

Gemeinde Rechlin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Rechlin

Sitzungstermin:	Dienstag, 28.11.2023
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	22:10 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Rechlin, Sitzungssaal, Müritzstraße 51, 17248 Rechlin

Anwesend

Vorsitz

Wolf-Dieter Ringguth

Mitglieder

Bernd Schröder

Ronny Schröder

Carsten Broschwitz

Wilma-Elli Hautow

Torsten Heinrichs

Hagen Kassanke

Robert Köppen

Thomas Kretschmann

Andreas Marz

Detlef Marz

Gäste:

Aus der Verwaltung:

Herr Radtke, Frau Bergmann, Frau Schröder

Herr Langas, GF TDR

Herr Seidel vom Ingenieurbüro Thiele & Partner Planung

Herr Werner von den Stadtwerken Neustrelitz

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2023
- 5 Gründung einer gemeinsamen Energie GmbH mit den Stadtwerken Neustrelitz (Sachvortrag und Beratung)
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.09.2023 gefassten Beschlüsse
- 8 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertretung
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung für die Gemeinde Rechlin BV-18-2023-040
- 9.2 Grundsatzbeschluss: Grundhafte Erneuerung des Oberbaus des Schiffsanlegers (Seebrücke) in der Fritz-Reuter Straße Rechlin BV-18-2023-042

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Sonstiges

Öffentlicher Teil

- 11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	11	11	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Themen und Termine:

- Anlaufberatungen Ersatz – und Ausgleichsmaßnahmen am Claassee und Goethestraße
- Abnahme ÖPNV-Verknüpfungspunkt
- Gespräch in der Schule mit ukrainischen Lehrern
- Fahrzeugübergabe FFW
- Gespräch mit Herrn Seidel vom Ingenieurbüro Thiele & Partner Planung zur Sanierung der Seebrücke
- Rentnergeburtstage – 2 Hundertjährige Damen
- Breitband geht voran, die Durchörterung am Bahngleis in Mirow ist bis heute nicht genehmigt, in Rechlin/Nord muss der Munitionsbergungsdienst noch Freigabe erteilen, Rechlin soll bis Juni 2024 komplett am Netz sein
- Baumaßnahme Goethestraße – großer Dank gilt der MEWA für die kooperative Zusammenarbeit
- Antrag zum Landkreis für die Förderung Multifunktionsgebäude, 75% Förderung möglich
- Teilnahme Volkstrauertag sollte stärker von den Gemeindevertretern wahrgenommen werden
- Straßenbau nach Boek – Änderung durch den Landkreis -> bisher 8 cm Tragschichtdecke und 4 cm Verschleißschicht, jetzt -> 30 cm Tragschichtdecke und 4 cm Verschleißschicht für längere Haltbarkeit
- Wildtierstiftung macht die Wege (hauptsächlich alte Panzerstraße) kaputt, für die Zeit der Umleitung hat die Gemeinde diesen Weg befahrbar hergerichtet
- Bilder Gutshaus Boek – vorher -> nachher
- Verteilung Muster Kurabgabensatzung von Röbel/Müritz, mit der Bitte, dass sich die

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2023

Die Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2023 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	11	10	0	1	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5 Gründung einer gemeinsamen Energie GmbH mit den Stadtwerken Neustrelitz (Sachvortrag und Beratung)

Durch Herrn Andy Werner, Stadtwerke Neustrelitz, wird das Projekt, Gründung einer Energie GmbH, vorgestellt:

- sehr gute Zusammenarbeit zwischen den Stadtwerken Neustrelitz und der Gemeinde Rechlin seit Jahren
- Rechliner Heizhaus wird seit einigen Jahren durch die Stadtwerke betreut
- Erläuterung des Ist-Zustandes:
 - Biogasanlage ist Eigentum der Stadtwerke Neustrelitz, Wärmeliefervertrag mit der Gemeinde Rechlin vorhanden, Fernwärmeleitungen und Heizhaus gehören der Gemeinde Rechlin
 - Biogasanlage wurde 2008 gebaut, produziert 473 kW Wärme
 - Maissilage kommt aus regionalem Anbau
- EEG-Laufzeit der BGA Biogasanlage läuft 2028 aus
- Gemeinde hat Verpflichtung zur kommunalen Wärmeplanung mit dem Ziel der Treibhausneutralisation bis 2045
- in der Biogasanlage dürfen nur noch 40 % Maissilage verarbeitet werden, sonst fällt EEG-Vergütung weg
- Ziel -> Wärmenetz bis 2045 klimaneutral betreiben
- Vielzahl an Verpflichtungen, die umgesetzt werden müssen
- Gründung einer GmbH mit einem 50 % - 50 % Anteil zwischen der Gemeinde Rechlin und den Stadtwerken
 - Einlage 25.000,00 €, Einbringen von Biogasanlage, Heizhaus, Fernwärmeleitungen, Grundstück in die GmbH
 - Name „RegEnergie GmbH“ wurde angemeldet
 - technische und kaufmännische Führung durch Mitarbeiter aus Neustrelitz
- Abschluss von Verträgen erforderlich -> Konzessionsvertrag, Anschlussatzung, Betreibervertrag, Fernwärmeliefervertrag, Wartungsverträge
- um GmbH sofort arbeitsfähig zu machen, Zahlung eines Aufgeldes von 300.000,00 € (je 150.000,00 €) mit dem Ziel -> Ausbau der Biogasanlage und des Fernwärmenetzes, dazu erforderlich -> Transformationsplan, kommunaler Wärmeplan, Neukundengewinnung
- geplante Investitionskosten -> 3,5 – 4,5 Mio €

Es folgt eine kurze Diskussion:

- Herr Köppen erkundigt sich nach Arbeitsplätzen, die in Rechlin entstehen könnten
Antwort: ist nicht prinzipiell ausgeschlossen, aber es wird erst einmal mit dem

- vorhandenen Personal aus Neustrelitz begonnen
- Herr Heinrichs erkundigt sich nach der Substratveränderung in Bezug auf Geruchsbildung, hauptsächlich Hühnerdung
Antwort: es findet keine lange Lagerung statt, für die Anlage wird ein Immissionsschutzgutachten erstellt
- der Bürgermeister weist noch einmal daraufhin, dass die Kosten (12.500,00 € und 150.000,00 €) in den Haushalt der Gemeinde Rechlin eingestellt werden müssen
- Herr Köppen fragt nach dem Gebäude in Rechlin/Nord, welches mit Niedertemperatur beliefert werden soll
Antwort: welche Lösung es wird, soll der Transformationsplan ermitteln
- der Bürgermeister beauftragt das Amt zur Sitzung am 12.12.2023 eine Beschlussvorlage für den Grundsatzbeschluss vorzubereiten

6 Einwohnerfragestunde

Durch die anwesenden Einwohner wird die Frage gestellt, wann mit der Sanierung der Käthe-Kollwitz-Straße zu rechnen ist. Dazu wird eine Petition von den Einwohnern zur Sanierung der Straße an den Bürgermeister übergeben. Da auch im Bereich Käthe-Kollwitz-Straße Fernwärmeleitungen verlegt werden sollen, ist dieser Bau abzuwarten. Bis dahin sammelt die Gemeinde Geld für den Bau, welches sie durch den Wegfall von Straßenausbaubeiträgen erhält.

7 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.09.2023 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung gefassten Beschlüsse bekannt:

- TOP 13.1 – Antrag auf Erlass der Grundsteuer für die Jahre 2020 und 2021
BV 18-2023-09
- TOP 13.2 – Vergabeentscheidung Bauvorhaben Enttrümmerungs – und
Dekontaminationsarbeiten, Los Ersatzpflanzung als Ausgleichmaßnahme
BV 18-2023-034
- TOP 13.3 – Vergabebeschluss Erweiterung FFW Rechlin/Ausbau Goethestraße Los 1-6
BV 18-2023-035
- TOP 13.4 – Vergabe persönliche Schutzausrüstung FFW Rechlin BV 18/2023-039

8 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertretung

Herr Heinrichs erkundigt sich nach der Wasserentnahmestelle (kleiner Steg) Höhe Gärtnerei, kann der Steg von privaten Dritten überholt werden?

Antwort: Schwierige Situation, Zusage kann hierfür nicht gegeben werden

Herr Köppen erkundigt sich, ob es zwischenzeitlich etwas Neues zum Arzt gibt?

Antwort: nein, Frau Moldenhauer hält die Praxis ein Jahr bereit.

Herr Kassanke fragt nach der Prioritätenlisten und der Post? Die Fragen werden im nichtöffentlichen Teil beantwortet.

9 Beschlussvorlagen

9.1 Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung für die Gemeinde Rechlin

BV-18-2023-040

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin fasst folgenden Beschluss:

1. Um die Planungs- und Investitionssicherheit in Bezug auf die städtische Wärmeversorgung sicherzustellen, wird eine Kommunale Wärmeplanung erstellt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, einen entsprechenden Fördermittelantrag beim Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK) zu stellen.
3. Die notwendigen Eigenmittel sind im Gemeindehaushalt 2024 einzuplanen.
4. Die Kommunale Wärmeplanung soll von einem fachkundigen externen Dienstleister erstellt werden. Dieser solle sowohl die Planung erstellen, als auch die Akteursbeteiligung organisieren und durchführen. Ebenso soll die Öffentlichkeitsarbeit durch den externen Dienstleister begleitet werden.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	11	11	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9.2 Grundsatzbeschluss: Grundhafte Erneuerung des Oberbaus des Schiffsanlegers (Seebrücke) in der Fritz-Reuter Straße Rechlin

BV-18-2023-042

Zu dieser Beschlussvorlage wird durch Herrn Seidel vom Ingenieurbüro Thiele & Partner Planung vorgetragen.

Nach Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt grundsätzlich die Erneuerung des Oberbaus des Schiffsanlegers (Seebrücke) in der Fritz-Reuter-Straße Rechlin.

Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Schritte zu unternehmen, um einen Förderantrag für die Maßnahme stellen zu können.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	11	11	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung

ausgeschlossen.

Öffentlicher Teil

11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

12 Schließen der Sitzung

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 22:10 Uhr.

Vorsitz:

Wolf-Dieter Ringguth

Schriftführung:

Silvia Schröder