

Niederschriftsauszug
aus der
Sitzung der Gemeindevertretung Südmüritz
vom 13.12.2023

Top 7 Entwicklungsgespräch "Müritzblick"

- im Bauausschuss wurden Vorschläge zur Bebauung der Fläche besprochen, Vorschlag von Herrn Schröder: Eigenheime in Verbindung mit Einliegerwohnungen / Ferienwohnungen / altersgerechtes Wohnen
 - Betreutes Wohnen wäre auch eine Möglichkeit
- Herr Schulz: - 500 Betten vom Investor angedacht, halbe Bettenzahl gewünscht
- 160 € pro qm nach Erschließung, eher exklusives Wohngebiet ohne soziale Einrichtungen
- Herr Gessulat: - 25% der Fläche sind Landschaftsschutzgebiet
- wünscht einzelnen Termin mit Planerin
- Herr Schröder: Vorschlag: 21.000 qm Bebauung
 3.300 qm Verkehrsfläche
- Gebiet sollte nicht überfrachtet werden.

- für die Bürger der Solzower Straße soll geprüft werden, ob Grundstücke aufgewertet werden können
Frau Siedler: Luxuswohnungen im hinteren Bereich in Betracht ziehen
Frau Fabisch: nur Eigenheime werden nicht genehmigt, eine Mglkt. wären auch 2-stöckige Wohnhäuser mit Wohnungen zum Dauerwohnen

Der Termin am 14.12.23 mit Fa. Christburk bleibt bestehen, Vorschlag von Herrn Schröder plus
Betreutes Wohnen oder 2-stöckige Wohnhäuser (evtl. auch Reihenhäuser)

Gemeindevertreter dürfen an den Terminen der Arbeitsgruppe teilnehmen, ohne Rederecht

Schriftführung:
Ulrike Bahle