

Niederschriftsauszug
aus der
Sitzung des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung Röbel/Müritz
vom 11.09.2025

**Top 6 Vorstellung Planungs idee vorhabenbezogener Bebauungsplan
 „Schäperbarg“**

Herr F. Sprick erteilt Herrn Siegler das Wort.

Anhand des Luftbildes erläutert Herr Siegler das Vorhaben:

- Planung soll 2 Wohnbaustandorte ausweisen
- angrenzend an die vorhandene Bebauung Zielower Weg 1
- überplante Fläche ca. 3.000,00 m²
- Geltungsbereich einschließlich vorhandener Bebauung Zielower Weg 1
- Entstehung von 2 Einfamilienhäusern zur Eigennutzung
- Erschließung über Zielower Weg gesichert
- als Ausgleichsmaßnahme Streuobstwiese geplant
- Flächennutzungsplan muss im Parallelverfahren geändert werden
- sollte Zustimmung des Bauausschusses vorliegen, werden Unterlagen zu Dezembersitzung der Stadtvertretung vorbereitet

Die Mitglieder des Bauausschusses bedanken sich für die Vorstellung des geplanten Vorhabens und stimmen dem Vorhaben zu.

Schriftführung:
Britta Neudeck