

Gemeinde Rechlin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Rechlin

Sitzungstermin:	Mittwoch, 31.01.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	22:15 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Rechlin, Sitzungssaal, Müritzstraße 51, 17248 Rechlin

Anwesend

Vorsitz

Wolf-Dieter Ringguth

Mitglieder

Bernd Schröder

Carsten Broschwitz

Wilma-Elli Hautow

Torsten Heinrichs

Hagen Kassanke

Robert Köppen

Thomas Kretschmann

Andreas Marz

Detlef Marz

Abwesend

Mitglieder

Ronny Schröder

entschuldigt

Gäste:

aus der Verwaltung: Frau Schröder

Herr Robert Langas, GF TDR

per Webex Meeting Herr Michael Wegner, KUBUS

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 3 Auszeichnung der Gewinner des Fotowettbewerbes 2023 und Übergabe der Preise durch den Bürgermeister und dem Geschäftsführer der TDG
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2023
- 6 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.11.2023
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 12.12.2023 gefassten Beschlüsse
- 9 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 28.11.2023 gefassten Beschlüsse
- 10 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertretung
- 11 Vorläufiger Abschluss Konversionsmanagement - Leitbild II 2024 / Bericht und Fortschreibung der Bauleitplanung B-Plan 27
- 12 Info zur Teilfortschreibung des regionalen Raumentwicklungsprogrammes MSE (Vorranggebiet für Windenergieanlagen) ggf. Beschlussfassung
- 13 Beschlussvorlagen
- 13.1 Letter of Intent zwischen Kargow, Klink, Rechlin, Röbel/Müritz und Waren (Müritz)
- 13.2 Beschluss Kurabgabensatzung der Gemeinde Rechlin BV-18-2024-001
- 13.3 Die Gemeinde Rechlin beschließt, Stellung zu der Entwurfsfassung der Satzung zu den Schuleinzugsbereichen der allgemeinbildenden Schulen auf dem Gebiet des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte zu beziehen. BV-18-2024-004

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Beschlussvorlagen
- 14.1 Antrag auf Ausnahmegenehmigung des Schulträgers der örtlich zuständigen Schule für die Beschulung in der Grundschule Eldetal BV-18-2024-002

14.2 Feuerwehrentschädigungsverordnung (ggf. Beschlussfassung)

15 Sonstiges

Öffentlicher Teil

16 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

17 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung

Auf Antrag des Bürgermeisters werden die TOPè 11 und 13 verbunden beraten.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	10	9	0	1	ja

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3 Auszeichnung der Gewinner des Fotowettbewerbes 2023 und Übergabe der Preise durch den Bürgermeister und dem Geschäftsführer der TDG

Zu diesem TOP sollen die Gewinner des Fotowettbewerbes ausgezeichnet werden.

Die Teilnahme wurde aufgrund des Anfahrtsweges abgesagt.

Herr Langas gibt die Gewinner bekannt:

1. Platz – Frau Umkehr – Dezemberbild (Silvester über dem Claassee)
2. Platz – Fam. Gerresheim – Titelbild (Luftaufnahme von Rechlin)
3. Platz – Michael Giese – Novemberbild

Im April findet nach der Sanierung die Wiedereröffnung im Gebäudeteil (ehem. Kindergarten) mit einer Vernissage statt. Die Gemeinde Rechlin hat die Rechte an den Bildern des Fotowettbewerbes erhalten und kann diese dann ausstellen.

4 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister zeigt zu Beginn das neue Werbevideo von Rechlin „Willkommen in Rechlin“. Im Folgenden berichtet er über folgende Themen und Termine:

- 26.01.2024 – Vorbesprechung Haushalt mit dem Kämmerer, Herrn Sommer, Bürgermeister, Stellvertreter und Finanzausschussvorsitzender, 19.02.2024 Beratung im Finanzausschuss, danach Gemeindevertretersitzung am 29.02.2024
- 31.01.2024 – Info. zum Gutshaus Boek -Termin mit Frau Bohlmann, Widerspruch erfolgreich, Geld wird in voller Höhe an Gemeinde Rechlin gezahlt, muss aber präzise nachgewiesen werden, eine gesamtwirtschaftliche Betrachtung ist in jedem

- Fall erforderlich
- Baumaßnahme Boeker Landstraße -> Erhöhung der Tragschicht auf 30 cm, dadurch stärkere Bankette erforderlich, trotz Einsparung der Auskofferungen wird die Maßnahme insgesamt teurer, der von der Gemeinde Rechlin hergerichtete Weg für die Umfahrung der Baustelle wurde kaputt gefahren, hierfür trägt die Bundesforst, die im Auftrag der Wildtierstiftung die angrenzenden Wälder durchforstet, Verantwortung, Boeker Einwohner sind sehr aufgebracht, da die Kinder durch die Baustelle laufen müssen, 1. BA soll nach den Ferien fertig sein, NPA will Ende März die Schranken zur Sicherheit des Waldes wieder schließen
- 30.01.2024 Gesellschafterversammlung WG und TDR
- Bürgersprechstunde – Einwohner des Birkenweges erkundigen sich nach der Sanierung ihrer Straße
- Regionalmanagement beendet, für EU-rechtskonforme Ausschreibung soll die Verwaltung Unterstützung durch die BIG-Städtebau erhalten
- 22.01.2024 – Abstimmungsgespräch mit der BIma zur weiteren und künftigen Verfahrensweise beim Verkauf der Flächen auf dem Konversionsgelände
- Herr Nicolowius verstorben
- Tag der offenen Tür auf dem Müritz-Schulcampus Rechlin
- Personalgespräch Grundschule/Hort
- seit 13.12.2023 – Vermessung auf dem Konversionsgelände

5 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2023

Die Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2023 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	10	9	0	1	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.11.2023

Die Niederschrift der Sitzung vom 28.11.2023 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	10	10	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

7 Einwohnerfragestunde

Es ist kein Einwohner anwesend.

8 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom

12.12.2023 gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst.

9 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 28.11.2023 gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst.

10 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertretung

Robert Köppen: Stand Arztsuche, Stand Vernetzung Buslinie von weiteren Gemeinden und Info's zu Partnerschaft Stadtwerke

- Arztsuche leider noch nicht erfolgreich
- Weitere Vernetzung Buslinie im Moment völlig in Frage gestellt, da es Bestandteil des 60-Milliarden-Paketes des Bundes war, in jedem Fall ist der Anschluss des ländlichen Raumes dringend erforderlich
- Stadtwerke arbeiten schon im Sinne der Gemeinde Rechlin, Erläuterung notwendiger Erweiterungen auf Gemeindeland

Torsten Heinrichs: Ist die Stadt Waren wieder an Müritz rundum angeschlossen?

- Hotelverbund Waren ist im Tourismusverband und unterstützt Müritz rundum, Waren nimmt wieder an Müritz rundum teil, Beschluss liegt vor

Wilma-Elli Hautow: Flaschencontainer auf dem Thälmannplatz im Moment schlecht zu befahren, Jahresabschluss 2020 fehlt immer noch

- Bauhof hat bereits den Auftrag, Befahrbarkeit wiederherzustellen
- mahnender Hinweis an die Kämmerei für die Vorlage Jahresabschluss 2020

11 Vorläufiger Abschluss Konversionsmanagement - Leitbild II 2024 / Bericht und Fortschreibung der Bauleitplanung B-Plan 27

Zu diesem TOP berichtet der Bürgermeister wie folgt:

- 22.01.2024 - Abstimmungsgespräch mit der Blma zur weiteren und künftigen Verfahrensweise beim Verkauf der Flächen auf dem Konversionsgelände
- Rechliner Grundstücke stehen bereits im Verkauf-Portfolio des Bundes und wurden auf der Expo real in München beworben
- Erläuterung zur Erschließung -> normaler Weg wäre, die Erschließung auf die Anlieger über Erschließungsbeiträge (90%) heranzuziehen, ein anderer und besserer Weg wurde gefunden
- Bima verkauft zzgl. einer Erschließungspauschale, die an die Gemeinde Rechlin zu zahlen ist, nach Abschluss der Erschließung erfolgt Abrechnung, Gemeindeanteil beläuft sich auf ca. 500.000,00 €, für nichtverkaufte Flächen zahlt die Blma die Erschließungspauschale

12 Info zur Teilfortschreibung des regionalen Raumentwicklungsprogrammes MSE (Vorranggebiet für Windenergieanlagen) ggf. Beschlussfassung

Zu diesem TOP trägt der Bürgermeister wie folgt vor:

Das regionale Raumentwicklungsprogramm muss fortgeschrieben werden, um alle Potenzialflächen für Windenergieanlagen darzustellen. 2,1 % der Landesflächen sind für Windenergie vorzuhalten. Die Gemeinde Rechlin befindet sich in der Planungsregion 4 (Gebiet des LK MSE). Aufgrund der günstigen Lage zum Müritz-Nationalpark und als zentraler Tourismusbereich ist die Gemeinde Rechlin nicht unmittelbar betroffen. Allerdings sind die Windenergieanlagen aus benachbarten Gemeinden aufgrund der Nabenerhöhung bis 175 m sichtbar.

13 Beschlussvorlagen

13.1 Letter of Intent zwischen Kargow, Klink, Rechlin, Röbel/Müritz und Waren (Müritz)

Zu diesem TOP tragen Herr Ringguth und Herr Langas vor. Im Laufe der anschließenden Diskussion wird per Webex Meeting Herr Michael Wegner von der KUBUS-GmbH zugeschaltet.

Folgende Punkte stehen zur Diskussion:

- Abrechnung Kurabgabe nach Tagen oder Übernachtungen
- Tagesgästeerfassungspflicht
- 2021 Gesetzesänderung -> Ausfallbetrag
- Anpassung Ermäßigung/Befreiung -> Ausgleichspflicht (Ausfallbetrag) der Gemeinde aus eigenem Haushalt
- Anpassung Kalkulation
- Nachweisführung für Urlauber, dass bereits gezahlt wurde
- bessere Info. an alle

Ziel:

- Harmonisierung mit anderen Gemeinden
- einfachere Kalkulation für alle
- bessere interkommunale Zusammenarbeit

13.2 Beschluss Kurabgabensatzung der Gemeinde Rechlin

BV-18-2024-001

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die neugefasste Kurabgabensatzung der Gemeinde Rechlin unter Vorlage der Kalkulation.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	10	9	0	1	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

13.3 Die Gemeinde Rechlin beschließt, Stellung zu der Entwurfsfassung der Satzung zu den Schuleinzugsbereichen der allgemeinbildenden Schulen auf dem Gebiet des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte zu beziehen.

BV-18-2024-004

Beschluss:

Die Gemeinde Rechlin beschließt zu der Entwurfsfassung der Satzung zu den Schuleinzugsbereichen für die allgemeinbildenden Schulen auf dem Gebiet des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte Stellung zu beziehen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	10	10	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Öffentlicher Teil

16 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

17 Schließen der Sitzung

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 22:10 Uhr.

Vorsitz:

Schriftführung:

Wolf-Dieter Ringguth

Silvia Schröder