

# Gemeinde Südmüritz

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevorvertretung Südmüritz

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 27.09.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:59 Uhr

**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus Vipperow, Dorfstraße 20, 17207 Südmüritz

---

#### Anwesend

Vorsitz

Andreas Bau

Mitglieder

Nico Kaiser

Hanni Fabisch

Ortwin Gessulat

Gerd Köppen

Angelika Röhrich

Bodo Schulz

Heike Steinemann

#### Abwesend

Mitglieder

Sabine Siedler

entschuldigt

Olaf Schröder

entschuldigt

Hartmut Wißler

entschuldigt

**Gäste:**

Karoline Bergmann – Justiziarin Amt Röbel-Müritz

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevorstand vom 24.08.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anfragen der Gemeindevorstand und Mitteilungen
  - 5.1 Auftrag an das Amt: Mieter 24 WE über richtige Belüftung informieren
  - 5.2 Auftrag an das Amt: Prüfung Fahrradweg Brücke Vipperow
  - 5.3 Auftrag an das Amt: Pächter Alter Badestrand Solzow
- 6 Bericht des Bürgermeisters
  - 6.1 Auftrag an das Amt: Antrag auf Nutzung alte Pumpstation Gneve
- 7 Beschlussvorlagen
  - 7.1 Erhöhung Aufwandsentschädigung für Wahlvorstände BV-30-2023-017
  - 7.2 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2023 BV-30-2023-020
- 8 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

## Nichtöffentlicher Teil

- 9 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevorstand vom 24.08.2023
- 10 Beschlussvorlagen
- 10.1 Vergabe "Herstellung eines Löschwasserbrunnens im OT Ludorf" BV-30-2023-019
- 11 Anfragen der Gemeindevorstand und Mitteilungen

## Öffentlicher Teil

- 12 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

13 Schließen der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevorsteher und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevorstellung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

| Stimmberechtigte Mitglieder | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Geändert beschlossen |
|-----------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|----------------------|
| 11                          | 8              | 8          | 0            | 0            | nein                 |

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

### 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevorstellung vom 24.08.2023

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 24.08.2023 wird ohne Änderungen genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

| Stimmberechtigte Mitglieder | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Geändert beschlossen |
|-----------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|----------------------|
| 11                          | 8              | 8          | 0            | 0            | nein                 |

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

### 4 Einwohnerfragestunde

Es ist kein Einwohner anwesend.

---

### 5 Anfragen der Gemeindevorsteher und Mitteilungen

Frau Fabisch: - Verantwortlicher für die zu kurz geschnittenen Büsche an der Kirche Vipperow wurde gefunden und informiert, dies zu unterlassen. Büsche stehen auf Gemeindeland und werden nur vom Gemeindeforsteher geschnitten

- ab Oktober beginnt der Strauchschnitt durch die Gemeinendarbeiter
- Herr Schulz: - Fugenverguss Straße kontrolliert, es wurden nur 350 Meter anstatt 500 Meter ausgebessert
- freigespülte Betonstütze Kastanienallee Solzow muss durch Gemeinendarbeiter nachgearbeitet werden
- Frau Fabisch: Bürgersteig vor Kirche Vipperow hat abgesenkte Pflastersteine und muss ausgebessert werden

Herr Köppen: Spielplatz Zielow, Spielgeräte stehen, soll durch Amt (Herr Schulz) noch geprüft werden, Netz ist nicht ausreichend gespannt

Herr Gessulat/Herr Schulz: BA hat letzte Woche getagt zum Thema PV-Anlagen.

- Gemeindeeigene Flächen sollen bevorzugt bebaut werden. (Bürgerstrompreis)
  - Insgesamt muss sich die GemV Gedanken machen, wie viele ha beplant werden sollen.
  - Keine Landschaftsschutzgebiete belegen, da Gemeinde von Urlaubern lebt.
- Übers Amt soll zunächst bei der E.DIS geprüft werden, ob Strom abgenommen wird. Eventuell Planungsbüro einbeziehen, um Empfehlungen zur Landschaftsgestaltung zu erhalten.

Frau Röhrich fragt nach PV-Anlagen auf Gebäudedächern.

Frau Bergmann: Im Quartierskonzept gibt es einen Punkt zu PV Anlagen auf Dächern. Der nächste Schritt für die Gemeinde ist, einen Sanierungsmanager zu finden, der sich um diese Fragen kümmern kann. Im Amt wird momentan aufgearbeitet, welche Gemeinden noch keinen Sanierungsmanager haben, danach folgt eine Beratung dazu.

Herr Bau: Für die Gemeinde war Wirtschaftlichkeit im Vordergrund, über das Bauamt kann trotzdem gehandelt werden.

Frau Bergmann: Quartierskonzepte sind formal fertig und das Ergebnis wird demnächst zur Verfügung gestellt.

---

### **5.1 Auftrag an das Amt: Mieter 24 WE über richtige Belüftung informieren**

24 WE Ludorf, Mittelaufgang, Einwohner sorgen sich, da eine Mietpartei die Wohnung nicht belüftet, Angst vor Schimmelbildung

**Auftrag an das Amt:** Bitte Wohnungsverwaltung darüber informieren, dass Mieter belehrt werden (Nähere Informationen bei Protokollantin erfragen)

---

### **5.2 Auftrag an das Amt: Prüfung Fahrradweg Brücke Vipperow**

Fahrradweg Brücke Vipperow Richtung Vietzen, kurz vor Abfahrt Gaarzer Mühle (Bitumenweg) ist durch Baumwurzel (Querriss) beschädigt.

**Auftrag an das Amt:** Bitte an Landkreis weiterleiten, Radweg soll geprüft werden

---

### **5.3 Auftrag an das Amt: Pächter Alter Badestrand Solzow**

Herr Gessulat: Fläche Alter Badestrand Vipperow Richtung Solzow, Jakobskreuzkraut wurde gemäht,

**Auftrag an das Amt (Frau Schröder):** An wen ist diese Fläche verpachtet?

---

## 6 Bericht des Bürgermeisters

- Feuerwehrfahrzeug Vipperow muss repariert werden, Werksschaden, Rückholaktion
- Thema Campingplatz: Im Amt gab es eine Besprechungsrounde zu diesem Sachverhalt. Frau Bergmann: Plan ist es, ein Schreiben an Herrn Augustin zu verfassen, das offene Fragen der Anteilseigner beinhaltet, z.B. wie die Anteilshöhe zu Stande kommt. Als Anteilseigner ist die Gemeinde grundsätzlich berechtigt, Informationen zu erhalten.
- Motocross Veranstaltung in Vipperow am 30.09.2023. Die Gemeindeforarbeiter sind für die Veranstalter ansprechbar, falls Hilfe benötigt wird
- Seebrücke Ludorf: durch Schifffahrtsamt wurde erneut geprüft und Mängel festgestellt, Bearbeitung durch Herrn Tulke und Frau Wentzel, für Stromsäulen wird Fa. Niesche beauftragt
- Breitbandausbau nicht gestartet, Frau Steinemann gibt die Info einer Mitarbeiterin der Telekom weiter, dass der Baubeginn erst 2025 sein soll.
- Grundstück am Kanalweg, Kaufinteressent ist zurückgetreten, Ausschreibung soll wieder veröffentlicht werden
- Fördermittelantrag Zisterne Gneve ist unterschrieben

Frau Bergmann beantwortet die Aufträge an das Amt zum Thema Solaranlagen auf gemeindeeigenen Flächen und erklärt die rechtlichen Grundlagen der Kommunalverfassung und des Vergaberechts. Abhängig vom Einzelfall muss die Verpachtung ggfs. ausgeschrieben werden.

Lt. Kommunalrecht wird Verpachtung genauso behandelt wie ein Verkauf. Empfehlung ist, den Verkehrswert über Sachverständigen bestimmen zu lassen.

- Es soll eine Arbeitsgruppe gebildet werden zum Thema Ferien- und Touristikpark Müritzblick. Diese soll das Projekt vorantreiben und dem Bauausschuss zuarbeiten. Sie wird gebildet durch jeweils 2 Vertreter von Christburg, vom Planungsbüro und vom Amt, sowie 4 Gemeindevertreter (Frau Fabisch, Herr Bau, Herr Schulz, Herr Gessulat).

---

## 6.1 Auftrag an das Amt: Antrag auf Nutzung alte Pumpstation Gneve

- Gespräch mit Herrn Rehm (Umweltamt) über alte Pumpstation in Gneve, Antrag zur Nutzung muss an Herrn Rehm geschickt werden (Herr Schulz)

---

## 7 Beschlussvorlagen

---

### 7.1 Erhöhung Aufwandsentschädigung für Wahlvorstände

**BV-30-2023-017**

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Südmüritz beschließt, den Mitgliedern der Wahlvorstände der Gemeinde Südmüritz als Aufwandsentschädigung für die ehrenamtliche Tätigkeit am jeweiligen Wahltag jeweils 25,00 € zusätzlich zur gesetzlich Aufwandsentschädigung zu zahlen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

| Stimmberechtigte Mitglieder | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Geändert beschlossen |
|-----------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|----------------------|
| 11                          | 8              | 8          | 0            | 0            | nein                 |

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 7.2 Annahme von Spenden und sonstigen Zuwendungen 2023

BV-30-2023-020

Sponsorengelder die nicht verbraucht werden, sollen in das nächste Jahr übernommen werden. Hierzu muss aber ein Antrag gestellt werden. Frau Bergmann soll den Vertrag überprüfen, ob dies auch ohne Antrag möglich ist.

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme der im Anhang aufgelisteten Spenden, Schenkungen und sonstigen Zuwendungen gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V.

### Abstimmungsergebnis:

| Stimmberechtigte Mitglieder | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Geändert beschlossen |
|-----------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|----------------------|
| 11                          | 8              | 8          | 0            | 0            | nein                 |

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 8 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

### Öffentlicher Teil

## 12 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

## 13 Schließen der Sitzung

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 21:59 Uhr.

Vorsitz:

Andreas Bau

Schriftführung:

Ulrike Bahle