

# Gemeinde Südmüritz

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevorvertretung Südmüritz

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 19.01.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 22:36 Uhr

**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus Vipperow, Dorfstraße 20, 17207 Südmüritz

---

#### Anwesend

Vorsitz

Andreas Bau

Mitglieder

Sabine Siedler

Nico Kaiser

Hanni Fabisch

Ortwin Gessulat

Gerd Köppen

Angelika Röhrich

Olaf Schröder

Bodo Schulz

Heike Steinemann

Hartmut Wißler

Gäste:

Matthias Kaulmann gtk

Georg Mangelsdorf gtk

2 Einwohner

# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.12.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 5.1 Auftrag ans Amt: Schilder Parkverbot für Wohnmobile
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 6.1 Auftrag ans Amt: offizielle Mitteilung zum Sachstand der 3 Löschwasserentnahmestellen
- 6.2 Auftrag ans Amt: Breitbandausbau
- 7 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

## **Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Beratung zur Nutzung von Dachflächen kommunaler Gebäude und von Freiflächen für PV Anlagen (Firma gtk)
- 9 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.12.2022
- 10 Beschlussvorlagen
- 10.1 Grundstücksverkauf Am Kanalweg BV-30-2022-032
- 11 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
- 11.1 Auftrag ans Amt: Aufstellungsbeschluss PV Anlage 20 ha
- 11.2 Auftrag ans Amt: Aufstellungsbeschluss PV Anlagen Dachflächen

## **Öffentlicher Teil**

- 12 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

## 13 Schließen der Sitzung

# **Protokoll**

## **Öffentlicher Teil**

---

### **1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit werden festgestellt. Die Gemeindevertretung ist gem. § 30 Abs. 1 KV M-V mit 11 Gemeindevertretern beschlussfähig.

---

### **2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung**

Auf Antrag von Frau Siedler und Herrn Gessulat wird die Tagesordnung wie folgt geändert:

Der Punkt 4 Beratung zur Nutzung von Dachflächen kommunaler Gebäude und von Freiflächen für PV Anlagen (Firma gtk) wird vom öffentlichen in den nichtöffentlichen Teil verlegt und als neuer Punkt 8 eingefügt.

Somit wird nach der geänderten Tagesordnung verfahren. Die Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	11	9	2	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

### **3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.12.2022**

Die Niederschrift der Sitzung vom 08.12.2022 wird mit folgenden Änderungen gebilligt.

Die Abstimmungsergebnisse werden korrigiert, es waren 9 Mitglieder und ab 18:20 Uhr 10 Mitglieder anwesend.

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
Punkt 2: 11	9	8	0	1
Punkt 3: 11	9	6	0	3
Punkt 7.1: 11	10	10	0	0
Punkt 9: 11	10	10	0	0
Punkt 10.1: 11	10	10	0	0
Punkt 10.2: 11	10	10	0	0
Punkt 10.3: 11	10	10	0	0

Unter dem Punkt 5 (Beitrag von Herrn Gessulat) wird der 3. Satz berichtigt: Das Geld geht an einen gemeinnützigen Verein, der vom Gericht bestimmt wird. Der darauffolgende Passus wird ersatzlos gestrichen.

Als Guest muss Ralf Pahl eingetragen werden

In der Sitzung am 08.12.2022 wurde Herr Nico Kaiser in den **Bauausschuss** gewählt und tritt dafür aus dem Kultur- und Sozialausschuss aus.

### **Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
11	10	9	0	1	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

## **4 Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner aus Melz erhält das Wort.

Vergangenen Freitag fand in der Gemeinde Melz eine Infoveranstaltung für Landeigentümer zum Thema PV Anlagen statt. Herr A möchte die Gemeindevertreter für das Thema sensibilisieren. In Melz sollen 150 ha mit der Firma SolRenta GmbH verplant werden. Die Gemeinden sollten miteinander reden und gemeinsam beschließen, welche Flächen für solche Projekte geeignet sind. Die Gemeinden sind nach seiner Ansicht dabei, sich ihre Landschaft zu verbauen. Es sollte sich jeder die Frage stellen, was nach 20 Jahren mit den Flächen geschehen soll. Die bebauten Flächen werden eingezäunt und sind somit für die einheimische Tierwelt nicht mehr bewohnbar. Die Fläche in Melz soll als Ausgleich vernässt werden. Ob die ökologischen Folgen tragbar sind, bleibt aus heutiger Sicht fraglich.

---

## **5 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

### Frau Fabisch

- hat sich mit Frau Zimmer vom Ordnungsamt abgestimmt
- die Freiflächen für die Werbetafeln sind alle vergeben
- die Umsatzsteuer wurde für weitere zwei Jahre ausgesetzt
- die Mieter der neu gebuchten Flächen erhalten eine Rechnung
- wer seinen Vertrag schon länger hat, bekommt keine jährliche Rechnung und muss den Mietbetrag laut seinem Vertrag überweisen
- Herr Schulz und Frau Fabisch sind der Meinung, dass mit einer jährlichen Rechnungsstellung eine übersichtlichere Bezahlung erfolgt und dadurch die Mahnungen weitestgehend vermieden werden

### Frau Steinemann

- in Vipperow findet am 10.03.2023 um 19:00 Uhr die Frauentagsfeier statt

### Frau Röhrich

- in Ludorf findet am 11.03.2023 um 15:00 Uhr die Frauentagsfeier statt

### Herr Wißler

- fragt, warum das Stromkabel am Reitplatz ein Nachtrag der Firma Niesche ist

### Herr Bau

- hat mit der Firma Niesche abgesprochen, dass gleich ein stärkeres Kabel verlegt werden soll

### Herr Wißler

- bei der Kirchgemeinderatswahl wurde Frau Sandra Schaal gewählt
- in Gneve gab es am Steilufer eine Geländesicherung mit Holzschleifen
- die alten Bodenhülsen sind noch vorhanden und sollten für eine erneute Nutzung ausgegraben werden

### Herr Bau

- die Gemeindeforbeiter werden beauftragt, die Hülsen auszugraben

### Frau Röhrich

- am 11.01.2023 fand in Röbel im Rathaus eine Sitzung zum Thema Breitbandausbau statt (die Telekom informierte)
- Aktenzeichen MSE 26-05 Röbel
- der Ausbau in Ludorf ist für den Sommer 2023 geplant
- wer sein Grundstück gleich in der Bauphase anschließen lässt, erhält den Anschluss kostenlos
- wer nachträglich angeschlossen werden möchte, zahlt ca. 799,00 € Anschlusskosten
- auf Wunsch der Gemeinde kann eine Informationsveranstaltung für die Anwohner organisiert werden
- Informationen können unter Breitband-mv.de eingesehen werden

### Herr Kaiser

- der Kulturverein feiert dieses Jahr sein 20-jähriges Jubiläum
- Christine Hudak hat den Vorsitz übernommen
- am 03.06.2023 findet ein Familiensportfest mit einer abendlichen Tanzveranstaltung statt (eventuell wird sich das Gutshaus beteiligen)
- am 17.06.2023 findet im Vipperow das Dorffest statt
- vom 17.-18.06.2023 findet in Ludorf das Reitturnier statt

### Herr Köppen

- es gibt eine Versackung auf dem Radweg Richtung Ludorf, Höhe Wohnhaus Iserhagen
- diese wurde nicht ordentlich verschlossen
- die Schotterstraße hat eine gefährliche Kante
- die Bilder wurden zu Herrn Schulz vom Ordnungsamt geschickt
- Herr Schulz wird den Schaden dem Radwegemeister des Kreises melden

### Herr Gessulat

- Frau Riemann hat den Auftrag eine FFW-Satzung zu erstellen
- im Abarbeitungsprotokoll steht: „Nach Abschluss des Haushaltsjahres 2022 wird mit der Erstellung der Kalkulation und der Erarbeitung der Satzung begonnen.“
- aus Sicht der Gemeindevorsteher dauert die Erstellung zu lange
- es hat bereits Einsätze der FFW gegeben, die aufgrund der fehlenden Satzung nicht dem Verursacher in Rechnung gestellt werden konnten

### Herr Kaiser

- übergibt dem Bürgermeister einen Antrag vom Kulturverein für eine finanzielle Unterstützung von 1.000,00 € für das Sommerfest und weitere kulturelle Veranstaltungen
- **Abstimmungsergebnis: einstimmig 11 x ja**
- der Antrag wird durch Frau Moeller an Herrn P. Drews weitergeleitet

### Herr Gessulat

- auf dem Campingplatz wurde der Stubben der Kastanie und die 4 Stubben im Park weggefressen
- die Versammlung mit Herrn Augustin vom MürizCamp sollte im Frühjahr organisiert werden

---

## **5.1 Auftrag ans Amt: Schilder Parkverbot für Wohnmobile**

Es sollten 5 Parkverbotsschilder für Wohnmobile vom Ordnungsamt bestellt werden. Die Gemeinde bittet um eine Information vom Ordnungsamt, ob die Schilder geliefert worden sind.

---

## **6 Bericht des Bürgermeisters**

### **Spielplatz in Zielow**

- Herr Schulz hat ein neues Angebot geschickt (Piratenturm)

### Frau Siedler

- äußert ihren Unmut über das erneute Angebot, da sie im vergangenen Jahr mit Herrn Schulz die Modelle bereits ausgesucht hat

### Herr Köppen

- ist davon ausgegangen, dass die Spielgeräte bereits gekauft wurden

### **personelle Änderung im Bauamt**

- Frau Wedler vom Bauamt wird länger krankheitsbedingt ausfallen
- Herr Tulke wird sich um den Aussichtsturm in Vipperow kümmern

### **umgekippte Pappel am Radweg in Gneve**

- der Eigentümer ist Herr Sommerfeld
- Herr Gödeke vom Ordnungsamt wird sich mit dem Eigentümer in Verbindung setzen

### **Radweg Großer Schwerin / Gnever Tor**

- der Radweg ist ausgefahren
- der Radwegemeister ist für die Reparatur zuständig
- die Gemeinendarbeiter werden trotzdem eine geringe Reparatur durchführen

### **Abarbeitung**

- ist jedem Gemeindemitglied per Mail zugestellt worden
- Herr Wißler möchte die Unterlagen zukünftig per Post haben, da seine E-Mailadresse nicht funktioniert

### **Schwimmsteganganlage**

- Herr Albrecht vom Bauamt hat per Mail mitgeteilt, dass Herr Seidel alle Akten bekommen hat
- er meldet sich, wenn er mit seiner Ausarbeitung fertig ist

### **Anfrage Bauaufsicht „Pferdestall in Ludorf“**

- laut Frau Stier handelt sich um den 1. Standort
- durch den Landkreis wird nochmal eine Begehung stattfinden

### **Reitverein**

- Frau Wilken möchte Herrn Bau über den Sachstand informieren

### **Vereinswagen in Solzow**

- auf Anweisung der unteren Bauaufsichtsbehörde, muss der Bauwagen 2,5 m in Richtung Sportplatz versetzt werden

### **Umbau und Erweiterung der Biogasanlage in Priborn**

- die Informationen zu dem Bauvorhaben werden verlesen

### **Breitbandausbau**

- die Gemeinde plant jedes gemeindliche Gebäude anschließen zu lassen

### **Schöffenwahl 2023**

- die Informationen für die Schöffenwahl 2023 werden in den Infokästen ausgehängt

---

## **6.1 Auftrag ans Amt: offizielle Mitteilung zum Sachstand der 3 Löschwasserentnahmestellen**

- Die Gemeinde möchte 3 Löschwasserentnahmestellen realisieren.
- Der Löschwasserteich in Gneve muss entschlammt werden. Dafür sollten Fördermittel beantragt werden. Warum gab es dafür keinen positiven Bescheid?
- Die Kreuzung am 8 WE Block sollte einen Tiefenbrunnen bekommen oder in Richtung Bauhof ehemals MEWA Tiefenbrunnen.
- Der 3. Standort befindet sich in der S-Kurve zwischen Vipperow und Solzow bei der Trafostation.
- Es gibt Differenzen mit dem Ordnungsamt über die technische Umsetzung.
- Die vom Ordnungsamt vorgeschlagene Variante mit den Zisternen wird von der Gemeinde nicht befürwortet.
- Die Gemeinde bittet um eine offizielle und schriftliche Mitteilung des Sachstandes.

---

## **6.2 Auftrag ans Amt: Breitbandausbau**

Damit die Bürger ausreichend über die Anschlussmodalitäten informiert werden, wird das Amt gebeten, Postwurfsendungen in Auftrag zu geben.

---

## **7 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung**

### **Öffentlicher Teil**

---

## **12 Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

---

## **13 Schließen der Sitzung**

Die nächste GV Sitzung findet am 09.03.2023 um 19:00 Uhr in der Marktfrucht GmbH, Zielower Str. 13 statt.

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 22:36 Uhr.

Vorsitz:

---

Andreas Bau

Schriftführung:

---

Katja Moeller