

Niederschriftsauszug
aus der
Sitzung der Gemeindevertretung Rechlin
vom 31.01.2024

**Top 11 Vorläufiger Abschluss Konversionsmanagement - Leitbild II 2024 / Bericht
und Fortschreibung der Bauleitplanung B-Plan 27**

Zu diesem TOP berichtet der Bürgermeister wie folgt:

- 22.01.2024 - Abstimmungsgespräch mit der Blma zur weiteren und künftigen Verfahrensweise beim Verkauf der Flächen auf dem Konversionsgelände
- Rechliner Grundstücke stehen bereits im Verkauf-Portfolio des Bundes und wurden auf der Expo real in München beworben
- Erläuterung zur Erschließung -> normaler Weg wäre, die Erschließung auf die Anlieger über Erschließungsbeiträge (90%) heranzuziehen, ein anderer und besserer Weg wurde gefunden
- Bima verkauft zzgl. einer Erschließungspauschale, die an die Gemeinde Rechlin zu zahlen ist, nach Abschluss der Erschließung erfolgt Abrechnung, Gemeindeanteil beläuft sich auf ca. 500.000,00 €, für nichtverkaufte Flächen zahlt die Blma die Erschließungspauschale

Schriftführung:
Silvia Schröder