

# Gemeinde Bollewick

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung Bollewick

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 14.12.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Scheune Bollewick (Raum DORFKERN, 1. OG), Dudel 1, 17207 Bollewick

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Antje Styskal

##### Mitglieder

Heinz Priestaff

Kerstin Kubicki

Detlef Breßler

Ludwig Breßler

Martina Fink

Ulrike Köhler

Thomas Spodig

##### Gäste:

Einwohner der Gemeinde

Herr Oriwohl (Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH)

Herr Winter (Planungsbüro IGN)

Frau Bergmann (Justiziarin Amt Röbel-Müritz)

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.11.2023 gefassten Beschlüsse
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertretung
  - 7.1 Auftrag an das Amt: Prüfung Straßenbeleuchtung Kambs
  - 7.2 Auftrag an das Amt: Klärung Winterdienst
  - 7.3 Auftrag an das Amt: Straßenschäden Röbeler Straße
  - 7.4 Auftrag an das Amt: Beschilderung "Unterm Regenbogen"
- 8 Beschlussvorlagen
  - 8.1 Abwägung der Stellungnahmen zum erneuten Entwurf des Bebauungsplans Nr. 04 "Wohngebiet am Wiesenweg" der Gemeinde Bollewick BV-02-2023-021
  - 8.2 Billigung der Unterlagen zum Antrag auf Zielabweichung für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Hohe Tannen" der Gemeinde Bollewick BV-02-2023-023
  - 8.3 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2023 BV-02-2023-022

## Nichtöffentlicher Teil

- 9 Beschlussvorlagen
  - 9.1 Vergütung der Betriebsführung des Nahwärmenetzes der Gemeinde Bollewick BV-02-2023-024
  - 9.2 Erhöhung der Vergütung für die Gestellung eines Bereitschaftsdienstes für das Nahwärmenetz Bollewick BV-02-2023-025
- 10 Anfragen und Informationen

## Öffentlicher Teil

- 11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

## 12 Schließen der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

---

### 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung

Auf Antrag der Bürgermeisterin wird die Tagesordnung wie folgt geändert:

Als TOP 9.2. wird die BV 02-2023-025: Erhöhung der Vergütung für die Gestellung eines Bereitschaftsdienstes für das Nahwärmenetz Bollewick in die Tagesordnung als Tischvorlage aufgenommen.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

#### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
8	8	7	1	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

### 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023

Die Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023 wird ohne Änderungen gebilligt.

#### Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
8	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

### 4 Einwohnerfragestunde

1. Werden die Differenzen aus der Bewirtschaftung der Scheune (lt. HH- Abschluss 2020) aus dem HH der Gemeinde finanziert? Die Bürgermeisterin erklärt, dass die Scheune Eigentum der Gemeinde ist und damit über den Gemeindehaushalt bewirtschaftet wird. Durch die „Corona- Jahre“ 2020-2021 sind Einbußen entstanden, ab 2022 sollte die Bilanz positiver ausfallen.
  2. Wird der Anschluss an den Stadtbus Röbel ausreichend genutzt? Die Bgmin dazu: Ziel des Anschlusses an den Stadtbus ist, die Einwohner schneller und bequemer ohne Privatfahrzeugaufkommen in die Stadt zu bringen, um als Beitrag der
-

Gemeinde langfristig und zukunftsorientiert Emissionswerte einzudämmen.

3. Kann der ELLI- Bus von den Fahrern auch für private Zwecke genutzt werden?

Die Fahrten werden telefonisch von den Nutzern angefordert, logistisch abgestimmt und sollten Leerzeiten entstehen, können die Fahrer den Bus zwischenzeitlich an geeigneten Orten abstellen, um längere Wartezeiten zu überbrücken.

4. Aufgrund eines privaten Bauvorhabens im Außenbereich fordert das Umweltamt die Leistung von Ökopunkten vom Bauherrn. Ist das eine gängige Praxis und kann dies über eine Ausgleichsmaßnahme in der Gemeinde erfolgen z.B. Aufforstung in gemeindl. Waldflächen?

Herr Winter vom Planungsbüro IGN verweist dazu auf die gesetzlichen Regelungen und empfiehlt, die Ökopunkte käuflich zu erwerben, da der Nachweis über eine langfristig nutzbare Aufforstung in der Regel zu unnötigen Verzögerungen bei der Genehmigung des Bauvorhabens führt.

5. Kann man sich in der Scheune einen Raum mieten und zu welchem Mietpreis? Die Bgmin verweist die Einwohnerin an die Mitarbeiter des Scheunenmanagement.
6. Die Straßenbeläge der Röbeler Straße (Höhe Bushaltestelle) und in der Straße „Unterm Regenbogen“ weisen Schäden auf.
7. Das Straßenschild zur Einfahrt „Unterm Regenbogen“ steht falsch.

---

## 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.11.2023 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung gefassten Beschlüsse bekannt:

Beschluss Nr. 02-2023-015 Personalangelegenheit – Gemeinde Bollewick

Beschluss-Nr. 02-2023-014 Vergabe, Lieferung, Montage u. Finanzierung Abgasabsauganlage FFw-Gerätehaus Kambs

---

## 6 Bericht des Bürgermeisters

Die Rentnerweihnachtsfeier wurde gut besucht.

In der Scheune werden an den beiden kommenden Sonntagen Konzerte (A. Pasternak 17.12., Neubrandenburger Philharmonie 23.12.) stattfinden und die Silvesterparty zum Jahresabschluss.

---

## 7 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertretung

Die Straßenbeleuchtung in Bollewick, Röbeler Straße Abzweig Feldstraße ist immer noch defekt> s. Protokoll v. 09.11.23 TOP 10, Information ans Bauamt.

---

### 7.1 Auftrag an das Amt: Prüfung Straßenbeleuchtung Kambs

Die Straßenbeleuchtung im OT Kambs muss überprüft werden. Am Hofgebäude in Kambs am Eingang Saal ist defekt und die Eingangsbeleuchtung an der KITA- Eingang muss überprüft werden (leuchtet rot)> **Auftrag an das Amt (Bauamt)**

---

## 7.2 Auftrag an das Amt: Klärung Winterdienst

Beim Wintereinbruch Ende November erfolgte durch Herrn Eckert kein Winterdienst im gesamten Gemeindegebiet! Die GV bittet um Erklärung > **Auftrag an das Amt.**

---

## 7.3 Auftrag an das Amt: Straßenschäden Röbeler Straße

Die Straßenbeläge der Röbeler Straße (Höhe Bushaltestelle) und in der Straße „Unterm Regenbogen“ weisen Schäden auf.

Straßenschäden sind zu prüfen > **Auftrag an das Amt.**

---

## 7.4 Auftrag an das Amt: Beschilderung "Unterm Regenbogen"

Der Standort der Beschilderung Einfahrt „Unterm Regenbogen“ ist zu prüfen > **Auftrag an das Amt.**

---

## 8 Beschlussvorlagen

---

### 8.1 Abwägung der Stellungnahmen zum erneuten Entwurf des Bebauungsplans Nr. 04 "Wohngebiet am Wiesenweg" der Gemeinde Bollewick

**BV-02-2023-021**

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bollewick beschließt:

1. die während der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum erneuten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 04 „Wohngebiet am Wiesenweg“ der Gemeinde Bollewick vorgebrachten Anregungen hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:

(siehe beiliegende Anlage zum Abwägungsbeschluss)

2. die Verwaltung wird beauftragt, die Bürger, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
8	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

### 8.2 Billigung der Unterlagen zum Antrag auf Zielabweichung für den

**BV-02-2023-023**

---

## **vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Hohe Tannen" der Gemeinde Bollewick**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bollewick beschließt:

1. die Billigung des beiliegenden Dokumentes „Herleitung zum Antrag auf Einleitung eines Zielabweichungsverfahrens gemäß § 6 Raumordnungsgesetz“ in der Fassung vom 29.09.2023 mit den Ausführungen des Vorhabenträgers zu den Kriterien des Zielabweichungsverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Hohe Tannen“.
2. die Verwaltung wird beauftragt, für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Hohe Tannen“ der Gemeinde Bollewick den Antrag auf Zielabweichung in der vorliegenden Fassung vom 29.09.2023 für die Überplanung von Ackerflächen mit einer Photovoltaikanlage beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit einzureichen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
8	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

## **8.3 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2023**

**BV-02-2023-022**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bollewick beschließt die Annahme der im Anhang aufgelisteten Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V.

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
8	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **Öffentlicher Teil**

---

## **11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

---

## 12 Schließen der Sitzung

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 21.00 Uhr.

Vorsitz:

---

Antje Styskal

Schriftführung:

---

Andrea Claußen