

Gemeinde Rechlin

Beschlussvorlage

BV-18-2023-003

öffentlich

Grundsatzbeschluss: Errichtung eines Multifunktionsgebäudes am Schulcampus Rechlin

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 11.01.2023
<i>Bearbeiter:</i> Maik Schuldt	

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Rechlin (Entscheidung)	23.01.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rechlin beschließt grundsätzlich die Errichtung eines Multifunktionsgebäudes am Schulcampus Rechlin.

Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Schritte zu unternehmen, um einen entsprechenden Förderantrag für die Maßnahme stellen zu können.

Als Grundlage sind die Planungsleistungen auszuschreiben. Dabei ist eine stufenweise Beauftragung zu berücksichtigen um in der ersten Stufe die Leistungen bis zur Leistungsphase 4 „Genehmigungsplanung“ gem. HOAI beauftragen zu können. Die erforderlichen Mittel für diese Planung, in Höhe von ca. 77.100,-€, sind im Haushalt 2023 einzuplanen.

Sachverhalt

Die Regionale Schule mit Grundschulteil Rechlin wird zurzeit umfangreich saniert. Ziel ist es die Maßnahme so abzuschließen, dass zu Beginn des Schuljahres 2023/24 die Zusammenführung der beiden Schulen abgeschlossen wird und die Kinder der Grundschule ebenfalls im Schulgebäude der Regionalen Schule beschult werden. Der Schulhort für die Grundschule verbleibt im Schulgebäude der Grundschule.

In Mecklenburg-Vorpommern ist vorgesehen, dass es ab dem Jahr 2026 (Schuljahr 2026/2027) ein Recht auf Ganztagsbetreuung in Grundschulen geben soll. Zwischen dem Unterricht am Vormittag und den Betreuungsangeboten am Nachmittag wird es spätestens zu diesem Zeitpunkt wesentlich mehr Verknüpfungspunkte geben. Die räumliche Trennung zwischen den beiden bestehenden Gebäuden ist dabei an einigen Punkten problematisch. Die erforderliche Beaufsichtigung der Grundschulkinder auf den Wegen zwischen den beiden Schulgebäuden und zum Bus stellt einen zusätzlichen personellen Aufwand dar. Des Weiteren wird eine inhaltliche Verknüpfung der Lernangebote erschwert.

Damit diese anstehenden Aufgaben zukunftsorientiert erbracht werden

können und sich die Sicherheit des Schulstandortes Rechlin erhöht, wird der Grundsatzbeschluss gefasst, ein neues Multifunktionsgebäude auf der Ostseite des vorhandenen Schulhofes, vor dem Heizhaus, zu errichten. Dieses soll die Ganztagsbetreuung der Grundschulkinder auf dem „Schulcampus Rechlin“ sicherstellen.

Das Bauamt des Amt Röbel-Müritz hat eine erste Prognose zu den zu erwartenden Kosten erstellt. Diese weist eine Gesamtsumme von 1.319.700,- € auf. Es wird davon ausgegangen, dass Fördermittel in Höhe von 65-70% eingeworben werden können.

Für die Erstellung der Förderunterlagen ist es erforderlich die Planungsleistungen auszuschreiben. Diese werden dann stufenweise beauftrag, wobei die 1. Stufe die Leistungsphasen 1 (Grundlagenermittlung) bis 4 (Genehmigungsplanung) gem. HOAI beinhaltet. Eine Konkretisierung der zu erwartenden Kosten erfolgt dann im Rahmen der Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung). Die Kosten für die 1. Stufe der Planungen werden auf 77.100,- € geschätzt.

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen	☒ Nein	☐ Ja
Im Haushalt vorgesehen?	☒ Nein	☐ Ja, Produktkonto
		
Ertrag/Einzahlung in €	☐	Überplanmäßige Ausgabe
Aufwand/Auszahlung in €	☐	Außerplanmäßige Ausgabe

Anlage/n

Keine