

Gemeinde Südmüritz

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevorvertretung Südmüritz

Sitzungstermin: Donnerstag, 12.12.2024

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:30 Uhr

Ort, Raum: Dorfgemeinschaftshaus Vipperow, Dorfstraße 20, 17207 Südmüritz

Anwesend

Vorsitz

Olaf Schröder

Mitglieder

Anke Mauerhoff

Ortwin Gessulat

Nico Kaiser

Iver Pahl

Roberto Schulz

Abwesend

Mitglieder

Uli Sommerfeld

entschuldigt

Bastian Heydenreich

entschuldigt

Andreas Nietiedt

entschuldigt

Gäste:

Ein Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 20.11.2024
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 4.1 Auftrag an das Amt: Prüfung Breitbandanschluss Reitplatz Ludorf
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 20.11.2024 gefassten Beschlüsse
- 6 Einwohnerfragestunde
- 6.1 Auftrag an das Amt: B-Plan Eichenweg zur nächsten Sitzung
- 7 Anträge und Anfragen der Gemeindevorsteherinnen und Gemeindevorsteher sowie Mitteilungen
- 8 Beratung Spielplatz Ludorf
- 9 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 20.11.2024
- 11 Anfragen und Informationen
- 12 Personalangelegenheit
- 13 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevorsteher und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevorstellung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

3 Billigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 20.11.2024

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 20.11.2024 wird ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	6	6	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4 Bericht des Bürgermeisters

Bericht des Bürgermeisters

Rentnerweihnachtsfeiern:

Termin in Ludorf 04.12.2024 15:00 Uhr fand statt (Bgm. + Gemeindevorsteher vor Ort).

Termin in Vipperow 06.12.2024 14:00 Uhr fand statt (Bgm. + Gemeindevorsteher vor Ort).

11-12/2024 Wahllokale in Vipperow und Ludorf für die Bundestagswahl und Landratswahl sind geblockt, Wahlvorstände sind benannt

11/2024 WVG Rechlin: Angebot für Innendämmung Leerwohnung Röbeler Str. 27, Preis für ca. 40 m² Innendämmung (12.828,94 € zu hoch), weitere Angebotseinhaltung bzw. Vergabe an einheimische Firmen andenken.

11/2024 Spielplatzförderung für 2025 vorrangig für Sanierung vorhandener Anlagen... Zuwendung beträgt 80% der zuwendungsfähigen Ausgaben max. jedoch 15.000 €, Anträge bis 28.02.2025 an das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt StALU – An alle Gemeindevorsteher: was soll z.B. in Ludorf ausgetauscht bzw. saniert werden?

12/2024 WVG Rechlin: Fassade nachstreichen-Lampen (kleinere) wurde an Herrn Neupert durchgestellt,

12/2024 Personalangelegenheiten / 9 Bewerbungen Gemeindearbeiter

12/2024 Plan zum B-Plan Eichenweg liegt in der Endfassung vor und wird zur nächsten GV

als Vorlage vorbereitet.

12/2024 Dach-Sanierung am alten Anbau des neuen Gebäudes RV Ludorf ist abgerechnet worden (Summe lag im Budget)

12/2024 Löschbrunnenarbeiten in Gneve sollten in der 47.KW (ab 18. November) beginnen. Stand (19.11.2024) kein Baubeginn, Anlaufberatung durch das Amt (Bert Schultz mit der Fa. Wilken) am 10.12.2024 mit der Zusage, dass die Arbeiten bis zum 20.12.2024 erledigt werden.

12/2024 Storchennest in Ludorf – Naturschutz Korb aufstellen – Kontakt mit Herrn Schlei aus Rechlin...der Korb wurde in Auftrag gegeben und wird im Januar geliefert. Recht zeitnaher Aufbau erforderlich!

12/2024 Flotte für Bürger (Lastenräder, Mobilitätsangebote...) Vorstellung Herr Ronnecker beim Amtsausschuss)

12/2024 PV-Anlage auf gemeindlichen Grund – Gespräch mit der evtl. Zuschlagsfirma geführt mit nächster Kontaktaufnahme nach Einwohnerversammlung für die Ortsteile Solzow/Vipperow um die Akzeptanz zu erfahren

Die Gemeindevertretung einigt sich auf folgende Termine:

23.01.2025 Vipperow 19:00 Uhr

30.01.2025 Ludorf 19:00 Uhr

Die Bekanntmachung soll u.a. durch eine Anzeige im Müritz Anzeiger und durch Posteinwurf erfolgen.

12/2024 Abriss Stallanlagen in Vipperow – Abriss des zweiten Gebäudes zu organisieren, zusätzliche Angebotsabfrage getätigt mit der Fa. Rostin (Abbruchfirma der 1. Stallanlage) 12.2024 Nach Treffen mit der Amtsleiterin des Bauamtes des LK MSE Frau Annette Böck-Friese, dem Leiter der Raumordnungsbehörde des Landes MV Herrn Seifert, Herr Mogck und Frau Lange vom Amt Röbel-Müritz und der Gemeindevertretung Südmüritz – inhaltliche Beratung über planerische Belange, die weitere Vorgehensweise sollte am 28.11.2024 im Amt mit Frau Lange und Herrn Mogck besprochen werden. Am 26.11.2024 ging ein Schreiben vom 22.11.2024, von der CHRISTBURK Grundbesitz ein. Daraufhin wurde die Gesprächsrunde am 28.11.2024 um weitere Personen erweitert. Vom Amt: Der leitende Verwaltungsbeamte Herr Radtke, die Justiziarin Frau Bergmann sowie von den Liegenschaften und auch vertraglich vertraut Frau S. Schröder. Hier wurde die weitere Vorgehensweise bezogen auf das Schreiben besprochen. Schreiben an die CHRISTBURK Grundbesitz am 29.11.2024!

12/2024 Amtsausschuss-Sitzung fand am 11.12.2024 statt (Bgm. hat teilgenommen.)

4.1 Auftrag an das Amt: Prüfung Breitbandanschluss Reitplatz Ludorf

- 26.11.2024 Breitbandausbau beginnend in Gneve: Bauanlaufberatung in Ludorf Gemeindehaus (Frau Seidel Amt Röbel-Müritz) hat stattgefunden. Ausführungen bis ins Frühjahr hinein, Anschlüsse aktiv jedoch erst wenn durch Röbel die Anschlüsse gelegt worden sind.

Der Anschluss Reitplatz Ludorf ist nicht verzeichnet in den Plänen. (Blatt 42) Soll vom Amt geprüft werden.

5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 20.11.2024 gefassten Beschlüsse

Vergabeentscheidung für das Umweltgutachten zur Baumaßnahme "Neubau einer Mole in Ludorf": Vergabe an Firma Planung kompakt Landschaft aus Neubrandenburg

6 Einwohnerfragestunde

1. Frage nach Versammlungstag der Gemeindevertretung: Mittwoch
 2. Sprechstunde Bürgermeister? 1x monatlich, letzter Mittwoch im Monat, präzisierte Anzeige wird im Müritz Anzeiger veröffentlicht
 - .
-

6.1 Auftrag an das Amt: B-Plan Eichenweg zur nächsten Sitzung

3. Ist der B-Plan Eichenweg finale Fassung?

Der Beschluss erfolgt in der nächsten Sitzung, danach folgt die Auslegung für die Bürger. Herr Schröder erklärt die wesentlichen Veränderungen.

Auftrag an das Amt:

Wie wird verfahren, wenn die Gartengrundstücke bebaut werden sollen. Gibt es vertragliche Grundlagen zu den Kosten (z.B. Anschlusskosten). Beschlüsse/Satzungen prüfen.

Weiterhin soll in der nächsten Sitzung die Veränderungen vom alten zum neuen B-Plan der Öffentlichkeit vorgestellt werden. Dazu soll vom Bauamt/Planungsbüro eine Fassung des B-Plans erstellt werden, bei der Änderungen (auch weggefallene Textpassagen) markiert sind.

7 Anträge und Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter sowie Mitteilungen

Frau Mauerhoff:

- 1 Schlüssel für die Trauerhalle Ludorf fehlt, Nachfrage bei Herrn Bau
- Es soll zukünftig ein Generalschlüssel für beide Trauerhallen genutzt werden, Anfrage beim Amt

Herr Pahl:

- Regenrinne beim 8 WE undicht, Hausnummer 25, Weiterleitung an Wohnungsgesellschaft
 - Grünspan am Gemeindehaus Ludorf soll in Eigenregie beseitigt werden, Prüfung dazu folgt
- Herr Gessulat:
- Bauplatz am Kanalweg in Ludorf, Neuausschreibung soll erfolgen, Auftrag an Frau Wentzel
 - Information über Mietrückstände steht aus, Auftrag an Wohnungsgesellschaft

8 Beratung Spielplatz Ludorf

Herr Schröder zeigt die Spielgeräte anhand von Fotos. Folgender Vorschlag von der Gemeindevertretung:

- Austausch Federtiere, Drehteller, Wippe
- Neue Geräte auf freier Fläche (Mehrfachkletterwand)
- rotes Häuschen soll entfernt werden, dafür neues Gerät
- Tischtennisplatte soll ergänzt werden durch „Netz“
- Sandkasten mit Segel am Standort des Drehtellers

Anfragen an Herrn Schulz (Ordnungsamt):

- Oberer Balken bei den Schaukeln austauschbar?
- Sind neue Geräte innerhalb der Förderung?

Gewünscht ist ein Ortstermin mit Herrn Schulz.

9 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Olaf Schröder

Schriftführung:

Ulrike Bahle