

Hafen Sietow**Verwaltungsvertrag – Satzung Liegeplatz- und Sanitärgebühren**

Der Verwaltungsvertrag und die Satzung über Liegeplatz- und Sanitärgebühren wurden im Zusammenwirken von Bürgermeister und SB Bauamt/ Liegenschaften unter Beachtung der Hinweise der Gemeindevertreter E. Catalán und M. Schmidt nochmals überarbeitet – siehe Beschlussvorlage.

Die Problematik Müllentsorgung wird durch den SB Bauamt/ Liegenschaften mit Unterstützung durch den GV E. Catalán weiter geprüft; vor Ablauf der Kündigungsfrist für den Presscontainer soll eine Alternativlösung gefunden werden.

Schwimmsteg

Am 06.01.2025 wurde durch den Verwalter bekannt, dass eine Stahltrosse – Verbindungsstück zwischen den beiden Schwimmstegelementen – gerissen ist. Es handelt sich um die Stahltrosse, die im Sommer 2024 als gelöst festgestellt wurde und durch die Fa Technologik repariert werden sollte (offizieller Auftrag wurde erteilt). Die Reparatur erfolgte aus terminlichen Gründen nicht. Die Fa Technologik wurde gemahnt, die Reparatur so schnell als möglich vorzunehmen. Das Ersatzteil wurde bestellt; es wird davon ausgegangen, dass die Reparatur – wetterabhängig – voraussichtlich im Februar erfolgen kann. Vorerst wurde die notwendige Verspannung provisorisch ersetzt.

Umspannwerk 110 KV-Leitung

Der Notarvertrag zum Verkauf der gemeindeeigenen Fläche zum Errichten des notwendigen Umspannwerkes wurde wie in der letzten GV beschlossen unterzeichnet. Der Baubeginn soll im Sommer 2025 nach Abschluss der Ernte erfolgen.

725-Jahr-Feier Sietow

Wie auf der letzten GVS beschlossen, wurde der Vertrag mit der Voss-Company hinsichtlich der Bühne und der Band Oldie Company abgeschlossen. Die musikalische Begleitung der beiden Abend ist damit gesichert (01.08.2025 = Band R & R + DJ – die Kosten trägt die Fischerhütte, 02.08.2025 = Band Oldie Company + DJ – die Kosten trägt die Gemeinde). Für den Nachmittag 02.08.2025 wurde ein Kinderprogramm gebucht (Kosten trägt die Gemeinde) und ein musikalisches Programm „pop rock soul contry mit Tinea“ gebucht (die Kosten trägt die Fa Autohaus Setzkorn). Weitere Programmpunkte sind in Arbeit, die nächste größere Zusammenkunft zwischen dem Organisationsteam der Gemeindevertretung, der Initiativgruppe „sietow up und al“, den Vereinen der Gemeinde, der FFw, dem Team der Fischerhütte sowie interessierten Bürgern der Gemeinde soll am 20.02.2025 stattfinden. Durch das Team der Fischerhütte wurden Kontakte zu verschiedenen Anbietern für Speisen

hergestellt; die Getränkeversorgung erfolgt durch die Fischerhütte selbst. Durch den Bürgermeister konnten bereits mehrere Sponsorenverträge mit Unternehmern der Gemeinde Sietow und Umgebung abgeschlossen werden: LINUS-WITTICH-Medien AG = 3.000,- €, Agrargesellschaft Sietow eGmbH = 500,- €, Straßen-, Tief- und Erdbau Ole Klein = 1.000,- €, Gut Groß Kelle = 750,- €, Metallbau Jörg Niesche = 400,- €, Müritz-Sparkasse 1.000,- €. Hinzu kommen die bereits genannten Kostenübernahmen für die musikalische Begleitung des Festes durch das Team der Fischerhütte und die Fa Autohaus Setzkorn. Diese wollen die Kosten direkt übernehmen und keine Sponsorenverträge abschließen. Für die Werbung für die Feier wurde Kontakt mit der LINUS-WITTICH Medien AG aufgenommen. Es soll ab März 2025 regelmäßig Werbung in den Amtsblättern der Ämter Röbel-Müritz, Malchow und Seenlandschaft erfolgen (Sietow und angrenzende Gemeinden) sowie im Müritz-Tipp, welcher in der gesamten Müritz-Region erscheint. Dabei sollen nach Möglichkeit auch Veranstaltungen von „Sietow up und dal“ mit beworben werden, die vor dem Festwochenende ebenfalls unter dem Motto 725 Jahre Sietow stattfinden. Darüber hinaus ist die Gestaltung eines Fotobuches unter dem Motto „Sietow damals – Sietow heute“ angedacht; auch hierzu stehen der Autor und das Organisationsteam in Kontakt mit der LINUS-WITTICH Medien AG. Die Kosten dafür (zzt. noch keine konkrete Angabe dazu) wären ebenfalls durch die Gemeinde zu tragen.

Kontaktaufnahme mit der Kirchengemeinde Sietow

Es wurde ein erster Kontakt mit der neu eingeführten Pastorin der Kirchengemeinden Röbel und Sietow aufgenommen. Im Gespräch ging es um die allgemeine Zusammenarbeit zwischen Kirchengemeinde und kommunaler Gemeinde. Es gibt darüber hinaus Bestrebungen zur Kontaktaufnahme mit der Pastorin und dem Kirchengemeinderat hinsichtlich der Nutzung der Kirche für die offizielle Eröffnungsveranstaltung zur 725-Jahr-Feier. Durch die Pastorin wurde auf ihre eingeschränkten Entscheidungsmöglichkeiten verwiesen. Am Sonntag, 26.01.2025 sollen in einem Gottesdienst zwei neue Kirchenälteste in den Kirchengemeinderat Sietow gewählt werden. Die Pastorin will nach der Wahl ein Gespräch zwischen dem neuen Kirchengemeinderat und dem Bürgermeister anregen.

Errichtung einer Rettungswache in Sietow

Durch den Landkreis wurde erneut nach einem möglichen Standort in der Ortslage Sietow gefragt. Die Details dazu werden unter dem TOP Informationen im öffentlichen Teil gesondert erörtert mit dem Ziel, dem Landkreis einen aus Sicht der Gemeindevertretung geeigneten Vorschlag zu unterbreiten.

Nachpflanzung von Bäumen im Verlauf der Allee an der Gemeindestraße Sietow – Sietow Dorf

Durch das Straßenbauamt wurde kurzfristig angeboten, im Januar/ Februar 2025 kostenfrei 9 Stieleichen im Bereich der Gemeinde Sietow zu pflanzen, 5 Jahre kostenfrei zu pflegen und dann gegen eine Vorauszahlung von 1.000,- € je Baum für die künftige Baumpflege im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht in Verantwortung der Gemeinde Sietow an die Gemeinde zu übergeben. Die Maßnahme erfolgt im Rahmen einer Kompensationsmaßnahme für eine andere Gemeinde im Verlauf der L 24 Röbel – Sietow. Dort konnten nicht alle angedachten Bäume untergebracht werden. Dem Vorschlag wurde in Abstimmung mit dem Ordnungsamt /SB Gehölzschutz sowie dem Vorsitzenden des Bauausschusses der Gemeinde Sietow zugestimmt.

TOP 8 Informationen und Entscheidungen

Errichtung einer Rettungswache in der Ortslage Sietow

Bereits in der letzten GVS wurde dieses Thema erörtert. Die u. a. vorgeschlagene gemeindeeigene Fläche an Einmündung Gemeindestraße Sietow – Sietow Dorf/ Verbindungsstraße zur B 192 (1. Kreuzweg) kann nicht genutzt werden; es handelt sich um sogenannten Außenbereich ohne erreichbares Baurecht.

Die des Weiteren angedachte Fläche auf dem „Sportplatzgelände“ (derzeitiger Parkplatz zwischen dem Gemeindezentrum und des Einsatzgebäudes der FFW Sietow) sollte nicht angeboten werden. Es wären dann keine geeigneten Abstellmöglichkeiten für die Fahrzeuge der Kameraden der FFW im Einsatzfall und keine ausreichenden Parkmöglichkeiten für Besucher/ Nutzer des Gemeindezentrums oder von Sportveranstaltungen sowie für die Sportler bei Trainingsveranstaltungen des SV Traktor Sietow mehr vorhanden.

Eine Erweiterung der Parkmöglichkeiten hinter dem Mehrzweckgebäude des Gemeindezentrums muss abgelehnt werden, da diese Fläche regelmäßig für gemeindliche Arbeiten im Zusammenhang mit der Landschaftspflege benötigt wird (Zwischenlagerung von Schnittholz im Rahmen der Baumpflege bis zum möglichen Zeitpunkt des Verbrennens, Zuwegung zur Kompostierung von Laub u.ä.m.).

In einer Beratung mit der Wehrführung der FFW Sietow wurde darüber hinaus darauf hingewiesen, dass die Zufahrtsstraße zum Gemeindezentrum keinen konfliktfreien Begegnungsverkehr zulässt (Einsatzfahrzeuge der Rettungswache und der Feuerwehr sowie Kfz. der anrückenden Mitglieder der FFW).

Durch die Wehrführung wurde als Alternative empfohlen, den Bau der Rettungswache ggf. an der Grundstücksgrenze des Sportplatzes zur L 24 unmittelbar neben der Zufahrtstraße zum Gemeindezentrum zu prüfen. Die vorhandene Zufahrt zum Gemeindezentrum könnte entsprechend verbreitert werden. Die dadurch eingebüßte Rasenfläche (kleiner Übungsplatz neben dem eigentlichen Spielfeld) sollte zu verschmerzen sein.

Angeboten werden könnte ansonsten die gemeindeeigene Fläche zwischen dem Wohnblock Röbeler Straße 10-11 und dem Gemeindestützpunkt.

Der in der letzten GVS alternativ eingebrachte Version, einen Teil des Gemeindestützpunktes selbst zu nutzen (zurzeit verpachtet), sollte nicht weiter gefolgt werden. Diese Variante bedürfte einer Zustimmung durch das Landesamt für Straßenbau und Verkehr M-V, da die Zufahrt zur Rettungswache dann direkt im Bereich der derzeit vorhandenen Bushaltestelle des ÖPNV gebaut werden müsste.

Ergebnis der Diskussion dazu:

Grundsätzlich befürwortet die GV die Errichtung einer Rettungswache in Sietow.

Eine gemeindeeigene Fläche kann zur Nutzung geprüft werden:

1. Am 1. Kreuzweg (Verbindungsstraße zur B 192), die aber angeblich als Außenbereich nicht genutzt werden kann (sollte nochmals geprüft werden)
2. Im Bereich des Sportplatzes/ Gemeindezentrums direkt zwischen Feuerwehrgerätehaus und Gebäude Gemeindezentrum (Ablehnung durch die Wehrführung der FFW Sietow)
3. Am Eingang zum Sportplatz unter Nutzung der jetzt vorhandenen Rasenfläche vor dem Spielfeld (Vorschlag der Wehrführung der FFW Sietow)
4. Im Bereich Gemeindestützpunkt (liegt direkt an der Haltestelle des ÖPNV und ist zzt. teilweise verpachtet)
5. Fläche zwischen Gemeindestützpunkt und Wohnblock Röbeler Straße 10-11 (direkte Nähe zum Wohnblock wird als ungünstig gesehen)

Ein Vor-Ort-Termin mit den Verantwortlichen des Landkreises, des Amtes Röbel-Müritz/ Bauamt und der Gemeindevertretung/ Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Verkehr sollte dazu anberaumt werden, danach erneute Abstimmung in der GVS

Entscheidung der GVS: einstimmig ja

Druckerhöhungsanlage Trinkwasserversorgung Sietow/ Straße und Hinrichsberg

Durch die MEWA ist angedacht, zur Stabilisierung des Wasserdrucks bei der Trinkwasserversorgung im Bereich Sietow/ Warener Straße und im OT Hinrichsberg auf dem Gelände des Gemeindestützpunktes eine Druckerhöhungsanlage zu bauen.

Das Gelände (ehemaliges Wasserwerk der Gemeinde Sietow) bietet sich für diesen Zweck an, da unmittelbar davor die Trinkwasserdruckleitung der Gemeinde verläuft, von welcher bereits jetzt die Trinkwasserleitung für die Warener Straße abgeht. Die Trinkwasserleitung zum OT Hinrichsberg muss teilweise neu gebaut werden.

Hierzu wird eine Fläche von ca. 8 qm benötigt, auf welcher für zwei benötigte Pumpen entweder ein massives Gebäude errichtet oder ein dafür geeigneter Container aufgestellt wird.

Entscheidung der GVS: einstimmig ja

Schwimmsteg Hafen Sietow Dorf

Auf Grund des wiederholten Schadens an der Verbindungsstelle der Teile des Schwimmsteiges – mit solchen Schäden muss auf Grund der Örtlichkeit und der Witterungseinflüsse immer wieder gerechnet werden – wird durch das Amt vorgeschlagen, ein solches Ersatzteil (2 Spannseile mit Verschraubung) zusätzlich vorsorglich zu bestellen und einzulagern, um ggf. kurzfristig eine Reparatur vornehmen zu können. Die Kosten für ein solches Ersatzteil belaufen sich gegenwärtig auf ca. 2.600,- €/ netto (vor zwei Jahren lagen die Kosten für das gleiche Teil bei 1.929,54 €/ netto).

Entscheidung der GVS: einstimmig ja

Geringfügig Beschäftigte(r) zur Unterstützung des Gemeindearbeiters

Es ist nicht abzusehen, ob wir für die Saison 2025 und 2026 eine(n) für den Bundesfreiwilligen-Dienst gewinnen können bzw. zugeteilt bekommen.

Vorsorglich sollen deshalb finanzielle Mittel in den Haushalt eingestellt werden, um ggf. temporär eine(n) Mitarbeiter(in) auf der Basis „geringfügige Beschäftigung“ (max. 551,26 € = 23 Stunden Arbeitszeit im Monat) einstellen zu können.

Geplant werden vorsorglich 12 Monate im Jahr, die aber nicht ausgeschöpft werden sollen (= 3.312,- € für 6 Monate bzw. 6.624,- € für 12 Monate).

Entscheidung der GVS: einstimmig ja

725-Jahr-Feier – 30 Jahre Hafenfest Gemeinde Sietow

Durch die Gemeindevertreter wurde am 16./ 17.12.2024 aus Fristgründen im Vorwege dem Bürgermeister/ Stellvertreter die Zustimmung erteilt, den Vertrag mit der Voß Company „Sonderpreis für Sorglospaket“ (Bereitstellung von Bühne mit kompletter Technik und Auftritt der Band Oldie Company am 01.08.2025 bzw. 02.08.2025) über einen **Brutto-Preis von 5.630,- €** am 18.12.2024 zu unterzeichnen.

Formelle Entscheidung der GVS am 23.01.2025: einstimmig ja

Termine Gemeindevertretersitzungen/ Ausschusssitzungen/ Gemeindeveranstaltungen

Gemeindevertretersitzungen	03.04.2025, 03.07.2025, 11.09.2025, 04.12.2025
----------------------------	---

Finanzausschusssitzungen	20.03.2025
--------------------------	------------

Sitzungen des Ausschusses für

Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr

Die Termine werden von der GVS einstimmig bestätigt

Dankeschön-Veranstaltung	Sa. 30.08.2025 (Sommerferien) Sa. 06.09.2025 (Sommerferien) Sa. 18.10.2025
---------------------------------	--

Entscheidung der GVS:

Über den Termin der Dankeschön-Veranstaltung soll in der nächsten GVS entschieden werden (Prüfung der Verlegung des Herbstfeuers und dann eventuell Dankeschön-Veranstaltung am 11.09.2025).