

Sitzung des Bauausschusses Röbel/Müritz

Sitzungstermin: Mittwoch, 09.11.2022
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:32 Uhr
Ort, Raum: Schulcampus (Konferenzraum des NAWI-Hauses),
Gotthunskamp 13, 17207 Röbel/Müritz

Anwesend

Vorsitz
Stefan Müller

Mitglieder

Carola Fischer

Torsten Hagen

Olaf Hahn

Daniel Reger

Elke Schoenfelder

Rainer Sommerfeld

Detlef Wolter

Vertretung für: Beate Sonnenburg

Vertretung für: Daniel Brych

Vertretung für: Frank Klemann

Abwesend

Mitglieder

Daniel Brych

Frank Klemann

Kay Lampe

Beate Sonnenburg

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

Gäste:

Herr Sprick (Bürgermeister)

Frau Siegmund (Leiterin Ordnungsamt)

Herr Tulke (Leiter Bauamt)

Herr Sommer (Leiter Amt für Finanzen)

weitere Anwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge und Beschluss der Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.08.2022
- 4 Bürgeranfragen
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Einrichtung eines Sanierungsmanagements für die Stadt Röbel/Müritz BV-25-2022-045
- 5.2 2. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung der Stadt Röbel/Müritz für den kommunalen Friedhof vom 13.12.2022 25-2021-061-3
- 5.3 2. Änderung zur Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im Gebiet der Stadt Röbel/Müritz vom 14.12.2021 BV-25-2022-047
- 5.4 1. Änderung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Röbel/Müritz vom 14.12.2021 BV-25-2022-050
- 5.5 Antrag Verkehrssituation Altstadt (Fraktion B90/Die Grünen) BV-25-2022-058

Öffentlicher Teil

- 9 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 10 Informationen aus dem Bauamt
- 11 Anfragen und Anträge der Ausschussmitglieder
- 12 Sonstiges
- 13 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

2 Änderungsanträge und Beschluss der Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.08.2022

Die Niederschrift der Sitzung vom 24.08.2022 wird ohne Änderungen gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	8	4	0	4	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4 Bürgeranfragen

Projektvorschlag von Herrn Unger und Herrn Vierling:

Graffiti-Workshop-Wand im Stadtgebiet

Herr Unger: Stellt sich vor und erläutert, dass er als Dozent bereits Projekte gemeinsam mit dem Schulcampus an der Mühle durchgeführt hat.

Es werden konkrete Standorte/Flächen im Stadtgebiet vorgeschlagen. Sie möchten weitere Graffiti-Workshops mit dem Schulcampus anbieten. Deshalb die Idee, dass Flächen von der Stadt Röbel/Müritz zur Verfügung gestellt werden die für solche Zwecke geeignet sind. Diese Flächen werden dann mit temporär wechselnde Motiven gestaltet (entsprechend der Workshops). Auch

Pinselarbeiten sind möglich.

Ziel ist es, die Jugend in der Kreativität zu unterstützen und Präventionsarbeit zu leisten. Positiver Nebeneffekt: Schutz vor Schmierereien.

Herr Sommerfeld: Sind bereits Entwürfe vorhanden?

Herr Vierling: Nicht konkret.

Herr Müller: Würdigt das Engagement der Herren. Es ist eine tolle Idee und ein toller Vorschlag. Weitere Überlegungen sind nötig wie z.B.: Ansprechpartner.

Herr Vierling: Erklärt, dass Sie als Ansprechpartner agieren wollen.

Herr Sprick: Diese Idee ist in unserem Sinne und ausdrücklich erwünscht. Bittet darum, dass die Unfallvorschriften beachtet werden.

Herr Müller: Fazit: Zuspruch durch die Verwaltung und Politik.

Frau Siegmund: Graffiti „Schmierereien“ sind nicht erwünscht, ist definitiv eine gute Alternative.

5 Beschlussvorlagen

5.1 Einrichtung eines Sanierungsmanagements für die Stadt Röbel/Müritz

BV-25-2022-045

Herr Müller stellt die Beschlussvorlage vor.

Herr Sprick: stellt den Sachverhalt da.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz fasst folgenden Beschluss:

1. Zur Planung und Realisierung der Maßnahmen aus dem Maßnahmenkatalog des Quartierskonzepts Röbel/Müritz wird ein Sanierungsmanagement eingerichtet.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Fördermittelantrag bei der KfW zu stellen.
3. Die notwendigen Eigenmittel sind im Stadthaushalt 2023 einzuplanen.
4. Das Sanierungsmanagement soll durch einen sachkundigen Dienstleister (vorzugsweise ein kommunales Stadtwerk) erfolgen, der seinerseits die Personaleinstellung bzw. Freistellung vornimmt.
5. Dieser Beschluss ersetzt den Grundsatzbeschluss BV 25-2021-033 vom 14.09.2021.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
-----------------------------	----------------	------------	--------------	--------------	----------------------

9	8	8	0	0	nein
---	---	---	---	---	------

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5.2 2. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung der Stadt Röbel/Müritz für den kommunalen Friedhof vom 13.12.2022

25-2021-061-3

Herr Müller stellt die Beschlussvorlage vor.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt die in der Anlage befindliche 2. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung der Stadt Röbel/Müritz für den kommunalen Friedhof vom 13.12.2022.

Die aktuelle Friedhofsgebührensatzung für den Neustädter Friedhof der Stadt Röbel/Müritz, vom 15.12.2020, inkl. der 1. Änderungssatzung vom 31.05.2022, enthält nicht die Umsatzsteuer in Höhe von 19 % nach dem Umsatzsteuergesetz (UStG) bezüglich der anonymen Grabstätten. Die 2. Änderungssatzung der Friedhofsgebührensatzung der Stadt Röbel/Müritz für den kommunalen Friedhof tritt am 01.01.2023 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5.3 2. Änderung zur Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im Gebiet der Stadt Röbel/Müritz vom 14.12.2021

BV-25-2022-047

Herr Müller stellt die Beschlussvorlage vor.

Frau Siegmund: Erläutert den Sachverhalt und regt zum Austausch/Diskussion zu bestimmten Punkten an.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Röbel/Müritz beschließt die in der Anlage befindliche 2. Änderung zur Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im Gebiet der Stadt Röbel/Müritz.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5.4 1. Änderung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Röbel/Müritz vom 14.12.2021

BV-25-2022-050

Herr Müller stellt die Beschlussvorlage vor.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die 1. Änderung zur Straßenreinigungssatzung der Anlage 1 der Stadt Röbel/Müritz vom 14.12.2021.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5.5 Antrag Verkehrssituation Altstadt (Fraktion B90/Die Grünen)

BV-25-2022-058

Herr Müller stellt die Beschlussvorlage vor.

Herr Hagen: Erläutert die Beweggründe für den Antrag.

Eine rege Diskussion und ein Austausch findet statt. Ideen und Vorschläge werden besprochen.

Herr Müller: Wie anhand dieser Diskussion zu entnehmen ist, ist es wichtig über dieses Thema zu sprechen.

Frau Siegmund: Zeigt Möglichkeiten auf um Prävention zu betreiben (z.b.: Presseartikel um Bürger zu sensibilisieren, Aktionen mit Polizei starten)

Herr Sprick: Im Bauausschuss im Januar 2023 soll ein Tagesordnungspunkt zum Thema eingeplant werden. Die Polizei soll eingeladen werden um ins Gespräch zu kommen.

Herr Müller: Bis dahin wäre es gut, dass ein Maßnahmenkatalog erarbeitet wird der dann besprochen werden kann.

Beschluss:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, bis zum 28.2.2023 einen geeigneten Maßnahmenkatalog für die Veränderung der Verkehrssituation in der Altstadt (ab Kreisverkehr Hafen, Straße der Deutschen Einheit, Straße des Friedens)

vorzulegen, der die Verkehrssicherheit für Fahrradfahrer und Fußgänger erhöht und damit zum Sicherheitsgefühl von Einwohnern, Anwohnern und Gästen gleichermaßen beiträgt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Öffentlicher Teil

9 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

10 Informationen aus dem Bauamt

Herr Tulke:

Solzower Weg:

Am 24./25. November wird die Trag- und Deckschicht eingebaut gegenwärtig Pflasterarbeiten

An de Wisch:

aktuell 3 Baustellen

2 Baustellen in Vorbereitung

Müritz Therme:

Kesselanlage kann doch repariert werden

Saunagebäude:

Arbeiten laufen mit Hochdruck. Ziel ist immer noch die Wiedereröffnung am 6. Dezember 2022

DRK Kita:

EG durch Kita in Nutzung

OG durch DRK Sozialstation in Nutzung

Außenanlagen im Bau

Outdoor-Sportpark:

Herr Sprick: Erläutert den aktuellen Sachstand

Frau Siegmund: geht auf die zu erwarten größere Kostensteigerung und Fördermittel ein.

11 Anfragen und Anträge der Ausschussmitglieder

Herr Hagen: Lob an den Wirtschaftshof der Stadt Röbel/Müritz. Es wird sehr

fleißig gearbeitet.

Frau Fischer: Standorte alter EDEKA und Ford? Was ist aktuell?

Herr Sprick: Es sind Aktivitäten da- die jedoch nicht spruchreif sind, da privatrechtlicher Natur.

12 Sonstiges

-

13 Schließen der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende beendet die Sitzung um 20:32 Uhr.

Vorsitz:

Stefan Müller

Schriftführung:

Stefanie Hahn