

Gemeinde Rechlin

Beschlussvorlage

BV-18-2024-022

öffentlich

Erweiterung Brandmeldeanlage der Regionalen Schule auf die Bereiche Aula/Verwaltung und Turnhalle. Zustimmung zur Übertragung von Haushaltsmitteln.

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 01.08.2024
<i>Bearbeiter:</i> Maik Schuldt	

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Hauptausschuss Rechlin (Vorberatung)	15.08.2024	N
Gemeindevertretung Rechlin (Entscheidung)		Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt:

1. die neue Brandmeldeanlage im Hauptgebäude der Regionalen Schule mit Grundschulteil Rechlin um die Bereiche Aula/Verwaltung und Turnhalle zu erweitern,
2. der außerplanmäßigen Ausgabe zuzustimmen und die benötigten Haushaltsmittel in Höhe von 35.000,00 € für den Bereich Aula/Verwaltung und 35.000,00 € für den Bereich Turnhalle vom Produktkonto 18-21501-78522000 zu übertragen und
3. den Hauptauftragnehmer für das Los 4.01 – Elektroinstallationen mit den zusätzlichen Leistungen, auf Basis des Hauptangebotes, zu beauftragen.

Sachverhalt

Um den Fortbestand der bestehenden Schulen zu sichern wurde in der Gemeinde Rechlin zum 01.08.2022 ein Schulmodell eingeführt, welches aus einer Regionalen Schule mit angeschlossener Grundschule besteht. Als gemeinsamer Schulstandort wurde die Regionale Schule am Standort Neuer Markt 28 in Rechlin gewählt.

Um hier für alle Schülerinnen und Schüler die optimalen Bedingungen zu schaffen, wurde im Sommer 2022 mit der Sanierung des vorhandenen Schulgebäudes begonnen. Seit diesem Zeitpunkt werden im Hauptgebäude zahlreiche Bauleistungen während des laufenden Schulbetriebs durchgeführt. Unter anderem wird in dem Los 4.02 – Elektroinstallationsarbeiten für das Hauptgebäude eine neue Brandmeldeanlage installiert. Zum Zeitpunkt der Beauftragung wurde davon ausgegangen, dass die bestehenden Anlagen in den Bereichen Verwaltung/Aula und Turnhalle den aktuellen Anforderungen genügen.

Mit der Fortschreibung des vorhandenen Brandschutzkonzeptes aus dem Jahr 2016 wurde von Seite des beauftragten Büros noch einmal darauf hingewiesen, dass das Hauptgebäude zusammen mit den Bereichen Verwaltung/Aula und Turnhalle einen Brandabschnitt bilden. Dadurch ist eine Erleichterung nach § 30 LBauO M-V erforderlich. Als Kompensation für diese Erleichterung ist eine Automatische Brandmeldeanlage nach DIN 14675 Kat. 1 erforderlich. In der Kategorie 1 werden alle Bereiche und Räume des Gebäudes mit automatischen Brandmeldern überwacht. Für den Bereich des Hauptgebäudes (H-Bau) ist dies mit der neu installierten Anlage auch gegeben. Die vorhandenen Anlagen in den

Bereichen Verwaltung/Aula und Turnhalle erfüllen diese Anforderungen jedoch nicht und sind daher grundhaft zu erneuern.

Vor diesem Hintergrund und mit dem Ziel die Brandmeldeanlage als eine Einheit herzustellen ist es erforderlich, die zusätzlichen Arbeiten an die mit dem Hauptauftrag beauftragte Elektrofirma zu vergeben. Die Beauftragung dieser Firma erfolgte im Juli 2022 auf Basis einer öffentlichen Ausschreibung und somit in einem Wettbewerbsverfahren. Durch dieses Verfahren wurde sichergestellt, dass die Anforderungen an die Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit berücksichtigt wurden.

Die Kosten für die Erweiterung der Brandmeldeanlagen sind im Haushaltsplan 2024 der Gemeinde Rechlin bisher nicht geplant und stellen somit außerplanmäßige Ausgaben dar. Diese können durch Reduzierungen der diesjährigen Ausgaben bei der Maßnahme „Multifunktionsgebäude am Müritz-Schulcampus Rechlin“ (Produktkonto: 18-21501-78522000) kompensiert werden. Gemäß Kostenberechnung auf Basis des Hauptauftrages werden folgende Mittel benötigt:

- Bereich Aula/Verwaltung: 35.000,00 €
- Bereich Turnhalle: 35.000,00 €

Die Mittel müssen entsprechend übertragen werden.

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen	☐ Nein	☒ Ja
Im Haushalt vorgesehen?	☒ Nein	☐ Ja, Produktkonto
		
Ertrag/Einzahlung in €		☐ Überplanmäßige Ausgabe
Aufwand/Auszahlung in €	70.000,00 €	☒ Außerplanmäßige Ausgabe

Anlage/n

Keine