

Stadt Röbel/Müritz

Niederschrift

Sitzung der Stadtvertretung Röbel/Müritz

Sitzungstermin:	Dienstag, 03.06.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:33 Uhr
Ort, Raum:	Haus des Gastes, Straße der Deutschen Einheit 7, 17207 Röbel/Müritz

Anwesend

Vorsitz

Dierk Kroeger

Mitglieder

Martin Wolter

Stefan Müller

Daniel Brych

Tim Dommert

Ines Drews

Torsten Hagen

Grit Heilmann

Philipp Mencwel

Florian Meyl

Martin Schatull

Tobias Spangenberg

Fabian Sprick

Felix Steinbeck

Hendrik Weidner

ab 19:05 Uhr

Abwesend

Mitglieder

Kathrin Grumbach

entschuldigt

Hans-Dieter Richter

entschuldigt

Gäste:

Es waren 6 Gäste anwesend.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretung vom 25.02.2025
- 4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Stadtvertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt
- 5 Anfragen der Stadtvertreter zum Verwaltungsbericht des Bürgermeisters und zum Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung
- 6 Bericht des Stadtpräsidenten
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anträge und Anfragen der Stadtvertreterinnen oder Stadtvertreter sowie Mitteilungen
 - 8.1 Nutzung Predigerstraße 12
- 9 Beschlussvorlagen
 - 9.1 Aufhebung der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03 "Marienfelder Weg" der Stadt Röbel/Müritz BV-25-2025-020
 - 9.2 Beschaffung eines Kommunalfahrzeuges Multicar M31 oder vergleichbar als Abrollkipper mit Pritsche und Volumenbehälter BV-25-2025-011
 - 9.3 Beschaffung eines neuen Tanklöschfahrzeuges TLF 3000 für die Freiwillige Feuerwehr Röbel/Müritz - Einleitung des Vergabeverfahrens BV-25-2025-012
 - 9.4 Beschaffung eines multifunktionalen Kompakt-Geräteträgers "Hako Citymaster 1650 Comfort" oder vergleichbar mit Anbaugeräten für die Grünflächenpflege und den Winterdienst BV-25-2025-014
 - 9.5 Widmung der Verkehrsfläche "Mühlenstraße" BV-25-2025-013
 - 9.6 Entwidmung öffentlicher Verkehrsflächen BV-25-2025-016
 - 9.7 Anlagerichtlinie der Stadt Röbel/Müritz BV-25-2025-019
 - 9.8 Feststellung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Röbel/Müritz BV-25-2025-021

- | | | |
|------|--|----------------|
| 9.9 | Feststellung des Jahresabschlusses 2020 für das städtebauliche Sondervermögen der Stadt Röbel/Müritz | BV-25-2025-022 |
| 9.10 | Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020 | BV-25-2025-023 |
| 9.11 | Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2025 | BV-25-2025-025 |
| 10 | Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|--|
| 11 | Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretung vom 25.02.2025 | |
| 12 | Schließen der Sitzung | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Präsident der Stadtvertretung eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Stadtvertretung ist mit 14 anwesenden Mitgliedern gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Auf Antrag der CDU-Fraktion wird die Tagesordnung wie folgt geändert:

Unter dem zusätzlichen Punkt 8.1. erfolgt die Aussprache zur Nutzung der Predigerstraße 12.

Es wird dann nach der geänderten Tagesordnung verfahren.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	14	10	1	3	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretung vom 25.02.2025

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 25.02.2025 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	14	13	0	1	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4 Bericht des Bürgermeisters über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Stadtvertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt

Stadtvertreter Hendrik Weidner stößt um 19:05 Uhr zur Sitzung hinzu.

Der Bürgermeister verliest seinen Verwaltungsbericht.

Herr Radtke informiert weiterhin über die vier Beschlüsse aus dem Hauptausschuss zur

Mastsirene am Parkplatz am Steinkreis, zum Neukauf eines Löschwasserbehälters für den Gildekamp, zur Grundstücksveräußerung nahe dem Nahkauf-Standort sowie über den Deckungsvorschlag für die Regenwasserkanäle im Marienfelder Weg.

Mit Verweis auf die Bibliothekarin informiert Herr Radtke über die Wiederaufnahme der Veranstaltung „Röbel liest“ (dann „Röbel liest weiter“) am 16. September im Engelschen Hof. Herr Radtke informiert über den aktuellen Sachstand zur Stellenbedarfsanalyse des Amtes Röbel-Müritz. Es erfolgt zunächst eine Auswertung innerhalb der Lenkungsgruppe. Es gibt noch einige Rückfragen zu Details an die beauftragte Firma.

Für den 24.07.2025 ist eine außerplanmäßige Sitzung der Stadtvertretung terminiert.

5 Anfragen der Stadtvertreter zum Verwaltungsbericht des Bürgermeisters und zum Stand der Erfüllung der Beschlüsse der Stadtvertretung

Es gibt hierzu keine weiteren Anfragen.

Anlage 1 2025-06-03 Verwaltungsbericht zur SVS am 03.06.2025 PDF

6 Bericht des Stadtpräsidenten

Herr Kroeger verliest seinen Bericht.

Anlage 1 2025_06_03_bericht_stadtpra?sident PDF

7 Einwohnerfragestunde

Die anwesenden Gäste haben keine Anfragen.

8 Anträge und Anfragen der Stadtvertreterinnen oder Stadtvertreter sowie Mitteilungen

Herr Wolter erfragt den Sachstand der Finanzierung der geplanten Überdachung auf dem Friesensportplatz. Herr Radtke legt dar, dass es sich um eine investive Maßnahme außerhalb des Budgets des Ausschusses für Kultur und Tourismus handelt. Am Standort muss ebenfalls in die Instandsetzung der Lüftungsanlage investiert werden.

Herr Müller informiert über das bevorstehende Partnerschaftstreffen (19.07.2025). Er bittet um Rückmeldung der Teilnahme bis zum 30. Juni. Da sich schon über 80 Gäste angekündigt haben, ist zusätzliche Hilfe noch gern gesehen. Das Partnerschaftskomitee trifft sich diesbezüglich am 11. Juni wieder.

8.1 Nutzung Predigerstraße 12

Herr Steinbeck leitet den zusätzlichen Tagesordnungspunkt zur Aussprache zur Nutzung der Predigerstraße 12 ein und stellt die Sinnhaftigkeit der derzeitigen Nutzung des Objektes mit Blick auf die laufenden Kosten und vorhandener Ausweichmöglichkeiten im Begegnungs- und Grundschulzentrum (BGZ) zur Diskussion.

Herr Schatull thematisiert die seines Erachtens notwendige Trennung der vor Ort angebotenen Leistungen im Verantwortungsbereich und der entsprechenden finanziellen Beteiligung zwischen der Stadt Röbel/Müritz und dem Amt Röbel-Müritz.

Herr Radtke hebt hervor, dass, mit der Stadt als Grundzentrum, auch eine gewisse Verantwortung einhergeht und stellt überblickend dar, wie und durch wen die Räumlichkeiten aktuell genutzt und mitfinanziert werden (Flotte für Bürger/Akademie für nachhaltige Entwicklung, CJD, Bastelclub, SoVD, Warener Tafel, Kinder- und Jugendbeirat). Er erläutert, dass die vorab thematisierte Steigerung der Lohnkosten vor Ort vollständig durch Fördermittel ausgeglichen sind. Er stellt zudem heraus, dass den derzeitigen Nutzern des Hauses keine umfassenden Möglichkeiten im BGZ geboten werden kann und hebt die besondere Verbindung und die engagierte Gemeinschaft mit den entsprechenden Synergien vor Ort hervor. Seiner Meinung nach werden keine zuvor thematisierten Doppelstrukturen aufgebaut.

Frau Drews teilt diese Position, da gerade kleinere Gruppierungen, die sich spontan treffen wollen, mit Blick auf die vorhandenen Kapazitäten im BGZ keine passenden Möglichkeiten haben.

Herr Müller mahnt zur Würdigung der vorhandenen Beschlüsse der Gremien und rekapituliert kurz den Werdegang. Für eine neuerliche Diskussion unter veränderten Bedingungen spricht er sich klar für eine Rückverweisung in die Fachausschüsse aus.

Herr Wolter befürwortet dies und ergänzt, dass man sich diesbezüglich auch mit der Namensgebung des Objektes auseinandersetzen sollte. Er hebt die seiner Meinung nach deutlich verbesserten Rahmenbedingungen der Essensausgabe der Warener Tafel hervor und verweist ebenfalls auf die vorhandenen und zukünftigen Synergien sowie die gestiegenen Mieteinnahmen.

Herr Radtke ergänzt nochmal, dass sowohl die Einnahmenseite, als auch die Kostenentwicklung im stetigen Blick der beteiligten Akteure sind.

Herr Hagen verweist zusätzlich noch auf mögliche zukünftige Projekte/Potentiale in der näheren Umgebung (Moorprojekt/Umweltbildung).

Herr Kroeger beendet den Austausch mit der konsensfähigen Rückverweisung der Diskussion in die Fachausschüsse.

9 Beschlussvorlagen

9.1 Aufhebung der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03 "Marienfelder Weg" der Stadt Röbel/Müritz

BV-25-2025-020

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt:

1. die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 03 "Marienfelder Weg" der Stadt Röbel/Müritz wird nach § 2 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB ersatzlos aufgehoben. Weiterhin werden die im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan nach § 86 Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern aufgestellten örtlichen Bauvorschriften ersatzlos aufgehoben.
Für den räumlichen Geltungsbereich der Aufhebungssatzung ist der Geltungsbereich der rechtskräftigen 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 03 "Marienfelder Weg", der in beiliegendem Übersichtsplan durch eine gestrichelte Linie umgrenzt ist, maßgebend.
2. die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss, die 1. Änderung des Bebauungsplans

Nr. 03 "Marienfelder Weg" und die Örtlichen Bauvorschriften ersatzlos aufzuheben, ortsüblich bekanntzumachen.

3. die Verwaltung wird beauftragt, die Planungsleistungen für die Aufhebung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 03 "Marienfelder Weg" der Stadt Röbel/Müritz auszuschreiben.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	15	15	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.2 Beschaffung eines Kommunalfahrzeuges Multicar M31 oder vergleichbar als Abrollkipper mit Pritsche und Volumenbehälter

BV-25-2025-011

Beschluss:

Die Stadtvertretung Röbel/Müritz beschließt die Beschaffung eines Kommunalfahrzeug „Multicar M31 oder vergleichbar als Abrollkipper mit Pritsche und für Volumenbehälter “MAYTEC“.

Die Anschaffungskosten betragen ca. 181 T€.

Die Ausschreibung erfolgt im öffentlichen Verfahren, nach den geltenden gesetzlichen Vergabevorschriften, über das Vergabeportal subreport ELViS.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	15	15	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.3 Beschaffung einen neuen Tanklöschfahrzeuges TLF 3000 für die Freiwillige Feuerwehr Röbel/Müritz - Einleitung des Vergabeverfahren

BV-25-2025-012

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt das Vergabeverfahren für die Beschaffung eines neuen Tanklöschfahrzeuges TLF 3000 für die Freiwillige Feuerwehr Röbel/Müritz einzuleiten.

Die Ausschreibung erfolgt europaweit im offenen Verfahren nach den geltenden gesetzlichen Vergabevorschriften über das Vergabeportal subreport ELViS.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	15	15	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.4 Beschaffung eines multifunktionalen Kompakt-Geräteträgers "Hako Citymaster 1650 Comfort" oder vergleichbar mit Anbaugeräten für die Grünflächenpflege und den Winterdienst

BV-25-2025-014

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt die Beschaffung eines multifunktionalen Kompakt-Geräteträgers „Hako Citymaster 1650 Comfort“ oder vergleichbar mit Anbaugeräten für die Grünlandpflege und den Winterdienst
Die Anschaffungskosten betragen ca. 180 T€.
Die Ausschreibung erfolgt im öffentlichen Verfahren, nach den geltenden gesetzlichen Vergabevorschriften, über das Vergabeportal subreport ELViS.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	15	15	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.5 Widmung der Verkehrsfläche "Mühlenstraße"

BV-25-2025-013

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt das Flurstück 4/3 der Flur 6 in der Gemarkung Röbel dem öffentlichen Verkehr entsprechend § 7 des Straßen- und Wegegesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (StrWG M-V) als Ortsstraße mit dem Straßennamen Mühlenstraße zu widmen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	15	15	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.6 Entwidmung öffentlicher Verkehrsflächen

BV-25-2025-016

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beantragt beim Landrat des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte, als hierfür zuständige Straßenaufsichtsbehörde, die Einziehung der nachfolgend benannten Flächen gemäß § 9 Abs. 1 des Straßen- und Wegegesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (StrWG M-V). Die einzuziehenden

Flächen sind auf den Anlagen farblich gekennzeichnet.

- Parkplatz Nahkauf, Straßennummer 217
- Zufahrt zum Parkplatz Nahkauf, Straßennummer 79
- Parkplatz alter Edeka (Mirower Str.), Straßennummer 214

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	15	15	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.7 Anlagerichtlinie der Stadt Röbel/Müritz

BV-25-2025-019

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung hebt den Beschluss der Anlagerichtlinie vom 25.02.2025 (BV-25-2025-001) auf.
2. Die Stadtvertretung beschließt die Grundsätze für Geldanlagen der Stadt Röbel/Müritz (Anlagerichtlinie) neu.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	15	15	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.8 Feststellung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Röbel/Müritz

BV-25-2025-021

Herr Sprick erklärt sich für diesen Tagesordnungspunkt als persönlich befangen und nimmt weder an der Diskussion, noch an der Abstimmung teil.

Beschluss:

Gemäß § 60 Abs. 5 Kommunalverfassung M-V beschließt die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz die Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 der Stadt Röbel/Müritz. Der Jahresüberschuss beträgt 738.629,40 €.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
16	14	13	0	1	nein

Es war 1 Gremiumsmitglied aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen: Fabian Sprick

9.9 Feststellung des Jahresabschlusses 2020 für das städtebauliche Sondervermögen der Stadt Röbel/Müritz

BV-25-2025-022

Herr Sprick erklärt sich für diesen Tagesordnungspunkt als persönlich befangen und nimmt weder an der Diskussion, noch an der Abstimmung teil.

Beschluss:

Gemäß § 60 Abs. 5 Kommunalverfassung M-V beschließt die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz die Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020 für das städtebauliche Sondervermögen der Stadt Röbel/Müritz. Der Jahresüberschuss beträgt 19.342,66 €.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
16	14	13	0	1	nein

Es war 1 Gremiumsmitglied aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.: Fabian Sprick

9.10 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020

BV-25-2025-023

Herr Sprick erklärt sich für diesen Tagesordnungspunkt als persönlich befangen und nimmt weder an der Diskussion, noch an der Abstimmung teil.

Beschluss:

Gemäß § 60 Abs. 5 Kommunalverfassung M-V erteilt die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz dem Bürgermeister für den Jahresabschluss 2020 der Stadt Röbel/Müritz uneingeschränkte Entlastung.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
16	14	13	0	1	nein

Es war 1 Gremiumsmitglied aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen: Fabian Sprick

9.11 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2025

BV-25-2025-025

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt die Annahme der im Anhang aufgelisteten Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
17	15	15	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Kroeger schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Dierk Kroeger

Schriftführung:

Karsten Thorun