

# Gemeinde Schwarz

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung Schwarz

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 22.05.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Versammlungsraum "Alte Schmiede", Dorfstraße 46, 17252 Schwarz

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Steffen Höppner

##### Mitglieder

Thomas Bruder  
Andreas Meinke  
Johannes Gerner  
Martin Häring  
Sigrid Höppner  
Jörg Stehlmann

##### Gäste:

Sommer, Johannes	Amtsleiter, Amt für Finanzen
Pflug, Carina	Sachbearbeiterin, Amt für Finanzen

Einwohner

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2025
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 06.02.2025 gefassten Beschlüsse
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen
- 8 Besprechung - Antrag zur Einführung einer "Zone 30" im Ortsgebiet 17252 Schwarz (Johannes Gerner AFD)
- 9 Beschlussvorlagen
  - 9.1 2. Änderungssatzung zur Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Müritz" BV-19-2025-006
  - 9.2 Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Schwarz (Hebesatzsatzung) BV-19-2025-007
  - 9.3 Haushaltssatzung 2025 und 2026 der Gemeinde Schwarz BV-19-2025-008
  - 9.4 Anlagerichtlinie der Gemeinde Schwarz BV-19-2025-009
  - 9.5 Grundsatzbeschluss zum Ausbau des Radweges Wittstock/Dosse – Buschhof BV-19-2025-010
    - 9.5.1 Auftrag an das Amt: Prüfen der in der Anlage aufgeführten Fragen zum Ausbau des Radweges Wittstock/Dosse - Buschhof
- 10 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

## Nichtöffentlicher Teil

- 11 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2025
- 12 Beschlussvorlagen

12.1 Stellungnahme im Verfahren zur Zulassung des  
Hauptbetriebsplanes „Gewinnung Kiessandtagebau Schwarz  
West 2025 - 2029“ in der Gemeinde Schwarz

BV-19-2025-011

13 Schließen der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
7	7	7	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

### 3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2025

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2025 wird ohne Änderungen gebilligt.

Herr Häring stimmt dagegen und begründet seine Ablehnung.

Er übergibt die geforderten Ergänzungen und Korrekturen in Schriftform.

#### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
7	7	6	1	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

### 4 Bericht des Bürgermeisters

#### 17. Bericht des Bürgermeisters

Ich möchte einmal kurz auf die Arbeit der Gemeindevertretung, sowie meiner als Bürgermeister, eingehen. Für eine konstruktive und im Sinne der Gemeinde erfolgreichen Arbeit sind aus meiner Sicht zwei Dinge essentiell. Der Bürgermeister, sowie die Gemeindevertreter sollten immer die Interessen der Mehrheit der Bürger vertreten und darauf achten, dass die Entwicklungen im Sinne der Gemeinde und deren Einwohner

---

erfolgen.

Weiter ist die Gemeinde an einer effektiven Arbeit unserer Verwaltung interessiert, sogar abhängig, um Projekte und Ideen gut zu begleiten und abzuarbeiten. Da sich im Moment in unserer Gemeinde einiges an größeren Projekten bewegt, z.B. OD Buschhof intensiviert sich die Zusammenarbeit aktuell sehr. An dieser Stelle möchte ich mich persönlich bei allen Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen der Verwaltung für die gute Zusammenarbeit bedanken. Trotz hohem Arbeitspensum, der Vielzahl der Gemeinden, der oft schwierigen Vorschriften sind die Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen immer bemüht unsere Belange bestmöglich zu bearbeiten.

Also sollten wir aus der Gemeinde und speziell aus dem Gemeinderat schauen, dass wir die Verwaltung nicht mit selbst gemachten Problemen belasten sondern Vertrauen in deren Arbeit legen.

## **OD Buschhof**

Seit der letzten Sitzung ist einiges vorangekommen. So ist die Ausschreibung und die Vergabe für das Gesamtprojekt vom LK MSE abgeschlossen worden.

Ich freue mich, dass wir mit dem Zuschlag an die Firma STRABAG ein großes und leistungsfähiges Unternehmen für den Ausbau der Ortsdurchfahrt in Buschhof bekommen haben.

Weiter ist die Zusammenarbeit zwischen LK, dem begleitenden Ingenieurbüro Sieder, unserem Bauamt und mir als Vertreter der Gemeinde sehr gut. So konnte ich an dem Bietergespräch mit der Fa. STRABAG teilnehmen und bin überzeugt, dass eine kompetente Firma den Zuschlag erhalten hat.,

Inzwischen habe ich die Ausführungsplanung gemeinsam mit dem LK unterschrieben und diese wurde an die STRABAG übergeben so das dem ersehnten Baustart nichts mehr im Wege steht.

Am nächsten Dienstag dem 27.05.wird die Bauanlaufberatung stattfinden in der dann auch zur Vorbereitung einer Bürgerinformationsveranstaltung die ersten Schritte beraten werden. Die Bürgerinformationsveranstaltung wird dann am Dienstag dem 03.06. um 18.00 Uhr in der Alten Schmiede in Schwarz stattfinden. Dazu möchte ich schon jetzt herzlich einladen. Denn es wird Einschränkungen geben und je besser alle Anwohner informiert sind, desto besser werden wir mit diesen umgehen können.

Die Gemeindevertretung und ich als Bürgermeister haben lange und intensiv dafür gearbeitet, dass dieser Ausbau gelingt. Die Zeit der Bauarbeiten wird für uns alle herausfordernd sein.

In diesem Sinne bitte ich alle Anwohner und auch diejenigen die von den Bauarbeiten auf ihren Arbeitswegen usw. betroffen und eingeschränkt sein werden, um Nachsicht und Vernunft.

Es wird in der Bauzeit eine wöchentliche Bauberatung stattfinden, an der ich teilnehmen werde und so sollten wir auch immer mit wichtigen Informationen versorgt sein.

Ich glaube bei allen Einschränkungen die uns im nächsten halben Jahr bevorstehen, können wir uns auf eine neue Dorfstraße mit schönen Bürgersteigen freuen.

## **Dorfgemeinschaftshaus Buschhof**

Der Zuspruch über die Entscheidung ein Dorfgemeinschaftshaus in Buschhof zu errichten ist sehr groß. Viele Bürger aus Buschhof und Schwarz haben ihre Bereitschaft erklärt zu helfen dieses Projekt umzusetzen.

Zur Zeit läuft das Baugenehmigungsverfahren.

Fleißige Helfer haben begonnen die Module die wir erworben haben zur Montage vorzubereiten.

Ich freue mich sehr, dass regionale Firmen ihre Unterstützung zugesagt haben. So wurden die Planungsunterlagen für den Bauantrag für uns kostenneutral erarbeitet und vom mir eingereicht. Auch habe ich die Zusage für eine Fassadengestaltung eines örtlichen Holzbauunternehmens erhalten.

Mit diesem Engagement, vieler Leute aus der Gemeinde und der Unterstützung der örtlichen Unternehmen bin ich sicher, dass wir einen schönen Ort in Buschhof schaffen werden der von allen gern für unterschiedlichste Möglichkeiten genutzt werden wird. Nur dieser Zusammenhalt und der Wunsch nach einem solchen Ort ermöglicht es uns als Gemeinde aus finanzieller Sicht ein solches Projekt zu realisieren.

## **Bauhof**

Der Bauhof arbeitet in voller Besetzung und es hat die Mähseason begonnen. Die Mäharbeiten gerade jetzt im Frühjahr binden uns eigentlich komplett. Überraschenderweise kam dann am Montag doch noch ein spezieller Einsatz dazu. So hat die Naturschutzbehörde sich doch entschieden die abgestorbene Eiche in Buschhof fällen zu lassen und den Torso, der mit einer seltenen Käferart besiedelt ist, an einer schönen Stelle im Buschhofer Park der Natur zu überlassen. Also haben wir die Fällung unterstützt und mit Technik des Landwirtschaftsbetriebes das Ablagern des Torsos (ca5,5 Tonnen schwer) im Park erledigt. Die MSR steht an und wir werden in der nächsten Woche den Seebusch und das Dorf so herrichten, dass wir bei den vielen Besuchern und Teilnehmern der MSR einen guten Eindruck hinterlassen. Bei der Gelegenheit möchte ich mich bei allen fleißigen Helfern und Helferinnen bedanken die sich um die Organisation des Depots am Seebusch kümmern. Das Depot in Schwarz ist seit Jahren bei den Organisatoren der MSR und vor allem bei den Teilnehmern der Radrundfahrt sehr beliebt. So tragen alle die sich daran beteiligen zu einem positiven Ansehen der Gemeinde bei, Vielen Dank dafür.

## **FFW**

Gute Neuigkeiten erreichten uns vor einigen Wochen für unsere Feuerwehr. Wir konnten in einem angemessenen Rahmen in unserem Gerätehaus Fördermittelvorbescheide für die Beschaffung des geplanten LF 20 vom Innenminister Christian Pegel und dem stellvertretenden Landrat Thomas Müller in jeweils einer Höhe von 206.666,66 Euro also Fördermittel von gesamt 413.333,32 Euro vom Land MV und dem LK MSE in Empfang nehmen. Dieses kommentierte Herr Pegel mit den Worten „Ein großer Schluck aus der Buddel“. Das finden wir auch und freuen uns natürlich sehr über die Zuwendung. Da das Löschfahrzeug aus der Landesbeschaffung kommt und jetzt Ausschreibungen stattfinden werden, müssen wir leider noch etwas Geduld haben bis das neue LF 20 in unser Gerätehaus einrückt. Optimistisch gesehen könnte es Mitte 2026 soweit sein.

## **Kieswerk**

Wir als Gemeinde streben weiter danach den LKW Verkehr der sich aus dem Betrieb des Kieswerkes ergibt aus der Ortslage Schwarz herauszuhalten. Dazu gab es ein weiteres Gespräch mit dem Betreiber und dem Landwirtschaftsbetrieb, welches ich im Amt Röbel organisiert habe. Beide Parteien versicherten wieder ihre Absicht eine Lösung für die Zuwegung zu vereinbaren. Aus Sicht der Gemeinde ist anzustreben, dass diese Lösung auch Teil des neu zu erstellenden Betriebsplans für das Kieswerk ist und der öffentliche Weg in Richtung Alte Mühle gänzlich für die Transporte entfällt.

## **Freilaufende Hunde**

Nach meiner Empfindung hat sich die Situation etwas gebessert, aber es ist noch nicht wirklich gut geworden. Das Ordnungsamt versichert mir, den Druck auf die Hundehalter weiter hochzuhalten, um eine weitere Verbesserung der Situation zu erreichen.

## **Radwege**

Es gibt immer weiter die Bestrebungen das Radwegenetz zu erweitern. Leider ist es wirklich schwierig als kleine Gemeinde da Einfluss zu nehmen, weil die Zuständigkeiten mannigfaltig sind. Einzig der Lückenschluss nach Brandenburg über den Bahndamm in Buschhof ist derzeit in der Diskussion und wir werden heute grundsätzliche Beschlüsse dazu fassen.

## **Städte und Gemeindetag**

Auf Empfehlung des Bürgermeisters der Nachbargemeinde Lärz, Hartmut Lehmann, wurde ich in den Ausschuss der ehrenamtlichen Bürgermeister, des Städte- und Gemeindetages aufgenommen. Ich verspreche mir von dieser Arbeit, einen guten Einfluss, gerade aus Sicht kleiner Gemeinden in diesem Gremium geltend zu machen. Für unsere Gemeinde hoffe ich auf gute Informationen aus diesem Gremium.

---

### **5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 06.02.2025 gefassten Beschlüsse**

Der Bürgermeister gibt die im nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

BV -19-2025-002 Genehmigung Eilentscheidung des Bürgermeisters gem. §39 Abs.3, S 3 und 4 der Kommunalverfassung M-V zum Kauf von Bestandsmaterial für das künftige - Dorfgemeinschaftshaus in Buschhof sowie Bestätigung der Finanzierung.

BV -19-2025-003 Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters gem. §39 Abs.3, S. 3 und 4 der Kommunalverfassung M-V zur Auslösung eines Reparaturauftrages – Heizungsanlage Gaststätte Seebusch.

BV -19-2025-004 Verpachtung Kiosk am Seebusch mit Bewirtschaftungsvertrag Sanitärcontainer

---

### **6 Einwohnerfragestunde**

Frage 1: In den Haushalt 2025/2026 sollen Mittel für einen B-Plan eingestellt werden. Was genau ist geplant?

Antwort: Es gibt noch keine konkreten Planungen. Die Mittel werden vorsorglich eingestellt um im Bedarfsfall reagieren zu können.

---

### **7 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen**

Herr Häring kritisiert den Zustand des Radweges von Schwarz zum Schwarzer Forsthof. Außerdem möchte er, dass die Gemeinde Einfluss nimmt damit ein Radweg zwischen Schwarz und Mirow entsteht.

Herr Höppner erklärt, dass die Zuständigkeit in beiden Fällen beim LK MSE liegt. Die Gemeinde hat wenig Möglichkeiten Einfluss zu nehmen. Im neu geplanten Radwegenetz

des Landkreises ist ein Radweg von Schwarz nach Mirow nach wie vor nicht vorgesehen.

Herr Häring schlägt vor, dass der Bereich des Ortseinganges aus Richtung Mirow kommend attraktiver gestaltet werden sollte.

Verschiedene Möglichkeiten werden besprochen.

In der letzten Sitzung haben sich einige Bürger der Gemeinde bereit erklärt die Heimatstube in der Saison zu betreuen und Öffnungszeiten zu ermöglichen.

Herr Häring fragt nach dem Stand der Dinge.

Des Weiteren möchte er wissen, was aus der Heimatstube und der geologischen Sammlung wird, wenn das Gebäude abgerissen werden wird.

Herr Höppner teilt mit, dass es noch nichts Konkretes zu berichten gibt.

---

## 8 Besprechung - Antrag zur Einführung einer "Zone 30" im Ortsgebiet 17252 Schwarz (Johannes Gerner AFD)

Der Antrag von Herrn Gerner wird diskutiert. Er findet grundsätzlich Zustimmung. Einige Formulierungen sollten geändert werden. Herr Gerner überarbeitet den Antrag noch einmal, dann wird Herr Höppner ihn beim Amt einreichen, damit ein entsprechender Antrag beim LK MSE gestellt werden kann.

### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
7	7	7	0	0	<b>ja</b>

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Anlage 1 Antrag zur Einführung einer Zone 30 12.05.2025 Johannes Gerner

---

## 9 Beschlussvorlagen

---

### 9.1 2. Änderungssatzung zur Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Müritz"

**BV-19-2025-006**

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwarz beschließt die in der Anlage beigefügte 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Müritz“ der Gemeinde Schwarz vom 17.12.2015.

### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen

7	7	7	0	0	nein
---	---	---	---	---	------

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 9.2 Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Schwarz (Hebesatzsatzung)

**BV-19-2025-007**

Herr Sommer erhält das Wort. Er erläutert den Sachverhalt, geht auf die Grundsteuerreform ein und erklärt wie die Berechnung der Grundsteuer erfolgt.

### Geänderter Beschluss:

Herr Bruder, Vorsitzender des Finanzausschusses, teilt mit, dass der Finanzausschusses eine Änderung der Hebesätze wie folgt vorschlägt:

Grundsteuer A: 323 v.H.,  
 Grundsteuer B: 401 v.H.,  
 Gewerbesteuer 381 v.H.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwarz beschließt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer und Gewerbesteuer in der Gemeinde Schwarz – (Hebesatzsatzung). In geänderter Form.

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
7	7	7	0	0	<b>ja</b>

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 9.3 Haushaltssatzung 2025 und 2026 der Gemeinde Schwarz

**BV-19-2025-008**

Auch hier wird Herrn Sommer das Wort erteilt. Er übergibt an Frau Pflug. Diese erläutert den Haushaltsplan an Hand des Taschenhaushalts. Sie geht die einzelnen Planzahlen durch und beantwortet Fragen der Gemeindevertreter.

Herr Häring verlangt, dass die Abstimmung zur Haushaltssatzung auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung vertagt wird. Er ist der Meinung, dass es noch Gesprächsbedarf gibt und ihm die Zeit für die Vorbereitung nicht ausreichend ist. Seinen Antrag begründet er schriftlich.

Dieser Antrag findet keine Zustimmung. Es kommt zur Beschlussfassung.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwarz beschließt die beiliegende Haushaltssatzung mit dem Doppelhaushaltsplan und den Anlagen für die Haushaltsjahre 2025/2026.

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
7	7	6	1	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 9.4 Anlagerichtlinie der Gemeinde Schwarz

BV-19-2025-009

##### Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwarz beschließt die Grundsätze für Geldanlagen der Gemeinde Schwarz (Anlagerichtlinie).

##### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
7	7	7	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 9.5 Grundsatzbeschluss zum Ausbau des Radweges Wittstock/Dosse – Buschhof

BV-19-2025-010

##### Geänderter Beschluss:

Änderung: ohne Punkt 3 des Beschlussvorschlages. (siehe Anlage 9.5.1)

##### Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung Schwarz bekennt sich zum Ausbau des Radweges Wittstock/Dosse – Buschhof als gemeinschaftliches interkommunales Projekt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, beim Landesförderinstitut Mecklenburg-Vorpommern einen Vorantrag zur Förderung im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" (GRW) einzureichen.
3. Die Gemeindevertretung erkennt an, dass im Falle einer positiven Bescheidung des Vorantrags die erforderlichen Haushaltsmittel im künftigen Haushaltsplan zu berücksichtigen sind.

##### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
7	7	7	0	0	<b>ja</b>

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

**9.5. Auftrag an das Amt: Prüfen der in der Anlage aufgeführten Fragen  
1 zum Ausbau des Radweges Wittstock/Dosse - Buschhof**

Das Bauamt wird gebeten die in der Anlage aufgeführten Fragen zu klären.

Anlage 1     Anlage zur BV 19-2025-010

---

**10 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung**

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

\_\_\_\_\_  
Steffen Höppner

\_\_\_\_\_  
Liane Kracht