

Beschlussvorlage

BV-18-2023-024

öffentlich

Grundsatzbeschluss: Bauvorhaben öffentliche Toiletten Fritz-Reuter-Straße

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 11.04.2023
<i>Bearbeiter:</i> Maik Schuldt	

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Hauptausschuss Rechlin (Vorberatung)	17.04.2023	N
Gemeindevertretung Rechlin (Entscheidung)		Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt grundsätzlich die Errichtung öffentlicher Toiletten in der Fritz-Reuter-Straße für die gemeinsame Nutzung durch die Freilichtbühne und den Strand.

Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Schritte zu unternehmen, um einen entsprechenden Förderantrag für die Maßnahme stellen zu können.

Sollten hierfür externe Planungsleistungen erforderlich werden, so sind diese unter Anwendung des geltenden Vergaberechts auszuschreiben.

Sachverhalt

Die Freilichtbühne ist ein Wahrzeichen der Gemeinde Rechlin. Von Mai bis Oktober findet hier ein buntes Kulturprogramm für Alt und Jung statt. Die Veranstaltungen werden von den Einwohnern sowie Gästen gleichermaßen gut angenommen und sehr gut besucht.

Für die Veranstaltungen werden bedarfsmäßig mobile Toiletten (Dixis) genutzt. Durch das stetig steigende Besucheraufkommen und die noch mehr in den Fokus gerückten Hygieneanforderungen sind hier die Rahmenbedingungen unzureichend.

Da auch am in der Nähe befindlichen Strand keine Toilettenanlagen vorhanden sind, wurde der Standort für den Sanitärcontainer so gewählt, dass eine Nutzung durch die Besucher des Strandes möglich wird. Der Strand mit seinen dazugehörigen (Bade-/ Sport-/Spiel-) Anlagen ist ebenfalls ein zentraler Anlaufpunkt in der Gemeinde für alle Generationen.

Durch die Lage unmittelbar am Müritz-Rundweg ist eine Nutzung durch Radfahrer und Wanderer ebenfalls möglich.

Für die öffentlichen Toiletten ist folgende Ausstattung vorgesehen:

- Aufstellen eines 20-Fuß Containers mit den Sanitärbereichen Damen / Herren / Barrierefrei auf einer entsprechenden Pflasterfläche
- Flach geneigtes Pultdach mit Dachüberstand auf der Eingangsseite und Trapezblecheindeckung

- Fassadenbekleidung mit einer unbehandelten Holzschalung aus Lärchenholz
- mit Kleinsteinpflaster befestigte Vorfläche und Zuwegung zu den Sanitäranlagen
- Befestigte Stellfläche für Fahrrädern mit entsprechenden Fahrradbügeln, Bank und Abfallbehälter
- Errichtung eines Verbindungsweges zwischen der Freilichtbühne und der WC-Anlage (ca. 75m)

Der geplante Standort ist auf dem in Anlage befindlichen Kartenauszug gekennzeichnet.

Gegenwärtig werden die zu erwartenden Kosten für die Maßnahme auf ca. 136.000,- € geschätzt. Es wird von einer Fördermöglichkeit i.H. von ca. 64% ausgegangen.

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen	☒ Nein	☐ Ja
Im Haushalt vorgesehen?	☒ Nein	☐ Ja, Produktkonto
		
Ertrag/Einzahlung in €		☐ Überplanmäßige Ausgabe
Aufwand/Auszahlung in €		☐ Außerplanmäßige Ausgabe

Anlage/n

1	2.01 Kostenermittlung nach DIN 276 (PDF) (öffentlich)
2	4.02 Luftbild mit WC-Anlage (öffentlich)
3	5.00 Fotodokumentation geplanter Standort (PDF) (öffentlich)