

Gemeinde Rechlin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Rechlin

Sitzungstermin:	Montag, 03.03.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:05 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Rechlin, Sitzungssaal, Müritzstraße 51, 17248 Rechlin

Anwesend

Vorsitz

Wolf-Dieter Ringguth

Mitglieder

Bernd Schröder

Ronny Schröder

Andreas Bunge

Ines Fehmer

Wilma-Elli Hautow

Hagen Kassanke

Joachim Kobel

Robert Köppen

Michael Rostin

Julia Schöpf

Marcel Schüler

Carsten Schwarz

Gäste:

Frau Brümmer, Nordkurier Waren

Herr Torsten Heinrich, Einwohner Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2024
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 12.12.2024 gefassten Beschlüsse
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 5. Änderungssatzung zur Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Müritz" BV-18-2025-002
- 8.2 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechlin - Billigung des Vorentwurfes und Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen BV-18-2025-006
- 8.3 Bebauungsplan Nr. 21a "Freizeitgelände Kulturkosmos" der Gemeinde Rechlin - Billigung des Vorentwurfes und Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen BV-18-2025-007
- 8.4 Festlegung von Kriterien für die Errichtung von Photovoltaikanlagen auf landwirtschaftlichen Flächen in der Gemeinde Rechlin BV-18-2025-008
- 8.5 Errichtung öffentlicher Toiletten für die Freilichtbühne, den Strand und Spielplatz in Rechlin. Beschluss über die Einleitung von Vergabeverfahren - Bauleistungen BV-18-2025-009
- 9 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2024
- 11 Beschlussvorlagen

- 11.1 Antrag auf Ausnahmegenehmigung des Schulträgers der örtlich zuständigen Schule für die Beschulung in der Grundschule Röbel/Müritz. BV-18-2025-005
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig. Es sind alle Gemeindevertreter anwesend.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Auf Antrag des Bürgermeisters wird die Tagesordnung wie folgt geändert:

TOP 8.4. wird heute von der Tagesordnung genommen und soll automatisch auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung gesetzt werden

Somit wird nach der geänderten Tagesordnung verfahren.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	13	13	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2024

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2024 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	13	11	0	2	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert über verschiedene Termine, die im Zeitraum vom 12.12.2024 bis zum 03.03.2025 stattgefunden haben:

- 13.12. Weihnachtsfeier Jugendfeuerwehr

- 14.12. Weihnachtsmarkt in Rechlin
- 16.12. Boxtraining in Rechlin, 77jährige Boxtrainer Gerdi Paeseler,
Interview für das Nordmagazin
Besprechung „Zukünftige, nachhaltige und regenerative
Energieversorgung in den Gemeinden des Amtes (dieser Termin fand
bereits am 14.11.2024 statt)
- 18.12.24 Stele Mauerpark
Besuch Schloss Retzow mit TDG / WVG
- 19.12.24 Termin Erschließungsstraße „Fragekatalog“ zum Termin 06.01.25
- 24.12.24 Weihnachten im Seniorenzentrum mit Pastorin Häggberg,
Frau Häggberg saß in der Mitte von zwei 101jährigen Damen
- 06.01.25 BlmA, Amt Röbel, Hr. Klünder Erschließung
- 07.01.25 Herr Zimmermann NP, Herr Ulrich Zartwitz
- 09.01.25 Frau Bergmann, Frau Schröder -Y Forderung BlmA Parkplatz Boek
- 11.01.25 2. Rechliner Tannenbaumverbrennen FFW
- 13.01.25 Herr Langas, Frau Quaschnig, Frau Herzberg Veranstaltungen 2025
Besprechung weitere Verfahrensweis Marktpassage mit Herrn
Metzinger – Marktpassage und Frau Perlick Müritzsparkasse (Herr
Langas TDG)
- 14.01.25 Herr Kuhnle, Herr Ebert und Frau Böck-Friese
Vorschlag B_Plan 15 7.Änderung
- 15.01.25 Bürgermeistersprechstunde
Betriebsausschusssitzung
- 16.01.25 Herr Nitz Auftrag beendet Stele
Herr Heezen und Herr Meyer -5 Solmax 1. Gespräch
- 17.01.25 Einladung zur Grünen Woche- Gespräche mit Til Backhaus
- 18./19.01.25 DJ Falo Hüpfburgen in der Sporthalle
- 20.01.25 Herr Messner Federow. (Termin mit Herrn Kagel !!!)
- 21./22.01.25 Boot Düsseldorf
- 23.01.25 Neujahrsempfang Müritz Schulcampus Rechlin und Tag der
offenen Tür
- 25.01.25 95. Jubiläum Herr Fritz Burgdorf
- 26.01.25 90. Jubiläum Frau Ingeborg Scherpinski
- 27.01.25 Erschließung Claassee-Quartier in Rechlin-Nord
Vorstellung Entwurf der Planung durch IPROconsult
- 28.01.25 Herr Sommer, Rechnung TDG (Gesellschaftervertrag)
Stadtwerke NZ Herr Rudolf und Herr Werner (kl. Runde),
(gr. Runde am 03.03.25)
- 29.01.25 Herr B. Schröder, Birko Rathke, Aussichtstürme Boek etc.
Frau Haack Bolter Schiffsanleger, je nach Wetter werden einzelne
Bretter ausgewechselt, Bohlen im Herbst
Herr Jannis Winkel Vorstellung Wake Board Anlage
- 30.01.25 Funkengarde Abgabe Rathausschlüssel
- 03.02.25 Frau CH. Kelling Nutzung Schulungsraum FFW Rechlin
Bürgermeister M. Radtke
- 05.02.25 90. Jubiläum Frau Edeltraut Meding
- 11.02.25 Herr Schade (Fischer von Babke) -Nutzungsvereinbarung Boek
Frau Sailer -5 Besprechung der weiteren Schritte: MP und Park
am GH Boek
- 12.02.25 Besuch der Senioren der Volkssolidarität in der Feuerwehr

- Konstituierende Sitzung des Energie-Begleitausschusses Rechlin
Hauptausschuss
- 17.02.25 Herr Peter Coolen und Herr Nick Meyer Solmax 2, Gespräch
 - 18.02.25 Herr Langas, Frau Quaschnig Rg. Kurabgabe
Planerberatung, Multifunktionsgebäude am Müritz-Schulcampus
Rechlin
 - 19.02.25 Amtsleiterdienstbesprechung im Rathaus, Herr Ringguth nimmt als
stellvertretender Amtsvorsteher ebenfalls an den Beratungen teil
Bürgermeisterstammtisch Röbel
 - 20.02.25 Bauabnahme - BV Boek BA 5,2 Rohrnetzerneuerung
Trinkwasserversorgungsleitung
Bauberatung GH Boek
 - 22.02.25 Amtsvolleyballturnier der Feuerwehren in Röbel/Müritz
 - 23.02.25 Wahlen
90. Jubiläum Frau Ingeborg Brandt
 - 24.02.25 Firma Döring Kampfmittelbeseitigung Erschließungsstraßen
 - 27.02.25 Frau Uecker, Frau Schawe Arbeitslosenverband Röbel
Gespräch über den Transformationsplan der Stadtwerke mit dem
Energie-Begleitausschuss
 - 28.02.25 Herr Thorun Tourismusgesetz Franziska Herzberg
Besprechung Verkauf ehem. Gebäude der Grundschule
Sitzung Jagdgenossenschaft
 - 03.03.25 Transformationsplan Wärmenetz
Herr Kuhnle, Herr Sommer und Bürgermeister + Stellvertreter
Stundung
Lotte von Wantoch verstorben

5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 12.12.2024 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung
gefassten Beschlüsse bekannt:

Verkauf einer Teilfläche jeweils aus dem Flurstück 131/3 und 131/199, Gemarkung Vietzen,
Flur 2, einschließlich Gebäude (ehemaliger Grundschulenteil des Müritz-Schulcampus Rechlin)
Schulstraße 1- BV 18-2024-023-1

6 Einwohnerfragestunde

Der anwesende Einwohner hat keine Fragen an die Gemeindevertretung.

7 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen

Herr Robert Köppen

Bei der Zensus Befragung wurde festgestellt, dass in Rechlin weniger Einwohner leben.

Dementsprechend müsste doch auch die Aufwandsentschädigung für den Bürgermeister nach unten korrigiert werden. Damals wurde gesagt, dass die Aufwandsentschädigung entsprechend der Zensus Befragung korrigiert werden soll.

Antwort Bürgermeister: Die Zensus Befragung ist in ganz Deutschland fehlerhaft. Die Gemeinde wird sich an einer Klage gegen Zensus beteiligen.

Herr Köppen möchte gern erklärt bekommen, auf welcher Grundlage die Aufwandsentschädigung des Bürgermeisters berechnet wird.

- am 29.03.25 findet die Mitgliederversammlung des Luftfahrttechnischen Museums statt
- am 07.03.25 findet die Jahreshauptversammlung der Feuerwehr Rechlin statt und am 09.03.25 der Feuerwehr Boek, beide Termine wird B. Schröder als 1. Stellvertretende Bürgermeister war

Herr Kobel erkundigt sich, ob es möglich wäre für den Friedhof in Boek noch einen Behälter für Plastikmüll aufzustellen.

Antwort Bürgermeister: Ja und er hofft, dass dieser Behälter ordnungsgemäß genutzt wird. Auf dem Friedhof in Rechlin klappt die Mülltrennung leider nicht.

Als Erleichterung für die Anwohner sollen im nächsten Herbst an den Bäumen sogenannte Laubsäcke angebracht werden.

8 Beschlussvorlagen

8.1 5. Änderungssatzung zur Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Müritz"

BV-18-2025-002

Die Beschlussvorlage liegt allen Gemeindevertretern vor. Herr Kobel berichtet kurz über die Versammlungen der beiden Wasser- und Bodenverbände, und empfiehlt der Gemeindevertretung

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt die in der Anlage beigefügte 5. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Müritz“ der Gemeinde Rechlin vom 23.11.2006.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	13	13	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8.2 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechlin - Billigung des Vorentwurfes und Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen

BV-18-2025-006

Die Beschlussvorlage wird kurz erläutert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt:

1. der Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechlin (Stand Februar 2025) und die dazugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. der Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) im Internet zu veröffentlichen. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet erfolgt eine öffentliche Auslegung der Unterlagen im Amt Röbel-Müritz.
3. die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu unterrichten. Die Abstimmung mit den Nachbargemeinden ist gemäß § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
4. die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden wird gem. § 4b BauGB einem Dritten (Planungsbüro) übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	13	13	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8.3 Bebauungsplan Nr. 21a "Freizeitgelände Kulturkosmos" der Gemeinde Rechlin - Billigung des Vorentwurfes und Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen

BV-18-2025-007

Kurze Erläuterung der Beschlussvorlage durch den Bürgermeister.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt:

1. der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 21a „Freizeitgelände Kulturkosmos“ der Gemeinde Rechlin (Stand Februar 2025) und die dazugehörige Begründung mit Umweltbericht und Artenschutzrechtlichem Fachbeitrag werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 21a „Freizeitgelände Kulturkosmos“ der Gemeinde Rechlin erfolgt nach § 3 Abs. 2 BauGB durch Veröffentlichung der Unterlagen im Internet. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet erfolgt eine öffentliche Auslegung der Unterlagen im Amt Röbel-Müritz. Die Internetseite zur Einsichtnahme in die Unterlagen und die Dauer der Veröffentlichungsfrist sind gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

3. die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu unterrichten. Die Abstimmung mit den Nachbargemeinden ist gemäß § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
4. die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden wird gem. § 4b BauGB einem Dritten (Planungsbüro) übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	13	13	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8.4 Festlegung von Kriterien für die Errichtung von Photovoltaikanlagen auf landwirtschaftlichen Flächen in der Gemeinde Rechlin

BV-18-2025-008

Diese Beschlussvorlage wurde von der Verwaltung zurückgezogen.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
0	0	0	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8.5 Errichtung öffentlicher Toiletten für die Freilichtbühne, den Strand und Spielplatz in Rechlin.

BV-18-2025-009

Beschluss über die Einleitung von Vergabeverfahren - Bauleistungen

Kurze Erläuterung der Beschlussvorlage durch den Bürgermeister.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt:

- Die Maßnahme „Errichtung öffentlicher Toiletten für die Freilichtbühne, den Strand und Spielplatz in Rechlin“ ist fortzuführen.
- Die Vergabeverfahren für die Bauleistungen
 - Los 01 – Erschließungsmaßnahmen, Verkehrs- und Freianlagen
 - Los 02 – Sanitärgebäude in Containerbauweise
 - Los 03 – Verkleidung Dach und Fassade des Sanitärgebäudes
 sind durchzuführen.
- Mit der Einleitung der Vergabeverfahren darf erst nach der Aufnahme der erforderlichen

Mittel in den Haushaltsplan für das Jahr 2025 und dem Beschluss der Gemeindevertretung begonnen werden.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
13	13	13	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

Wolf-Dieter Ringguth

Eva-Maria Bening