

Gemeinde Rechlin

Beschlussvorlage

BV-18-2025-016

öffentlich

Welcome Center - Gutshaus Boek BA 5.2 - Straße Zufahrt zum Gutshaus | BA 5.2b - Parkanlage Teil 2 Beschluss über die Einleitung von Vergabeverfahren Bauleistungen - Außenanlagen

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 05.05.2025
<i>Bearbeiter:</i> Maik Schuldt	

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Rechlin (Entscheidung)	14.05.2025	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt:

- Das Vergabeverfahren für die Realisierung der Bauleistungen zur Gestaltung der Außen- und Nebenanlagen ist unter Anwendung der nationalen Vergaberegelungen einzuleiten und durchzuführen.
- Mit der Einleitung der Vergabeverfahren darf erst nach der Aufnahme der erforderlichen Mittel in den Haushaltsplan für das Jahr 2025 und dem Beschluss der Gemeindevertretung begonnen werden.

Sachverhalt

Die Gemeinde Rechlin realisiert, zusammen mit der Tourismus- und Dienstleistungsgesellschaft Rechlin mbH (TDG), die Gesamtmaßnahme „Welcome-Center Gutshaus Boek“.

Die Realisierung erfolgt dabei getrennt nach Bauabschnitten.

- | | | |
|-----------|---|--------------------------|
| • BA 1 | Sanierung und Umgestaltung des Gutshauses | TDG |
| • BA 2 | Ausstattung und Ausstellung im Gutshaus | TDG |
| • BA 3 | Gestaltung des Gutsparks – Teil 1 | TDG |
| • BA 5.1 | Parkplatzanlage Boek | Gem. Rechlin (abgeschl.) |
| • BA 5.2 | Zufahrt zum Gutshaus | Gem. Rechlin |
| • BA 5.2b | Gestaltung des Gutsparks – Teil 2 | Gem. Rechlin |
| • BA 5.3 | Spielplatz mit Bushaltestelle | Gem. Rechlin (abgeschl.) |

Die Beauftragung und Abrechnung der Bauabschnitte 1, 2 und 3 erfolgt direkt durch die TDG.

Für die Vergabe der Leistungen zur Gestaltung der Außen- und Nebenanlagen ist aktuell die Einleitung eines Vergabeverfahrens erforderlich. Aufgrund des unmittelbaren technischen Zusammenhangs sollen hierfür die Leistungen aus den Bauabschnitten

- BA 3 Gutsparks – Teil 1 (TDG) ca. 415.000,- € Brutto,
- BA 5.2 Zufahrt Gutshaus (Gem. Rechlin) ca. 47.000,- € Brutto und
- BA 5.2b Gutsparks – Teil 2 (Gem. Rechlin) ca. 103.000,- € Brutto

zusammengefasst und in einem gemeinsamen Vergabeverfahren ausgeschrieben werden. Von den Gesamtkosten i.H.v. ca. 565.000,- € Brutto entfällt auf die Gemeinde Rechlin somit ein Anteil i.H.v. ca. 150.000,- € Brutto.

Auf dem Produktkonto 18-57 503-78 53 20 03 stehen im Haushaltsjahr 2025 178.400,-€ zur Verfügung.

Für die Vergabe der Leistungen sind entsprechende Vergabeverfahren durchzuführen. Die geschätzte Gesamtsumme für alle Bauleistungen liegt unter dem EU-Schwellenwert i.H.v. 5.538.000,00 €. Somit ist die Durchführung eines nationalen Vergabeverfahrens möglich.

Vom Amt Röbel-Müritz wird die Durchführung einer „Öffentlichen Vergabe“ empfohlen.

Voraussetzung für die Einleitung der Vergabeverfahren ist, dass die benötigten Mittel in die Haushaltsplanung der Gemeinde Rechlin für das Haushaltsjahr 2025 aufgenommen werden und der Haushaltsplan mit diesen Mitteln beschlossen wird.

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen	☐ Nein	☒ Ja
Im Haushalt vorgesehen?	☐ Nein	☒ Ja, Produktkonto 18-57 503-78 53 20 03
Ertrag/Einzahlung in €		☐ Überplanmäßige Ausgabe
Aufwand/Auszahlung in € 150.000,00 €		☐ Außerplanmäßige Ausgabe

Anlage/n

Keine