

Niederschriftsauszug
aus der
Sitzung des Bauausschusses Röbel/Müritz
vom 15.05.2024

Top 5 Vorstellung Bauvorhaben "Penny Markt"

Herr Müller erteilt Herrn Jacob das Wort.

Herr Jacob stellt das Bauvorhaben „Penny Markt“ vor. Es ist beabsichtigt den jetzigen Standort aufzugeben und eine neue Filiale auf dem Gelände des ehemaligen Technik Centers zu errichten.

- Bauantrag wurde eingereicht
- geplante Verkaufsfläche 799 m² zuzüglich Lagerfläche und Bäckerfiliale
- Dachfläche wird mit Photovoltaik bebaut
- Heizung erfolgt ausschließlich durch Abwärme der Kühlgeräte
- die Fleischerei hat kein Interesse an der neuen Filiale
- für bestehenden Markt wird eine Nachnutzung durch einen Fachmarkt (Sonderposten o.ä.) angestrebt
- keine Sortimentserweiterung
- Grundstückszufahrt erfolgt von der Mirower Straße
- Baubeginn erfolgt sobald die Baugenehmigung vorliegt
- Verbindung mit dem jetzigen Standort bleibt bestehen

Frau Sonnenburg:

- Ist die Errichtung des neuen Marktes konform mit dem Einzelhandelskonzept?

Herr Tulke bejaht.

Im Rahmen der Erteilung der Baugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen abgefragt. Herr Müller bittet dazu um Abstimmung:

Der Bauausschuss empfiehlt der Verwaltung das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

3 Ja Stimmen

1 Nein Stimmen

5 Stimmenthaltungen

Schriftführung:
Britta Neudeck