

Gemeinde Bollewick

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Bollewick

Sitzungstermin:	Donnerstag, 25.05.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Kambs, Hofstraße 5, 17207 Bollewick, OT Kambs

Anwesend

Vorsitz

Antje Styskal

Mitglieder

Heinz Priestaff

Kerstin Kubicki

Detlef Breßler

Ludwig Breßler

Martina Fink

Ulrike Köhler

Thomas Spodig

Gäste:

Frau Bergmann (Justiziarin Amt Röbel-Müritz)

Herr Schuldt (Planungsbüro)

Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.03.2023 gefassten Beschlüsse
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertretung
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Bollewick vom 25.05.2023. BV-02-2023-003
- 8.2 Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Hohe Tannen" der Gemeinde Bollewick für Photovoltaikanlagen auf landwirtschaftlichen Flächen und Beantragung eines Zielabweichungsverfahrens BV-02-2023-006

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Gewährung einer beschränkt persönlichen Grunddienstbarkeit - dinglich gesichertes Leitungsrecht BV-02-2023-002
- 9.2 Einspeisevergütung der Landwirte in das Nahwärmenetz der Gemeinde Bollewick BV-02-2023-004
- 10 Anfragen und Informationen

Öffentlicher Teil

- 11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V beschlussfähig.

2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
8	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2023

Die Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2023 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
8	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4 Einwohnerfragestunde

1. Wer ist für die Pflege der Beete in den Bürgersteigen in der Röbeler Straße zuständig?
Bgmin: Hierfür sind die Anwohner der dahinter liegenden Grundstücke verantwortlich.

2. Wird der Aufstellungsbeschluss zum Solarpark „Hohe Tannen“ im TOP 8.2. erläutert. Sind Einwohner von der Anlage betroffen? Bgmin: Herr Schuldt v. Planungsbüro wird im o.g. TOP dazu informieren.

5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.03.2023 gefassten Beschlüsse

In der letzten Gemeindevertretersitzung wurden keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst.

6 Bericht des Bürgermeisters

Nach dem gelungenen FFW – Fest in Bollewick ist geplant, eine Einweihungsfeier zur Übergabe der beiden neuen FFW Fahrzeuge durchzuführen.

Das Reitturnier mit Unterstützung der FFW fand großen Anklang.

Am Pfingstmontag wird das jährliche Speckreiten in Bollewick stattfinden.

Scheune:

Die bisherigen Veranstaltungen (Ostermärkte, Lesung, Infoveranstaltungen) wurden gut besucht. Mit dem Schulcampus wurde ein Kooperationsvertrag geschlossen. Eine Kunstausstellung wurde eröffnet. Am 01.06.23 findet eine Bürgerberatung durch die Sanierungsmanager statt. Bei Bedarf sind die Kontaktdaten von Herrn Perlick u. Herrn Rudolf (Tel./ Mailadresse) bei der Bgmin erhältlich.

Am 17.06.23 wird die Familie v.d. Ham wieder von 10.00-15.00 Uhr zu einem Hoftag einladen.

7 Anfragen und Hinweise der Gemeindevertretung

Aufgrund der Personalknappheit bei der Sozialtherapeutischen Hofgemeinschaft in Wildkuhl sind die notwendigen Pflegearbeiten in den Ortsteilen Kambs und Wildkuhl teilweise von den Anwohnern übernommen worden. Über einen längeren Zeitraum ist das nicht zu schaffen.

Es muss zeitnah eine Regelung über die Einstellung eines Gemeindearbeiters über Zuverdienst erfolgen oder die Vergabe der Arbeiten geregelt werden.

In Bollewick erfolgt die Pflege der gemeindlichen Anlagen durch A. Eckert.

8 Beschlussvorlagen

8.1 Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Bollewick vom 25.05.2023.

BV-02-2023-003

Im § 2 der vorliegenden Straßenreinigungssatzung sind lt. Punkt 8 die Einwohner der anliegenden Grundstücke für die Hälfte der Fahrbahn reinigungspflichtig. Würde das auch auf den Winterdienst zutreffen? Das ist nicht nachvollziehbar.

Die Gemeindevertreter bitten um Erläuterung dieser Regelung und stellen die Beschlussfassung zurück.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bollewick beschließt die Neufassung der angefügten Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Bollewick und deren Anlage. Gleichzeitig tritt die bisherige Straßenreinigungssatzung vom 25.11.1993 nach Bekanntmachung der Neufassung außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
0	0	0	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**8.2 Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
"Solarpark Hohe Tannen" der Gemeinde Bollewick für
Photovoltaikanlagen auf landwirtschaftlichen Flächen und
Beantragung eines Zielabweichungsverfahrens**

BV-02-2023-006

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bollewick beschließt.

1. die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Hohe Tannen“ gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) für die Errichtung und Betreibung einer großflächigen Photovoltaikanlage auf landwirtschaftlichen Flächen im Außenbereich südwestlich der Ortslage Bollewick.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan trägt die Bezeichnung „Solarpark Hohe Tannen“ der Gemeinde Bollewick. (Die Vergabe einer Nummer für den Bebauungsplan erfolgt erst nach positivem Abschluss des Zielabweichungsverfahrens.)

Der Bereich, für den der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Solarpark Hohe Tannen“ gelten soll, umfasst in der Gemarkung Bollewick, Flur 1, das Flurstück 107/1 und ist in beiliegendem Lageplan durch eine gestrichelte Linie umgrenzt.

Ziel und Zweck der Planung sind:

- die Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung durch Festsetzung der Nutzung des Plangebietes als sonstiges Sondergebiet nach § 11 Baunutzungsverordnung mit der Zweckbestimmung „Photovoltaikanlage“
- die Berücksichtigung umweltschützender Belange durch die Ausweisung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft.

2. der Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Hohe Tannen“ ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
3. die Verwaltung wird beauftragt, ein Zielabweichungsverfahren für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Hohe Tannen“ beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit zu beantragen, nachdem der Vorhabenträger in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Bollewick die Kriterienkataloge A und B ausgearbeitet hat und diese durch die Gemeindevertretung durch Beschluss gebilligt wurden.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
8	8	7	0	1	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Öffentlicher Teil

11 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

12 Schließen der Sitzung

Die Bürgermeisterin beendet die Sitzung um 20.30 Uhr.

Vorsitz:

Antje Styskal

Schriftführung:

Andrea Claußen