

Niederschriftsauszug aus der Sitzung des Bauausschusses Röbel/Müritz vom 24.08.2022

Top 10.1 Abwägung frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung Vorentwurf Bebauungsplan "Turnplatz 2"

Herr Hagen stellt die Beschlussvorlage vor.

Frau Hackel: von der A & S GmbH Neubrandenburg, stellt den Bebauungsplan vor und erläutert Einzelheiten zur Gebäudelänge, zur Abflussrate des Niederschlagswassers, zum Brandschutz, zu Leitungsrechten und zum Waldabstand.

Herr Hahn: Ist eine Tankstelle auf diesem Gelände zulässig?

Frau Hackel: Nein, Tankstellen sind ausgeschlossen.

Beschluss:

1. Die zum Vorentwurf (Stand Februar 2022) des Bebauungsplanes "Turnplatz 2" der Stadt Röbel/Müritz während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB sowie der benachbarten Gemeinden eingegangenen Stellungnahmen wurden geprüft und deren Behandlung wird entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in den Abwägungstabellen (siehe Anlage) beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden, die Anregungen erhoben haben, vom Ergebnis der Abwägung mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte Mitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Geändert beschlossen
9	8	8	0	0	nein

Es waren keine Gremiumsmitglieder aufgrund des § 24 Abs. 1 KV M-V von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Schriftführung:
Stefanie Hahn