0,00	0,00
2.3.2	Anteil an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		0,00	0,00	0,00
2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens		0,00	0,00	0,00
2.4	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei der Europäischen Z		0,00	0,00	0,00
3.	Rechnungsabgrenzungsposten		0,00	0,00	0,00
3.1	Disagio		0,00	0,00	0,00
3.2	Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten		0,00	0,00	0,00
4.	Aktive latente Steuern		0,00	0,00	0,00
5.	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		0,00	0,00	0,00
	Bilanzsumme		98.888,15	813.873,94	714.985,79

Bilanz zum 31.12.2021					
Posten	Bezeichnung	Verweis auf (Ifd. Nr.)	31.12.2020	31.12.2021 in €	Veränderung gegen 31.12.2020
	PASSIVA				
1	Eigenkapital		0,00	0,00	0,00
1.1	Kapitalrücklage		0,00	0,00	0,00
1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage		0,00	0,00	0,00
1.1.2	Zweckgebundene Kapitalrücklagen		0,00	0,00	0,00
1.2	Zweckgebundene Ergebnissrücklage		0,00	0,00	0,00
1.2.1	Rücklagen für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich		0,00	0,00	0,00
1.2.2	Sonstige zweckgebundene Ergebnissrücklagen		0,00	0,00	0,00
1.3	Ergebnisvortrag		0,00	0,00	0,00
1.4	Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag		0,00	0,00	0,00
	51102.41740000 Erbbauzinsen		0,00	4.374,37	4.374,37
	51102.46614000 Erträge a.d. Auflösg. von Rückstellungen		0,00	9.754,35	9.754,35
	51102.52612200 Vergütung Sanierungs- träger		0,00	-13.740,14	-13.740,14
	51102.56370000 Kontoführungsgebühren		0,00	-388,58	-388,58
1.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		0,00	0,00	0,00
2	Sonderposten		0,00	0,00	0,00
2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen		0,00	0,00	0,00
2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen		0,00	0,00	0,00
2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten		0,00	0,00	0,00
2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen für Anlagevermögen		0,00	0,00	0,00
2.2	Sonderposten für den Gebührenaussgleich		0,00	0,00	0,00
2.3	Sonderposten mit Rücklageanteil		0,00	0,00	0,00
2.4	Sonstige Sonderposten		0,00	0,00	0,00
3	Rückstellungen		97.920,80	38.883,53	-59.037,27
3.1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen		0,00	0,00	0,00
3.2	Steuerrückstellungen		0,00	0,00	0,00
3.3	Sonstige Rückstellungen		97.920,80	38.883,53	-59.037,27
	51102.29520000 Sonstige Rückstellungen - für Fördermittelrückzahlungen		97.920,80	38.883,53	-59.037,27
4	Verbindlichkeiten		967,35	774.990,41	774.023,06
4.1	Anleihen		0,00	0,00	0,00
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen		0,00	0,00	0,00
4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen		0,00	0,00	0,00
4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit		0,00	0,00	0,00
4.2.3	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen vom Land für Investitionen		0,00	0,00	0,00
4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichwertig ersetzen		0,00	0,00	0,00
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen		0,00	0,00	0,00
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		967,35	5.341,72	4.374,37
	51102.35510000 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		967,35	5.341,72	4.374,37
4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen		0,00	0,00	0,00
4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen		0,00	0,00	0,00
4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		0,00	0,00	0,00
4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckvermögen		0,00	0,00	0,00
4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich:		0,00	769.648,69	769.648,69
4.10.1	Verbindlichkeiten gegenüber dem Amt aus Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit		0,00	0,00	0,00
4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich		0,00	769.648,69	769.648,69
	51102.34431000 Anzahlung auf sonstige SoPo Gemeinde		0,00	769.648,69	769.648,69
4.11	Sonstige Verbindlichkeiten		0,00	0,00	0,00
5	Rechnungsabgrenzungsposten		0,00	0,00	0,00
5.1	Grabnutzungsentgelte		0,00	0,00	0,00
5.2	Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte		0,00	0,00	0,00
5.3	Sonstige		0,00	0,00	0,00
6.	Passive latente Steuern		0,00	0,00	0,00
	Bilanzsumme		98.888,15	813.873,94	714.985,79

Städtebauförderung Rechlin
2021

Ergebnisrechnung										Erläuterung
Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)		Ermächti-gung 2021	Übertragene	Gesamt-ermä Haushaltsjah 2021	Ergebnis des Haushalt 2021	Abweichung im Haushalts 2021	Ergebnis des Haushalt 2020	Übertragung von Ermäch-	Kontonumme
		1	2	3	4	5	6	7		
1	+	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40
2	+	Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	0,00	0,00	0,00	4.374,37	-4.374,37	15.356,80	0,00	41
	+	51102.41740000 Erbbauzinsen	0,00	0,00	0,00	4.374,37	-4.374,37	15.356,80	0,00	
3	+	Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42
4	+	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43
5	+	Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441, 443-445
6	+	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	442, 447, 448
7	+	Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	452
8	+	Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47
9	+	Sonstige Erträge	0,00	0,00	0,00	9.754,35	-9.754,35	206,19	0,00	451, 46, 491
	+	51102.46614000 Erträge a.d. Auflösg. von Rückst	0,00	0,00	0,00	9.754,35	-9.754,35	206,19	0,00	
10		Summe der Erträge (Summe der Nummern 1	0,00	0,00	0,00	14.128,72	-14.128,72	15.562,99	0,00	
11	-	Personalaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50
12	-	Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51
13	-	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	0,00	0,00	13.740,14	-13.740,14	15.356,80	0,00	52
	+	51102.52612200 Vergütung Sanierungs- träger	0,00	0,00	0,00	13.740,14	-13.740,14	15.356,80	0,00	
14	-	Abschreibungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53
15	-	Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transfer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54
16	-	Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55
17	-	Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57
18	-	Sonstige Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	388,58	-388,58	206,19	0,00	56, 591
	+	51102.56370000 Kontoführungsgebühren	0,00	0,00	0,00	388,58	-388,58	206,19	0,00	
19		Summe der Aufwendungen (Summe der Nur	0,00	0,00	0,00	14.128,72	-14.128,72	15.562,99	0,00	
20		Jahresergebnis (Jahresüberschuss/ Jahresf	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	-	Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	592
22	+	Entnahmen aus der Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	492
23	-	Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	593
24	+	Entnahmen aus der Rücklage für Belastungen z	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493
25		Jahresergebnis (Jahresüberschuss/ Jahresf	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		nachrichtlich:								
26		Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr				0,00				
27		Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dez				0,00				

Städtebauförderung Rechlin

2021

Finanzrechnung										Erläuterung
Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHV)	Ermächti- gung 2021	Übertragene	Gesamt-ermä- Haushaltsjahrs 2021	Ergebnis des Haushalt 2021	Abweichung im Haushalts- 2021	Ergebnis des Haushalt 2020	Übertragung von Ermäch-	Kontonummer	
		in €								
		1	2	3	4	5	6	7		
1	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60	
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61	
3	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62	
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63	
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.567,66	0,00	64	
	+ 51102.64110000 Einzahlungen aus Erbbauzinsen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.567,66	0,00		
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	642, 647-648	
7	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlun	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67	
8	+ Sonstige laufende Einzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	651, 66	
9	Summe der laufenden Einzahlungen (Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.567,66	0,00		
10	- Personalauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70	
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71	
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	0,00	0,00	9.365,77	-9.365,77	28.739,87	0,00	72	
	+ 51102.72612200 Auszahlung f. Städtebaul. Sonder	0,00	0,00	0,00	9.365,77	-9.365,77	16.567,66	0,00		
	+ 51102.72694000 Auszahlung für abgeschl. Maßna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.172,21	0,00		
13	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transfers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74	
14	- Auszahlungen der sozialen Sicherungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75	
15	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlun	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77	
16	- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	0,00	0,00	388,58	-388,58	206,19	0,00	76	
	+ 51102.76370000 Auszahlung für Kontoführungsgel	0,00	0,00	0,00	388,58	-388,58	206,19	0,00		
17	Summe der laufenden Auszahlungen (Summ	0,00	0,00	0,00	9.754,35	-9.754,35	28.946,06	0,00		
18	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- u	0,00	0,00	0,00	-9.754,35	9.754,35	-12.378,40	0,00		
19	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0,00	0,00	720.365,77	-720.365,77	0,00	0,00	681, 6833	
	+ 51102.68331400 Einzahlungen aus sonstigen Son	0,00	0,00	0,00	720.365,77	-720.365,77	0,00	0,00		
20	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entg	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	682, 6830-68	
21	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684-686	
22	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	687	
23	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	688-689	
24	Summe der Einzahlungen aus Investitionstät	0,00	0,00	0,00	720.365,77	-720.365,77	0,00	0,00		
25	- Auszahlungen für Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	781, 784-786	
26	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	787	
27	- Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	0,00	0,00	723.651,33	-723.651,33	45.997,36	0,00	788-789	
	+ 51102.78822100 Auszahlung f. Bestandser- höhun	0,00	0,00	0,00	723.651,33	-723.651,33	45.997,36	0,00		
28	Summe der Auszahlungen aus Investitionstä	0,00	0,00	0,00	723.651,33	-723.651,33	45.997,36	0,00		
29	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investi	0,00	0,00	0,00	-3.285,56	3.285,56	-45.997,36	0,00		
30	Finanzmittelüberschuss/ Finanzmittelfehlbe	0,00	0,00	0,00	-13.039,91	13.039,91	-58.375,76	0,00		
31	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten f	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	691-692	
32	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Kredi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	791, 792000-	
33	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79253200	
34	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Kredit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
35	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungekl	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
36	Veränderung der liquiden Mittel und der Kass	0,00	0,00	0,00	-13.039,91	13.039,91	-58.375,76	0,00		
37	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und	0,00	0,00	0,00	-9.754,35	9.754,35	-12.378,40	0,00		
	nachrichtlich:									
38	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zur			0,00	766.266,35					
39	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zur			0,00	756.512,00					
	darunter:									
	Zuführung zum investiven Bereich aus einem po			0,00	0,00					

Finanzrechnung									Erläuterung	
Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHV)	Ermächti-gung 2021	Übertragene	Gesamt-erma Haushaltsjah 2021	Ergebnis des Haushalt 2021	Abweichung im Haushalts 2021	Ergebnis des Haushalt 2020	Übertragung von Ermäch-	Kontonummer	
		in €								
		1	2	3	4	5	6	7		
	Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos			0,00	0,00					

ANHANG

des Städtebaulichen Sondervermögens der Gemeinde Rechlin
zum Jahresabschluss 31. Dezember 2021

Rechtsgrundlagen

Der Anhang zum Jahresabschluss zum 31. Dezember 2021 des städtebaulichen Sondervermögens der Gemeinde Rechlin

Gliederung des Jahresabschlusses

Die Gliederungsvorschriften der GemHVO-Doppik fanden uneingeschränkt Beachtung.

Zusätzlich zu den in § 47 Abs. 4 und 5 GemHVO-Doppik aufgeführten Bilanzposten wurde zur Verbesserung der Darstellung

Aktivseite der Bilanz	813.873,94 €
	(98.888,15 €)
1. Anlagevermögen	0,00 €
	(0,00 €)

Die Entwicklung des Anlagevermögens ist in der Anlagenübersicht (Muster 16) dargestellt.

1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände **0,00 €**

Geleistete Zuwendungen für die Anschaffung und Herstellung von Vermögensgegenständen mit einer mehrjährigen Nutzungsdauer

1.3 Finanzanlagen **0,00 €**

Ausleihungen an Grundstückseigentümer nach dem BauGB waren zum Bilanzstichtag nicht zu bilanzieren.

2. Umlaufvermögen	813.873,94 €
	(98.888,15 €)
2.1. Vorräte	769.648,69 €
	(45.997,36 €)
2.1.2.1 Einrichtung / Modernisierung privat nutzbarer Objekte	0,00 €
	(0,00 €)

Die Ausgaben betreffen die vom Sanierungsvermögen getragenen Ausgaben für die Modernisierung und Instandhaltung

Der Nachweis der Postenentwicklung erfolgt in einem „Verzeichnis der Grundstücke im Sanierungs- und Instandhaltungsvermögen“

2.1.2.1 Öffentlich nutzbare Maßnahmen / Gemeindebedarfseinrichtungen **769.648,69 €**
(45.997,36 €)

Die unfertigen Leistungen / unfertigen Erzeugnisse für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten betreffend

2.2.6.1 Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand **38.883,53 €**
(51.923,44 €)

Die Kontokorrentguthaben sind durch Tagesauszüge zum Bilanzstichtag nachgewiesen. Die liquiden Mittel v

2.2.6.2 Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich **5.341,72 €**
(967,35 €)

Bei den Forderungen handelt es sich um Forderungen gegenüber der Gemeinde aus zusätzlichen Eigenmitt

3. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten **0,00 €**

Zum Bilanzstichtag lagen keine Sachverhalte vor, die gemäß § 36 Abs. 1 GemHVO- Doppik aktivisch abzug

Passivseite der Bilanz **813.873,94 €**
(98.888,15 €)

1. Eigenkapital **0,00 €**
(0,00 €)

Die Kapitalrücklage ergibt sich rechnerisch aus dem Differenzbetrag zwischen Aktiva und den Sonderposten

2. Sonderposten **0,00 €**
(0,00 €)

2.1. Sonderposten zum Anlagevermögen **0,00 €**
(0,00 €)

Der Sonderposten zum Anlagevermögen entspricht grundsätzlich dem Wert des auf der Aktivseite ausgewie

2.4 Sonstiger Sonderposten **0,00 €**
(0,00 €)

Der sonstige Sonderposten enthält Zuwendungen von Bund, Land und Gemeinden für Maßnahmen an D-4
Sie wurden, soweit in vertretbarem Zeitaufwand möglich, objektbezogen entsprechend dem jeweiligen Finan

3. Rückstellungen **38.883,53 €**
(97.920,80 €)

Rückstellungen für Fördermittlrückzahlungen an das LFI aus der Endabrechnung gemäß § 35 GemHVO-D

4. Verbindlichkeiten **774.990,41 €**

(967,35 €)

Die Verbindlichkeiten wurden durch eine Buch- bzw. Beleginventur zum Bilanzstichtag nachgewiesen und g

4.5 Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung **5.341,72 €**

(967,35 €)

Der Wert betrifft noch nicht beglichene Trägervergütungen zum Bilanzstichtag und wurde einer vom Sanieru

4.10.2 Sonstige Verbindlichkeiten ggü. dem sonstigen öffentl. Bereich **769.648,69 €**

(0,00 €)

Der Wert betrifft Eigenmittel der Gemeinde Rechlin für den ÖPNV-Knotenpunkt.

5. Passive Rechnungsabgrenzungsposten **0,00 €**

Der Posten gemäß § 36 Abs. 2 GemHVO-Doppik war zum Bilanzstichtag nicht auszuweisen.

Ergebnisrechnung

Das Städtebauliche Sondervermögen weist ein Jahresergebnis von 0,00 € aus. Der Ergebnisvortrag zum 31

Die Ergebnisrechnung ist gemäß § 16 Abs. 2 Nr. 1 GemHVO-Doppik unter Berücksichtigung von Vorträgen

Finanzrechnung

Die Finanzrechnung ist gemäß § 16 Abs. 2 Nr. 2 GemHVO-Doppik unter Berücksichtigung von Vorträgen au

Sonstige Angaben

1. Finanzielle Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Verpflichtungen

Keine

2. In Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen, die noch keine Verbindlichkeiten begründen

Folgende Verpflichtungsermächtigungen wurden in Anspruch genommen, die jedoch noch keine Verbindlichkeiten begründen:
keine

3. Sonstige Sachverhalte, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben können

Zum Bilanzstichtag liegen folgende Sachverhalte vor, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen für die Genossenschaft ergeben könnten:
keine

4. sonstige wesentliche Verträge

Das Städtebauliche Sondervermögen hat folgende wesentliche Verträge abgeschlossen: *keine*

Anlagenübersicht mit Sonderpostenübersicht																
Posten	Art (gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 1 bzw. § 47 Absatz 5 Nummer 2 GemHVO-Doppik)	Anschaffungs- und Herstellungskosten / Zuführungsbeträge					Abschreibungen, Wertberichtigungen / Auflösungsbeträge					Restbuchwerte		Kennzahlen		außerplan- mäßige Ab- schreibungen/ Auflösungs- beträge
		Stand zum 31.12. des Haushalts- vorjahres¹	Zugänge im Haushalts- jahr	Abgänge im Haushalts- jahr	Um- buchungen im Haushalts- jahr	Stand zum 31.12. Haushalts- jahr	Aufgelaufene Abschrei- bungen zum 31.12. Haus- haltsvorjahr	Zu- schreibunge n im Haus- haltsjahr	Ab- schreibunge n im Haus- haltsjahr	Umbuchung en im Haus- haltsjahr	Aufgelaufene Ab- schreibungen auf Abgänge	Ab- schreibungen zum 31.12. Haushaltsjahr	Rest- buchwerte am 31.12 des Haushalts- jahres	Rest- buchwerte am Ende des Haushalts- vorjahres	Durchschnitt- licher Ab- schreibungs- satz	Durchschnitt- licher Restbuchwert
		in €														
	Anlagenübersicht															
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände															
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten															
1.1.2	Geleistete Zuwendungen															
1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse															
1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert															
1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände															
	Summe Immaterielle Vermögensgegenstände															
1.2	Sachanlagen															
1.2.1	Wald, Forsten															
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte															
1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte															
1.2.4	Infrastrukturvermögen															
1.2.5	Bauten auf fremdem Grund und Boden															
1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler															
1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge															
1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung															
1.2.9	Pflanzen und Tiere															
1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau															
	Summe Sachanlagen															
1.3	Finanzanlagen															
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen															
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen															
1.3.3	Beteiligungen															
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht															
1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen															
1.3.6	Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen															
1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens															
1.3.8	Anteilige Rücklagen der Versorgungskassen zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen															
1.3.9	Sonstige Ausleihungen*															
	Summe Finanzanlagen															
	Summe Anlagevermögen															
	Sonderpostenübersicht zum Anlagevermögen															
2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen															
2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten															
2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen															
	Summe Sonderposten zum Anlagevermögen															

Forderungsübersicht									
Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2 GemHVO-Doppik)	Forderungen zum Ende des Haushaltjahres				Kumulierte Abzinsung zum Ende 2021	kumulierte sonstige Wert- berichtigungen zum Ende 2021	Bilanzwert zum Ende 2021	Bilanzwert zum Ende 2020
		davon mit einer Restlaufzeit			Nominalwert				
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren					
		in €							
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen und Forderungen aus Trans- ferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	darunter:								
	a) Gebührenforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) Beitragsforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) Steuerforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	darunter:								
	aa) Grundsteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	bb) Gewerbesteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cc) Sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) Forderungen aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e) Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungs- verhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen, Zweckverbände, Anstal- ten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:	44.225,25	0,00	0,00	44.225,25	0,00	0,00	44.225,25	52.890,79
2.2.6. 1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	38.883,53	0,00	0,00	38.883,53	0,00	0,00	38.883,53	51.923,44
2.2.6. 2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Be- reich	5.341,72	0,00	0,00	5.341,72	0,00	0,00	5.341,72	967,35

2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	44.225,25	0,00	0,00	44.225,25	0,00	0,00	44.225,25	52.890,79

Verbindlichkeitenübersicht						
Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4 GemHVO-Doppik)	Verbindlichkeiten zum 31. Dezember 2021 mit einer Restlaufzeit			Stand zum 31. Dezember 2021 (Bilanzwert)	Stand zum 31. Dezember 2020 (Bilanzwert)
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren		
		in €				
4.1	Anleihen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungs- maßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.341,72	0,00	0,00	5.341,72	967,35
4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähigen kommunalen Stiftungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich:	769.648,69	0,00	0,00	769.648,69	0,00
4.10. 1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10. 2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	769.648,69	0,00	0,00	769.648,69	0,00
4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Summe der Verbindlichkeiten	774.990,41	0,00	0,00	774.990,41	967,35

Zusammensetzung und Entwicklung des Saldos der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit im Haushaltsjahr						
lfd. Nr.			laufende Ein- und Auszahlungen	Ein- und Auszahlungen aus Investitions-tätigkeit	durchlaufende Gelder und ungeklärte Zahlungs- vorgänge	Summe
			in €			
			1	2	3	4
1 ¹		Liquide Mittel zum 31.12. des Haushaltsvorjahres (§ 47 Absatz 4 Nummer 2.4 GemHVO-Doppik)				51.923,44
2 ²	-	Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsvorjahres				0,00
3	=	Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsvorjahres	766.266,35	-714.342,91	0,00	51.923,44
4	+	Korrektur des Vortrages				
			0,00	0,00		
5	=	Bereinigter Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsvorjahres	766.266,35	-714.342,91	0,00	51.923,44
6	+	Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 18 GemHVO-Doppik)	-9.754,35			-9.754,35
7	-	Planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen				
			0,00			0,00
8	+	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 41 GemHVO-Doppik)		-3.285,56		-3.285,56
9	+	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (ohne planmäßige Tilgung)				
				0,00		0,00
10	+	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus durchlaufenden Geldern und ungeklärten Zahlungsvorgängen (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 55 GemHVO-Doppik)			0,00	0,00
11 ³	=	Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsjahres	756.512,00	-717.628,47	0,00	38.883,53
Kontrollrechnung:						
12		Liquide Mittel zum 31.12. des Haushaltsjahres (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 60 GemHVO-Doppik)				38.883,53
13	-	Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsjahres (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 58 GemHVO-Doppik)				0,00
14	=	Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31.12. des Haushaltsjahres				38.883,53

¹ Ämter weisen nur den auf ihren Haushalt entfallenden Anteil an den liquiden Mitteln sowie die Forderungen gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2.6.1 GemHVO-Doppik aus. Amtsangehörige Gemeinden weisen die Forderungen gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2.6.1 GemHVO-Doppik aus.

² Ämter weisen nur den auf ihren Haushalt entfallenden Anteil an den Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit sowie die Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.10.1 GemHVO-Doppik aus. Amtsangehörige Gemeinden weisen die Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.10.1 GemHVO-Doppik aus. Darüber hinaus sind Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.3 und 4.7 bis 4.11 GemHVO-Doppik auszuweisen, soweit sie Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit enthalten. Der auszuweisende Betrag entspricht dem Betrag in Muster 4a zu § 1 Absatz 2 Nummer 5 GemHVO-Doppik, Spalte 1, Zeile 13.

³ Der Betrag für die laufenden Ein- und Auszahlungen (Spalte 1) entspricht dem Vortrag gemäß § 16 Absatz 1 Nummer 2 und Absatz 2 Nummer 2 GemHVO-Doppik.

Übersicht über die über das Ende des Haushaltsjahres hinaus geltenden Haushaltsermächtigungen				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz des Haushaltsjahres	Ergebnis des Haushaltsjahres	Übertragene Ansätze nach § 15 GemHVO-Doppik
		in €		
1. Aufwandsermächtigungen				
	Städtebauliches Sondervermögen			
	Summe Aufwandsermächtigungen			
2. Auszahlungsermächtigungen				
2.1	Ordentliche und außerordentliche Auszahlungen			
	Städtebauliches Sondervermögen			
	Summe ordentliche und außerordentliche Auszahlungen			
2.2	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit			
	Städtebauliches Sondervermögen			
	Summe Auszahlungen aus Investitionstätigkeit			
2.3	Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit			
	Städtebauliches Sondervermögen			
	Summe Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit			
	Summe Auszahlungsermächtigungen			
		genehmigte Festsetzung des Haushaltsjahres	davon im Haushaltsjahr in Anspruch genommen	fortgeltende Ansätze nach § 52 Abs. 3 KV M-V
		in €		
3. Ermächtigungen für die Aufnahme von Krediten für Investitionen				
	... ²			
	...			
	Summe Ermächtigungen für die Aufnahme von Krediten für Investitionen			

Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen					
Verpflichtungsermächtigungen (gemäß § 1 Abs. 2 Nr. 4 GemHVO-Doppik) ¹	Gesamtbetrag	Planungsdaten des Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des zweiten Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des dritten Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten weiterer Haushaltsfolgejahre
	in €				
im Haushaltsjahr 2022					
im Haushaltsjahr 2023					
im Haushaltsjahr 2024					
...					
Summe					

¹ Es sind in chronologischer Reihenfolge das Haushaltsjahr und alle Haushaltsvorjahre aufzuführen, in denen Verpflichtungsermächtigungen veranschlagt waren, aus deren Inanspruchnahme noch Auszahlungen fällig werden.

² Hier ist ebenfalls eine teilhaushaltsbezogene Darstellung zulässig, um trotz des Gesamtdeckungsprinzips den Maßnahmebezug der Kreditaufnahmen darzustellen.

Prüfungsbericht zur Prüfung des Jahresabschlusses 2021 des städtebaulichen Sondervermögens der Gemeinde Rechlin

I. Einleitung

Gemäß § 1 Abs. 4 Kommunalprüfungsgesetzes (KPG) obliegt die örtliche Prüfung dem Rechnungsprüfungsausschuss. Die örtliche Prüfung umfasst dabei die in § 3 KPG genannten Aufgaben. Aufgrund dieser rechtlichen Bestimmungen wurde

der Jahresabschluss zum 31.12.2021 des städtebaulichen Sondervermögens der Gemeinde Rechlin

für das Haushaltsjahr vom 01. Januar 2021 bis zum 31. Dezember 2021 unter Einbeziehung der zugrunde liegenden Buchführung gemäß Abschnitt I KPG M-V geprüft.

Ein Rechnungsprüfungsamt wurde in der Verwaltung der geschäftsführenden Gemeinde nicht eingerichtet. Die Unterlagen zum Jahresabschluss 2021 wurden dem Rechnungsprüfungsausschuss mit der Einladung zur Sitzung über das Allrissprogramm/Ratsinfo am 09.03.2026 zur Verfügung gestellt. Die Prüfung wurde in der Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses am 19.03.2026 durchgeführt.

II. Gegenstand, Art und Umfang der Prüfung

Gegenstand unserer Prüfung war der von der Verwaltung des Amtes aufgestellte Jahresabschluss 2021 für das städtebauliche Sondervermögen, bestehend aus der Bilanz, der Ergebnis- und Finanzrechnung und dem Anhang sowie die gemäß § 60 Abs. 3 KV M-V Nr. 1 bis 5 dem Jahresabschluss beizufügenden Anlagen. Der Jahresabschluss wurde mit Hilfe der NKHR-Beratung-Verwaltungsprüfungsgesellschaft mbH aufgestellt. Die Verantwortung für die Ordnungsmäßigkeit von Buchführung, Jahresabschluss und der beizufügenden Anlagen trägt die Verwaltung der Stadt Röbel/Müritz als geschäftsführende Gemeinde unter Gesamtverantwortung des Kämmerers.

Frau Weber gab Erläuterungen zu den Bilanzpositionen aus der Anlagenbuchhaltung. Durch Frau Weber wurden weitere Erläuterungen zur Bilanz, zur Ergebnisrechnung und der Finanzrechnung gegeben.

III. Prüfungsunterlagen

Folgende Unterlagen standen für die Prüfung des Jahresabschlusses 2021 zur Verfügung:

- Schlussbilanz
- Ergebnisrechnung
- Finanzrechnung
- Anhang
- Anlagen: Anlagenübersicht
Forderungsübersicht
Verbindlichkeitsübersicht
Zusammensetzung liquide Mittel Muster 5 a
Übersicht Haushaltsermächtigungen

IV. Prüfungsverlauf

Prüfung des Jahresabschlusses 2021

Die ausgewiesenen Wertansätze in den durch das Amt aufgestellten Jahresabschlussbestandteilen Bilanz, Ergebnis- und Finanzrechnung wurden stichprobenweise geprüft. Nach der Darlegung der wichtigsten Jahresergebnisse 2021 wurden die Positionen der Bilanz einzeln besprochen und die Querverbindungen zur Ergebnis- und Finanzrechnung sowie zum Anhang mit den Erläuterungen hergestellt. Die Übereinstimmung von Bilanzpositionen und den Abschlüssen in der Ergebnis- und Finanzrechnung wurde überprüft.

Ergänzende Erläuterungen zu einzelnen Posten der Aktivseite der Bilanz:

Anlagevermögen

Immaterielle Vermögensgegenstände

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Zum Bilanzstichtag wurden keine entsprechenden Bestände bilanziert.

Finanzanlagen

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Zum Bilanzstichtag wurden keine entsprechenden Bestände bilanziert.

Umlaufvermögen

Vorräte

31.12.2020	31.12.2020	Veränderung
45.997,36 €	769.648,69 €	723.651,33 €

Öffentlich nutzbare Maßnahmen / Gemeindebedarfseinrichtungen

Die unfertigen Leistungen / unfertigen Erzeugnisse für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten betreffen ausschließlich Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten der Gemeinde. Sie werden zu Herstellungskosten gemäß § 33 Abs. 3 GemHVO-Doppik bewertet. Die Herstellungskosten umfassen dabei sämtliche Einzelkosten. Im Haushaltsjahr 2021 erfolgten Bestandsveränderungen von 723,6 T€ für den ÖPNV-Verknüpfungspunkt Neue Mitte.

Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
51.923,44 €	38.883,53 €	-13.039,91 €

Die Kontokorrentguthaben sind durch Tagesauszüge zum Bilanzstichtag nachgewiesen. Die liquiden Mittel wurden zum Nennwert angesetzt. Es wird das laufende Bankguthaben ausgewiesen, das sich aus der Abrechnung des Sanierungsträgers ergeben hat.

Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
967,35 €	5.341,72 €	4.374,37 €

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden durch eine Buch- bzw. Beleginventur zum Bilanzstichtag nachgewiesen. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden grundsätzlich mit dem Nennwert angesetzt. Bei den Forderungen handelt es sich um Forderungen gegenüber der Gemeinde aus zusätzlichen Eigenmitteln.

Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Zum Bilanzstichtag wurden keine entsprechenden Bestände bilanziert.

Ergänzende Erläuterungen zu einzelnen Posten der Passivseite der Bilanz

Eigenkapital

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Die allgemeine Kapitalrücklage ergibt sich rechnerisch aus dem Differenzbetrag zwischen Aktiva und den Sonderposten, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und passiven Rechnungsabgrenzungsposten. Sie entspricht wertmäßig den auf der Aktivseite unter den Vorräten ausgewiesenen eingebrachten Werten des D-4 Vermögens. Zum Bilanzstichtag wurden keine entsprechenden Bestände bilanziert.

Sonderposten

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Zum Bilanzstichtag wurden keine entsprechenden Bestände bilanziert.

Rückstellungen

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
97.920,80 €	38.883,53 €	±0,00 €

Rückstellungen für Fördermittelrückzahlungen an das LFI aus der Endabrechnung gemäß § 35 GemHVO-Doppik waren zum Bilanzstichtag mit 39 T€ zu bilden. Im Haushaltsjahr erfolgte eine Umbuchung auf das Konto erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen der Gemeinde für den ÖPNV-Knotenpunkt mit 49 T€ sowie eine ertragswirksame Auflösung von Rückstellungen mit 10 T€.

Verbindlichkeiten

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
967,35 €	774.990,41 €	774.023,06 €

Die Verbindlichkeiten wurden durch eine Buch- bzw. Beleginventur zum Bilanzstichtag nachgewiesen und gemäß § 33 Abs. 6 GemHVO-Doppik zum Rückzahlungsbetrag angesetzt.

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
967,35 €	5.341,72 €	4.374,37 €

Der Wert betrifft noch nicht beglichene Trägervergütungen zum Bilanzstichtag und wurde einer vom Sanierungsträger erstellten Zusammenstellung entnommen.

Sonstige Verbindlichkeiten ggü. dem sonstigen öffentlichen Bereich

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
0,00 €	769.648,69 €	769.648,69 €

Der Wert betrifft Eigenmittel der Gemeinde Rechlin für den ÖPNV-Knotenpunkt.

Passive Rechnungsabgrenzungsposten

31.12.2020	31.12.2021	Veränderung
0,00 €	0,00 €	0,00 €

Zum Bilanzstichtag wurden keine entsprechenden Bestände bilanziert.

Ergebnisrechnung

Die Ergebnisrechnung ist gemäß § 16 Abs. 2 Nr. 1 GemHVO-Doppik unter Berücksichtigung von Vorträgen aus Haushaltsvorjahren ausgeglichen.

Ergebnisrechnung		Betrag
1.	Vorträge aus Vorjahren (Stand 31.12.2020)	0,00 €
2.	Jahresergebnis 2021 lfd. Jahr	0,00 €
3.	Haushaltsausgleich Ergebnishaushalt 31.12.2021	0,00 €

Finanzrechnung

Die Finanzrechnung ist gemäß § 16 Abs. 2 Nr. 2 GemHVO-Doppik unter Berücksichtigung von Vorträgen aus Haushaltsvorjahren ausgeglichen.

Finanzhaushalt	2021 in €
Saldo laufende Ein- und Auszahlungen zum 31.12. des Haushaltsvorjahres	766.266,35
Saldo laufende Ein- und Auszahlungen	-9.754,35
Planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen	0,00
Haushaltsausgleich Finanzhaushalt	756.512,00

V. Prüfungsergebnis

Aus der Prüfung des Jahresabschlusses 2021 ergaben sich auf der Grundlage der vorgelegten Unterlagen und der Erläuterungen durch die Verwaltung keine wesentlichen Beanstandungen.

Das Prüfungsergebnis wurde in einem Bestätigungsvermerk für den Jahresabschluss 2021 zusammengefasst.

Röbel/Müritz, den 19.03.2026



Frau Wilma-Elli Hautow
Vorsitzende des
Rechnungsprüfungsausschusses



Frau Ines Fehmer
stellv. Vorsitzende des
Rechnungsprüfungsausschusses



Herr Carsten Schwarz
Rechnungsprüfungsausschuss

Bestätigungsvermerk

Gemäß § 1 Abs. 4 des Kommunalprüfungsgesetzes obliegt die örtliche Prüfung dem Rechnungsprüfungsausschuss. Die örtliche Prüfung umfasst gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 1, 3 bis 5 und 8 KPG die Prüfung des Jahresabschlusses, der Anlagen zum Jahresabschluss sowie die Einhaltung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung. Aufgrund dieser rechtlichen Bestimmung haben wir den Jahresabschluss – bestehend aus Ergebnisrechnung, Finanzrechnung, den Teilrechnungen, der Bilanz, dem Anhang sowie den Anlagen zum Jahresabschluss – unter Einbeziehung des Rechnungswesens des

städtebaulichen Sondervermögens der Gemeinde Rechlin

für das Haushaltsjahr vom 01. Januar 2021 bis zum 31. Dezember 2021 geprüft.

Das Rechnungswesen und der Jahresabschluss sowie die Anlagen zum Jahresabschluss gemäß § 60 KV M-V und der §§ 24 bis 53 GemHVO-Doppik wurden von der Verwaltung des Amtes Röbel-Müritz unter der Gesamtverantwortung des Kämmerers und eines Beratungsbüros (NKHR-Beratung aus Rostock) erstellt. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss sowie die Anlagen zum Jahresabschluss unter Einbeziehung des Rechnungswesens abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung unter Beachtung des § 3a KPG vorgenommen. Die Prüfung haben wir so geplant und durchgeführt, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt wurden.

Bei der Feststellung der Prüfungshandlungen wurden die Kenntnisse über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld des Amtes Röbel-Müritz sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Die Prüfung umfasste stichprobenweise die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der Verwaltung des Amtes Röbel-Müritz sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses und der Anlagen zum Jahresabschluss. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Die Prüfung hat zu keinen wesentlichen Einwendungen geführt. Der Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin die Feststellung des Jahresabschlusses 2021 für das städtebauliche Sondervermögen und die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2021.

Röbel/Müritz, den 19.03.2026



Frau Wilma-Elli Hautow
Vorsitzende des
Rechnungsprüfungsausschusses



Frau Ines Fehmer
stellv. Vorsitzende des
Rechnungsprüfungsausschusses



Herr Carsten Schwarz
Rechnungsprüfungsausschuss