

# Gemeinde Schwarz

## Beschlussvorlage

BV-19-2025-006  
öffentlich

## 2. Änderungssatzung zur Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Müritz"

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Finanzen	<i>Datum:</i> 28.01.2025
<i>Bearbeiter:</i> Nicole Wernecke	

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Schwarz (Entscheidung)	22.05.2025	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwarz beschließt die in der Anlage beigefügte 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Müritz“ der Gemeinde Schwarz vom 17.12.2015.

### Sachverhalt

Der WBV hat in der Verbandsversammlung am 28.10.2024 die Erhöhung des Unterhaltsbeitrages von 8,50 € auf 9,50 € beschlossen. Demzufolge ist die Gebühr Wasser- und Bodenverband für die Grundstückseigentümer neu zu kalkulieren und die entsprechende Satzung der Gemeinde Schwarz anzupassen.

### Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Im Haushalt vorgesehen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, Produktkonto 55201 56430 55201 43229
Ertrag/Einzahlung in € .....	<input type="checkbox"/>	Überplanmäßige Ausgabe
Aufwand/Auszahlung in € .....	<input type="checkbox"/>	Außerplanmäßige Ausgabe

### Anlage/n

1	Kalkulation WBV Schwarz (öffentlich)
2	2. Änderungssatzung WBV Schwarz (öffentlich)

**Beitragskalkulation für die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Müritz" der Gemeinde Schwarz**

Die Grundlage der Kalkulation bildet der Beitragsbescheid 2024 des Wasser und Bodenverbandes "Müritz" für die Gemeinde Schwarz.

Beitragspflichtige Fläche der Gemeinde (ohne Bundeswasserstraßen & Flächen der dinglichen Mitglieder) in ha:	<b>826,6372 ha</b>
davon verbandsgenutzte Flächen:	<b>1,5476 ha</b>
verbleibende Umlagefläche:	<b>825,0896 ha</b>

Beitragsklasse (Gewässerdichte über 10 m/ha) ergibt einen Faktor von:	<b>1</b>
	<b>1</b>

Hebesatz:	<b>9,50 €</b>
VerwKoAnteil	<b>1,38 € /ha</b>

**Berechnung** (Grundlage Beitragsbescheid 2024)

Die Berechnung erfolgt nach folgender Formel:

Fläche nach Nutzungsart x Faktor +/- Zuschlag/Abschlag = Beitragseinheit (BE) x Hebesatz in € =  
Beitrag, geteilt durch die Fläche nach Nutzungsart = Gebühr je ha

Daraus ergeben sich folgende Gebühren für die einzelnen Nutzungsarten:

**§ 3 Absatz 3**

<b>a) Gebäude(neben)- und Freiflächen</b>	Zuschlag lt. Satzung des Verbandes:	<u>300</u> %
11,4466 ha x 1 + Zuschlag	= 45,79 BE x 9,50 € =	434,97 €
geteilt durch die Fläche	= <b>Gebühr</b>	<b>38,00 € je ha</b>
<b>b) Straßen- und Wegeflächen</b>	Zuschlag lt. Satzung des Verbandes:	<u>300</u> %
10,2900 ha x 1 + Zuschlag	= 41,16 BE x 9,50 € =	391,02 €
geteilt durch die Fläche	= <b>Gebühr</b>	<b>38,00 € je ha</b>
<b>c) Acker, Grünland, Unland, Brachland, Garten, Wald u.ä.</b>	Kein Zu- und Abschlag lt. Satzung d. Verbandes	<u>0</u> %
801,0335 ha x 1,0 + Zuschlag	= 801,03 BE x 9,50 € =	7.609,82 €
geteilt durch die Fläche	= <b>Gebühr</b>	<b>9,50 € je ha</b>
<b>b) Wasserflächen</b>	Abschlag lt. Satzung des Verbandes:	<u>50</u> %
2,3195 ha x 1,0 - Abschlag	= 1,16 BE x 9,50 € =	11,02 €
geteilt durch die Fläche	= <b>Gebühr</b>	<b>4,75 € je ha</b>
<b>Gesamtumlagebetrag:</b>		<b><u>8.446,83 €</u></b>

Gebühr (inkl. VerwKoAnteil)	Gebühr (inkl. VerwKoAnteil) je angef. 0,5 ha
<b>39,38 € je ha</b>	<b>19,69 €</b>
<b>39,38 € je ha</b>	<b>19,69 €</b>
<b>10,88 € je ha</b>	<b>5,44 €</b>
<b>6,13 € je ha</b>	<b>3,07 €</b>

**Beitragsbuch 2024**

Gültigkeit: 01.01.2024

Wasser- und Bodenverband "Müritz"

Mirower Str. 18a

17207 Röbel

Mitgliedsname

**Schwarz**

Mitgliedsnummer

7133

Fläche Mitglied gesamt

834,1275 ha

nicht steuerpflichtige Fl. der Einzelmitg

7,4903 ha

beitragspflichtige Fl. der Mitgl. gesamt

826,6372 ha

Gewässerlänge

6,599 km

Gewässerdichte

7,91 m/ha

Beitragsklasse

1

Faktor

1

Stand: ALKIS vom 29.06.2023 Quelle: LAIV Internet: www.laiv-mv.de

**1. Allgemeine Hebung auf Fläche, Gewässerdichte und Nutzungsart**

7.557,77 €

Nutzungsarten	Flächen in ha	Faktor	Grundbeitrags- einheiten	Ab- schlag in %	Zu- schlag in %	Beitrags- einheiten
beitragspflichtige Fläche ohne Zu - u. Abschlagsfl.	801,0335	1	801,03			801,03
GF Gebäude(neben) - und Freiflächen	11,4466	1	11,45		300	45,80
VS Straßen - und Wegeflächen des Mitglieds	10,2900	1	10,29		300	41,16
WA Wasserfl. ohne BuWaStr. u. Verb. genutzte Fl.	2,3195	1	2,32	50		1,16
vom Verband genutzte Flächen ohne Einzelmitgl.	1,5476	1	1,55	100		0,00
beitragspflichtige Fläche des Mitglieds gesamt	826,6372					
Summe der Beitragseinheiten						889,15
Anteil Naturschutzgebiete	0,0000					
abzüglich Naturschutzgebiete ohne Wasserfl.	0,0000	1	0,00	50		0,00
Summe der Beitragseinheiten						889,15

**3. Hebung für Deichpolderflächen**

0,00 €

Deich Nr. / Deichbezeichnung	Deichpolder- fläche in ha	Hebesatz €/ha	Summe für Deichpolderfl.
	0,00	0,00	0,00

**4. Hebung für Schöpfwerkseinzugsgebietsflächen**

1.715,20 €

SW Nr. / Schöpfwerksbezeichnung	Einzugsgebiets- fläche in ha	Hebesatz €/ha	Summe Einzugs- gebietsfläche
SW / 24 / Troja	213,60	8,03	1.715,20

**5. Hebung für Erschwernisbeiträge**

0,00 €

Bezeichnung Erschwernis	Beitragseinheit	Hebesatz €/ha	Summe Erschwernis
	0,00	0,00	0,00

**Gesamtsumme des Mitglieds:****9.272,97 €**

## 2. Satzung zur Änderung

### der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- u. Bodenverbandes "Müritz" der Gemeinde Schwarz vom 17.12.2015

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) v. 16.05.2024, der §§ 2 und 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04.08.1992 und der §§ 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 12.04.2005, in den jeweils geltenden Fassungen wird nach Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwarz vom ..... 20... nachfolgende Satzung erlassen:

#### Artikel 1 Änderung der Gebührensatzung

Die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Müritz" der Gemeinde Schwarz vom 17.12.2015 wird wie folgt geändert:

Im § 3 Gebührenmaßstab und Gebührensatz werden die Absätze 1 und 3 wie folgt neu gefasst:

(1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch den Absatz 3 nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke gemäß Stand des „Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)“.

(3) Der Gebührensatz beträgt für

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| a) Gebäude(neben)- u. Freiflächen   | 19,69 Euro/ je angefangene 0,5 ha |
| b) Straßen - u. Wegeflächen   | 19,69 Euro/ je angefangene 0,5 ha |
| c) Acker, Grünland, Unland, Brachland, Garten,<br>Wald u. ä.<br>(beitragspflichtige Fläche o. Zu- u. Abschläge) | 5,44 Euro/ je angefangene 0,5 ha  |
| d) Wasserflächen  | 3,07 Euro/ je angefangene 0,5 ha  |

#### Artikel 2 Inkrafttreten

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.

Schwarz, d. ....

Höppner  
Bürgermeister

Siegel

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.